

Создано: 16.01.2026 в 12:46

Обновлено: 18.01.2026 в 13:00

<https://move.ru/objects/9288071211>

Михаил Сидоров, Primetr

79852774130

Москва, улица Земляной Вал, 14-16С1

280 000 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 14-16С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

92.2 м²

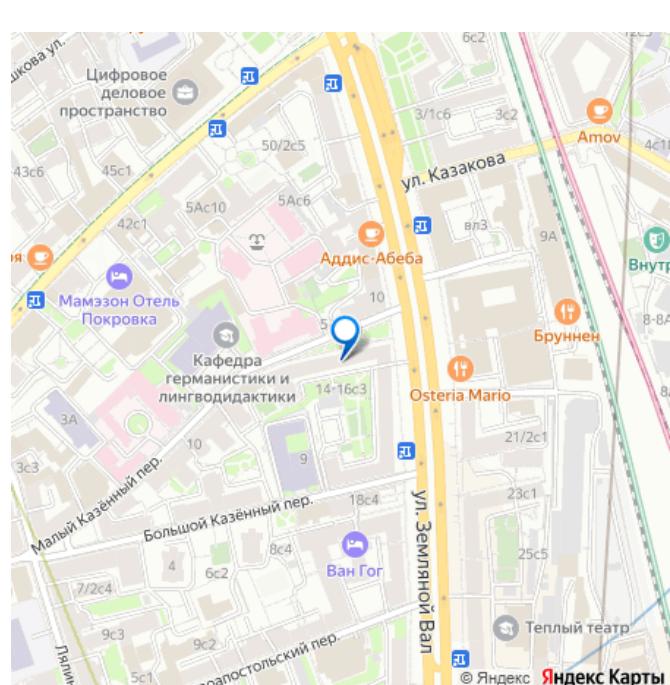
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение в на первом этаже знаменитого дома Маршака, Чкалова, Прокофьева и Ойстраха. В пешеходной доступности от метро Курская. Вход со стороны Малого Казенного переулка. Парковка перед помещением. Рядом Институт иностранных языков, Елизаветинская женская гимназия, НИИ охраны здоровья детей, жилой массив, отели, торговое и офисное окружение. Витрины, зальная планировка. Характеристика локации: Линия домов: первая; Кол-во жителей (зона 5 мп): 3309 чел; Парковка: организованная — платная, 5

м/м; Технические характеристики: Тип здания: жилой дом ; помещение встроенное; Уровень: первый этаж; Высота потолка, $h=$ 3.6 м; Оконная группа: витрины; Входов: 2, отдельный, с основного фасада; Кол-во ступеней: 2; Электрическая мощность: 15 кВт, III категория, 380В-3 фазы; Вентиляция: общедомовая; Состояние: косм.ремонт (рабочее) Рекомендуем добавить объявление в Избранное, чтобы быть в курсе изменений и скидок.



