

Создано: 08.03.2026 в 02:09

Обновлено: 10.03.2026 в 03:26

<https://move.ru/objects/9291177165>

Наталья, Наталья

**89251234567**

**Московская область, городской округ  
Балашиха, Балашиха, ш. Энтузиастов, 80**

**137 655 ₽**

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,  
ш. Энтузиастов, 80

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)

Шоссе

[Энтузиастов](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

91.77 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

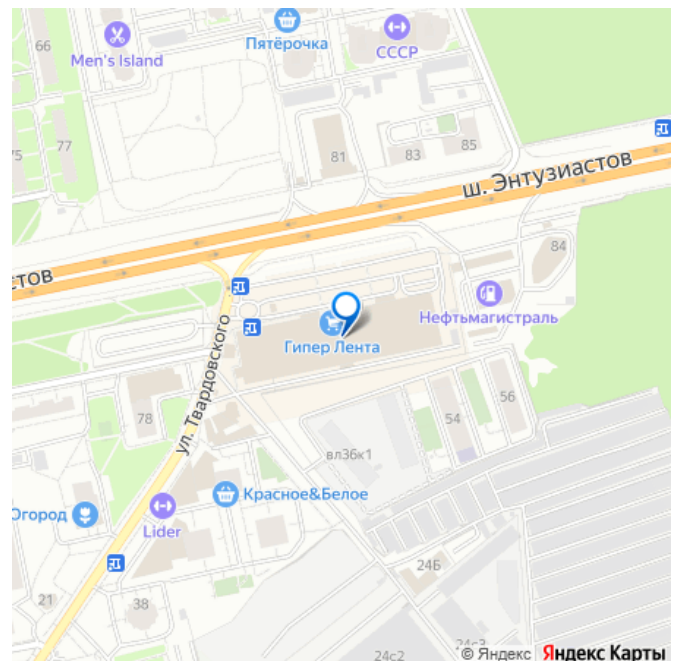
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

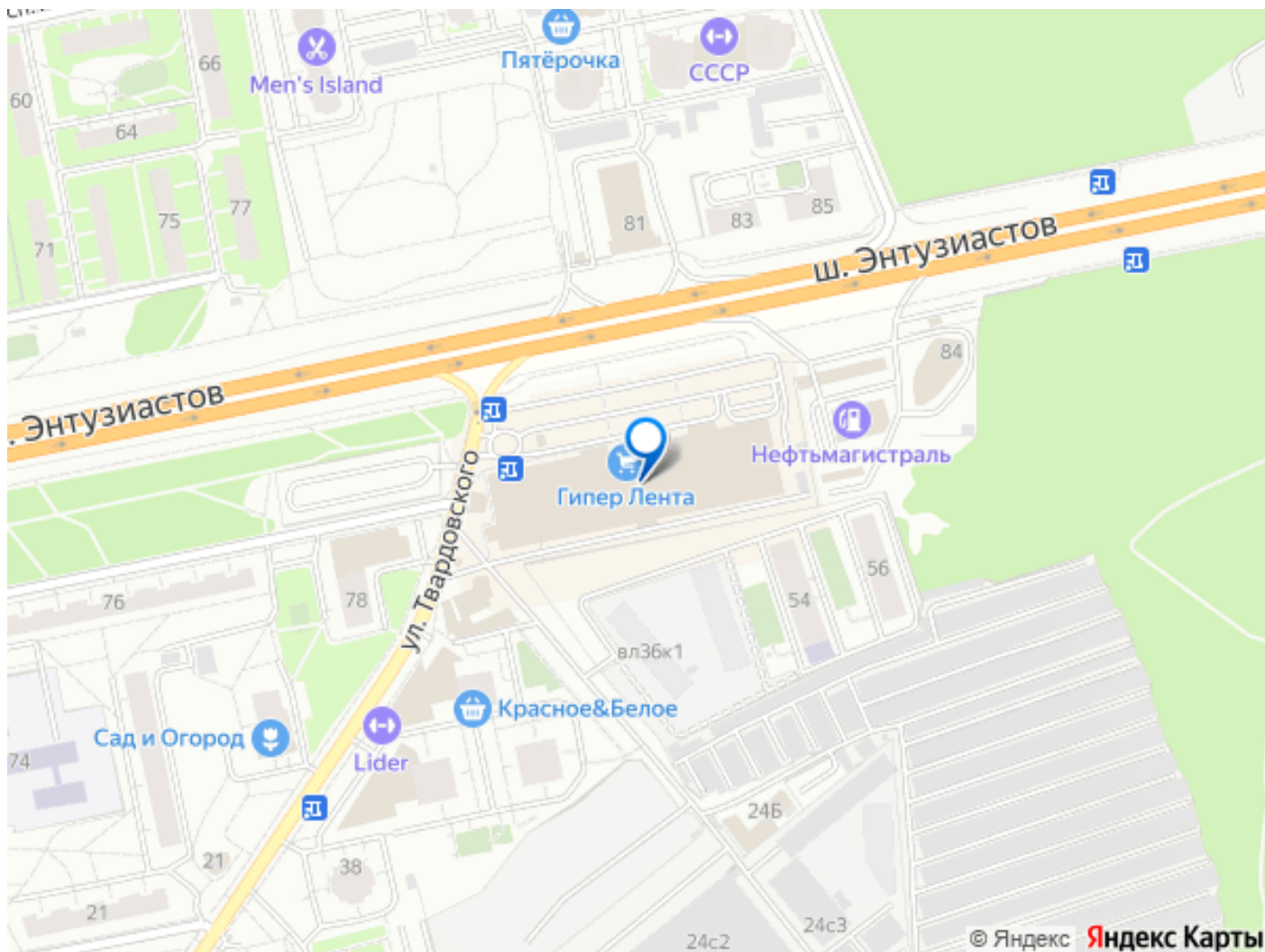
Сдается в аренду торговый павильон в ТЦ «МаксСити» в г. Балашиха. ТЦ расположен на 1-ой линии ул. шоссе Энтузиастов (Горьковское направление). Павильон на 1 этаже ТЦ, площадь 91,77 м<sup>2</sup>, форма помещения - вытянутый прямоугольник, большие стеклянные витрины, павильон расположен в торговой галерее ТЦ. Пол плитка керамогранит, стены гипсокартон, потолок армстронг. Электроэнергия не входит в арендную ставку и оплачивается

для заметок



отдельно (по счетчику). Собственная парковка на 240 м/места, заезд с ул. Твардовского. Арендаторами ТЦ «МаксСити» являются: гипермаркет «Лента», магазин электроники и бытовой техники «ДНС», ресторан «БУРГЕР КИНГ», магазин одежды «ЭКОНОМОДА», магазин «Всеинструменты.ру», зоомагазин «ЧЕТЫРЕ ЛАПЫ», аптека «Здравсити», оптика «Оптика №1», косметика «Колибри», салон-красоты «Краса» и многие другие.





Move.ru - вся недвижимость России