

Создано: 11.04.2025 в 01:22

Обновлено: 22.12.2025 в 01:48

<https://move.ru/objects/9284852547>

Собственник

79230742153

Москва, Иловайская улица, 2

270 000 ₽

Москва, Иловайская улица, 2

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица



[улица Иловайская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

91 м²

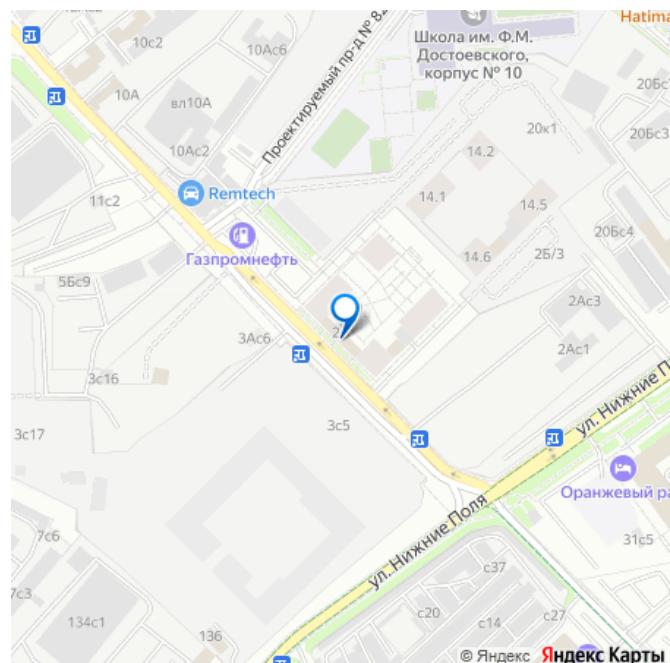
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается к аренде ПСН в ЖК

Люблинский парк, по адресу: Иловайская д. 2

(корпус 13.3, 1-й этаж) Площадь помещения

90,7 м² Прямая аренда (БЕЗ КОМИССИИ)

Возможна регистрация договора на

долгосрочный период. Состояние помещений

shell & core. Пожарная сигнализация,

электрическая мощность 18 кВт. Высокая

проходимость, вход в помещения рядом с

входом в подъезд. Отличная залывная

планировка, помещение просматривается с

улицы, рядом парковка и проезд. Высота

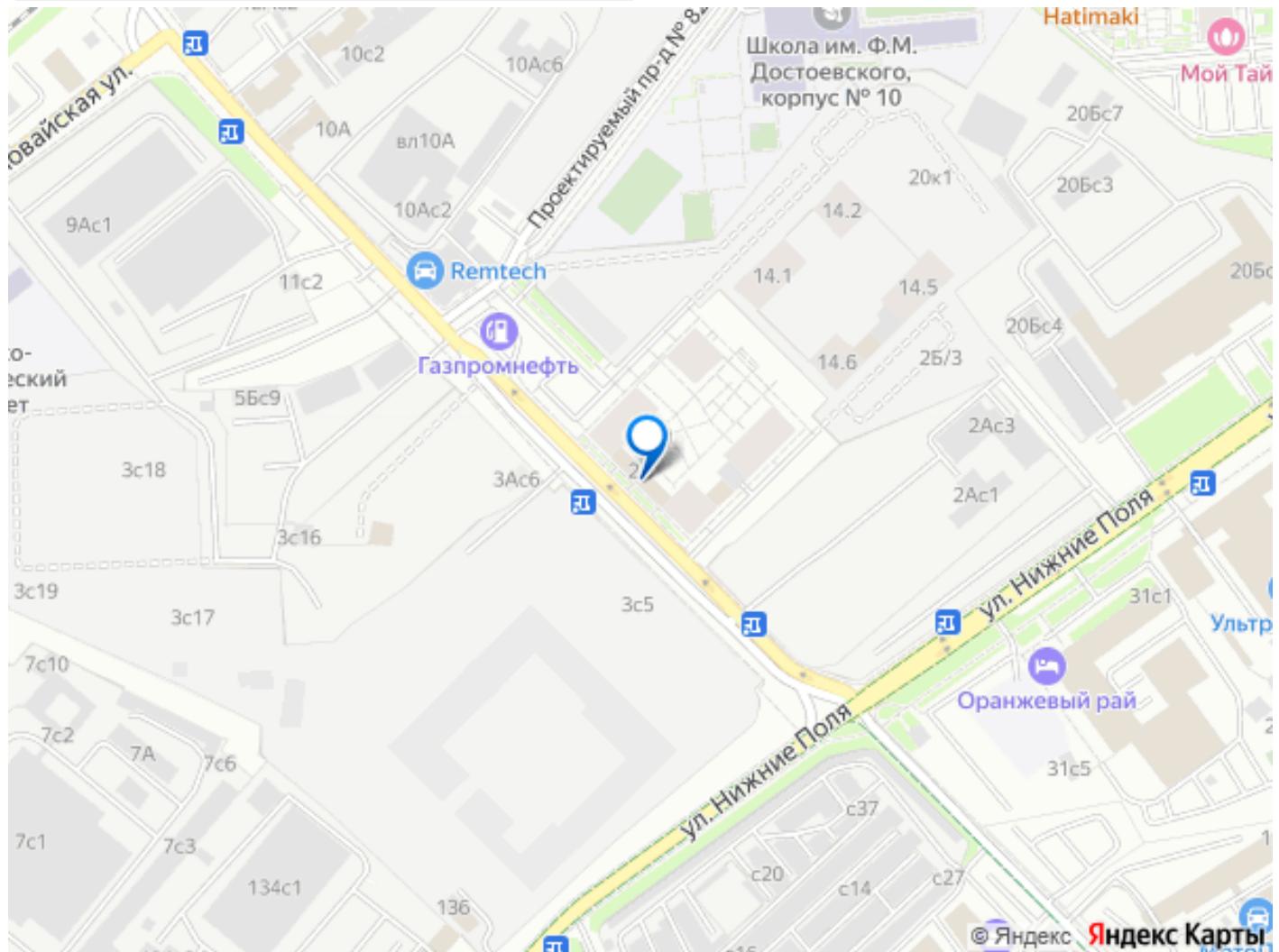
потолков 4.1м, отдельный вход с фасада,

витринные окна. В 300 метрах расположена
ж/д станция D2 Перерва. Заселение, согласно
сайту застройщика-май 2025 года.

Бронируйте помещение заранее! УСН.

Помещение отличной подойдет под такие
виды бизнеса, как: аптека, офис, магазин
продуктов, торговля, ПВЗ, ОЗОН, Вайлберриз,
СДЭК, ветклиника, медицинские услуги,
анализы, алкомаркет, Вкусвилл, минимаркет,
кафе, салон красоты, барбершоп и другие.





Move.ru - вся недвижимость России