

Москва, Судостроительная ул, 15

270 000 ₺

Москва, Судостроительная ул, 15

Улица

[улица Судостроительная](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

90 м²

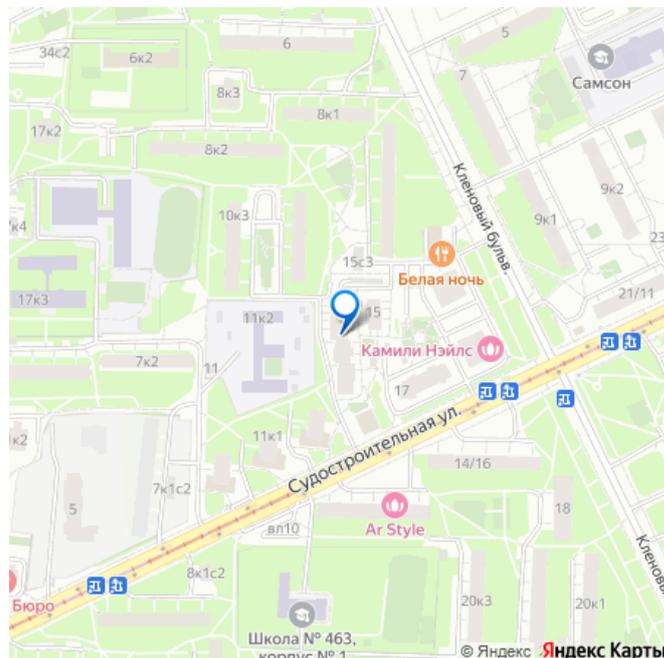
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

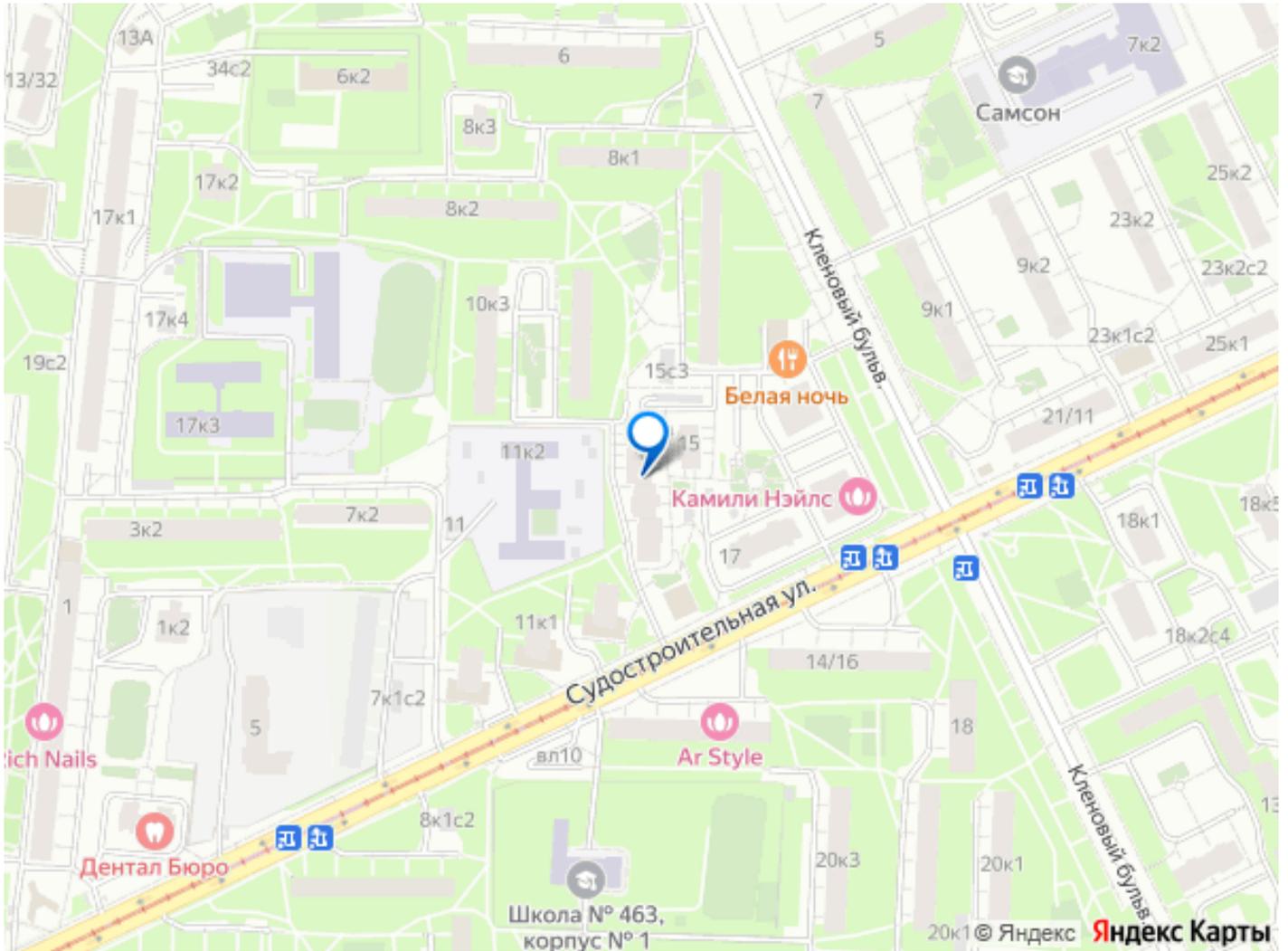


Описание

В аренду предлагается помещение в современном жилом доме в ЮАО города Москва, район «Нагатинский Затон». Пять минут пешком до станции метро «Коломенская». Густонаселенный спальный район, близость к главной транспортной артерии района, сложившееся коммерческое окружение, а также спрос на коммерческие помещения в районе обеспечивают высокую выручку для потенциальных арендаторов. Отлично подходит под офис. ? Предлагаемая площадь - 90 м², возможна аренда большей площади; ? Арендная ставка: 270 000 рублей в месяц на первые 3 месяца аренды, далее 288 000 рублей в месяц; ? 1-ый этаж; ?

Электрическая мощность 18 кВт, возможно увеличение; ? Помещение с ремонтом после муниципального предприятия; ? Наличие работающих систем пожарной безопасности, центрального кондиционирования; ? Долгосрочный договор аренды; ? Ежегодная индексация ; ? Предоставляются арендные каникулы на ремонт; ? Коммунальные платежи оплачиваются отдельно; ? Депозит 1 месяц; ? Авансовый платеж 1 месяц





Move.ru - вся недвижимость России