

Создано: 05.03.2026 в 15:20

Обновлено: 05.03.2026 в 15:20

<https://move.ru/objects/9290917239>

Malinaproperty, MalinaProperty

89251234567

Москва, пр. Черепановых, 10

265 060 ₺

Москва, пр. Черепановых, 10

Улица

[проезд Черепановых](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

91 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда торгового помещения 91,4 м² на проезде Черепановых, д. 10 (9 минут пешком от метро Коптево). 1-я линия домов.

Помещение 91,4 м² располагается на 1 этаже, открытая планировка, один вход, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 20 кВт. Под отделку. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Помещение располагается в новом жилом доме, построенный по программе реновации на 864 квартиры. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 265 060 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





