

Создано: 05.03.2026 в 09:43

Обновлено: 05.03.2026 в 11:21

## Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

Москва, проезд Черепановых, 10

# 265 060 ₺

Москва, проезд Черепановых, 10

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[проезд Черепановых](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

91 м<sup>2</sup>

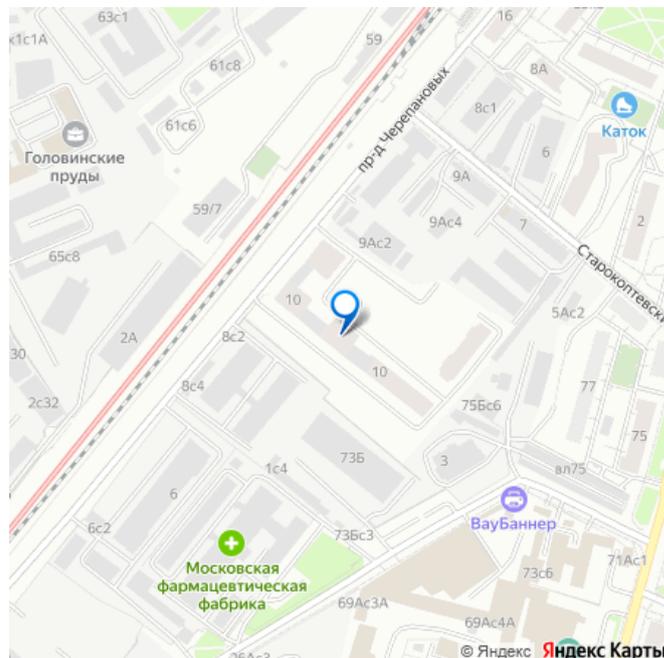
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



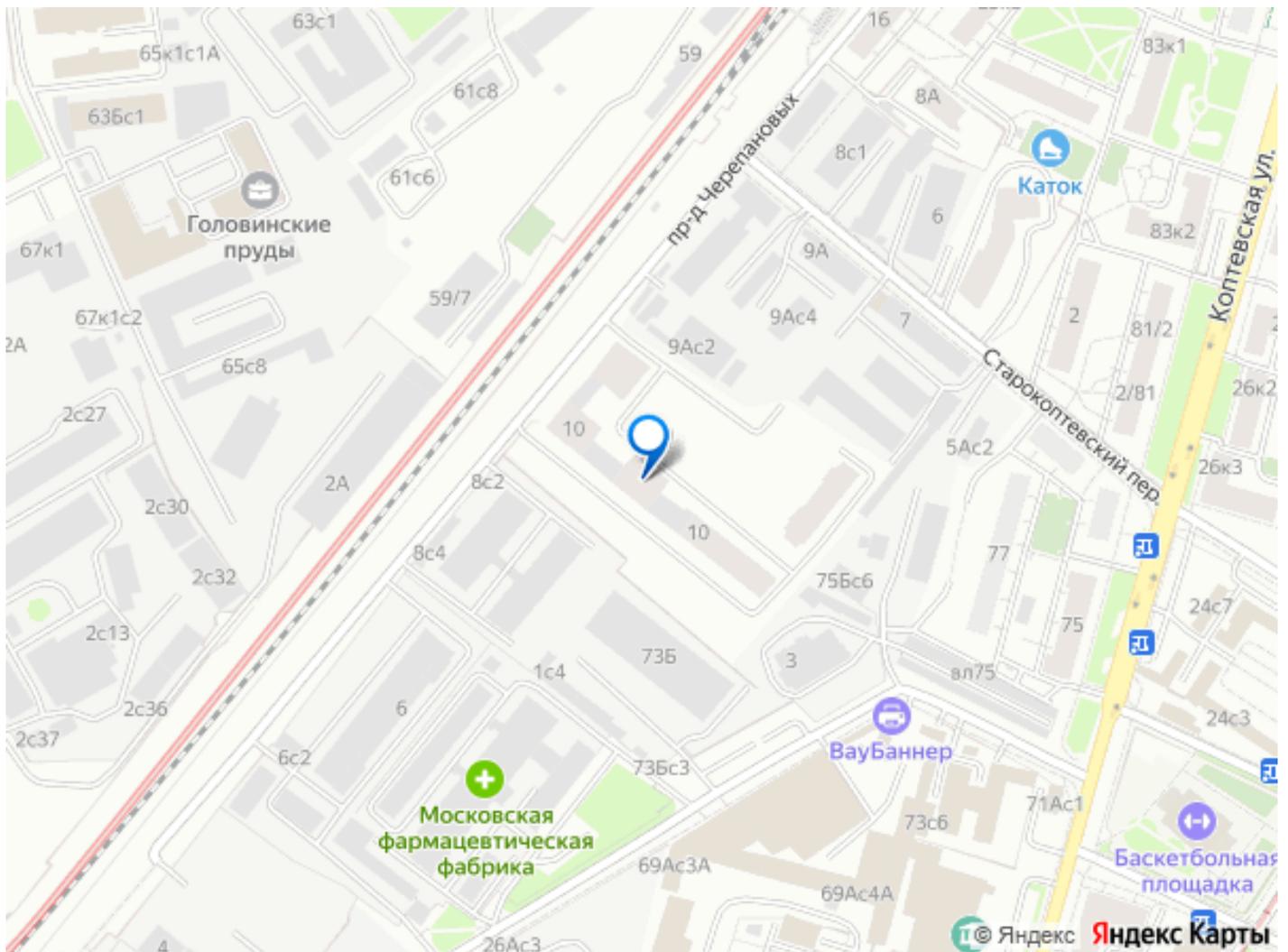
### Описание

Аренда торгового помещения 91,4 м<sup>2</sup> на проезде Черепановых, д. 10 (9 минут пешком от метро Коптево). 1-я линия домов.

Помещение 91,4 м<sup>2</sup> располагается на 1 этаже, открытая планировка, один вход, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 20 кВт. Под отделку. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Помещение располагается в новом жилом доме, построенный по программе реновации на 864 квартиры. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 265

060 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России