

Создано: 14.11.2025 в 13:54

Обновлено: 19.01.2026 в 11:13

<https://move.ru/objects/9286610453>

Малина Проперти, Малина Проперти

**79166030204**

**Москва, улица Мустая Карима, 12**

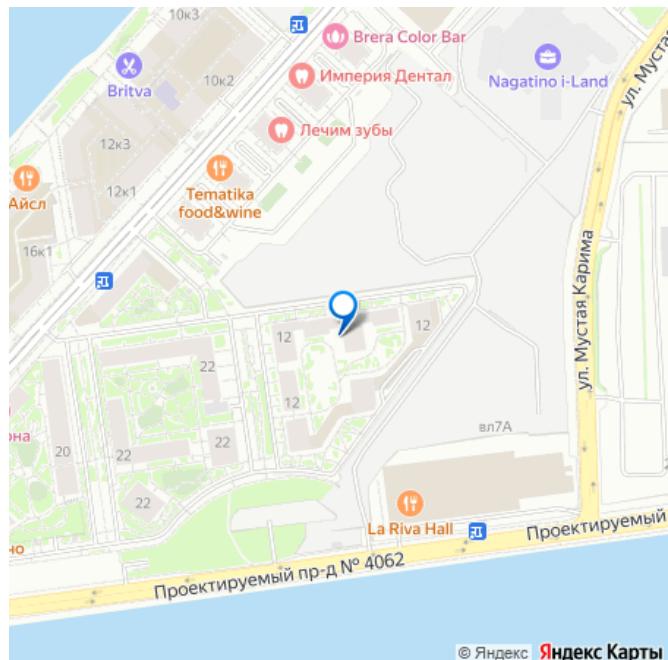
**350 000 ₽**

Москва, улица Мустая Карима, 12

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

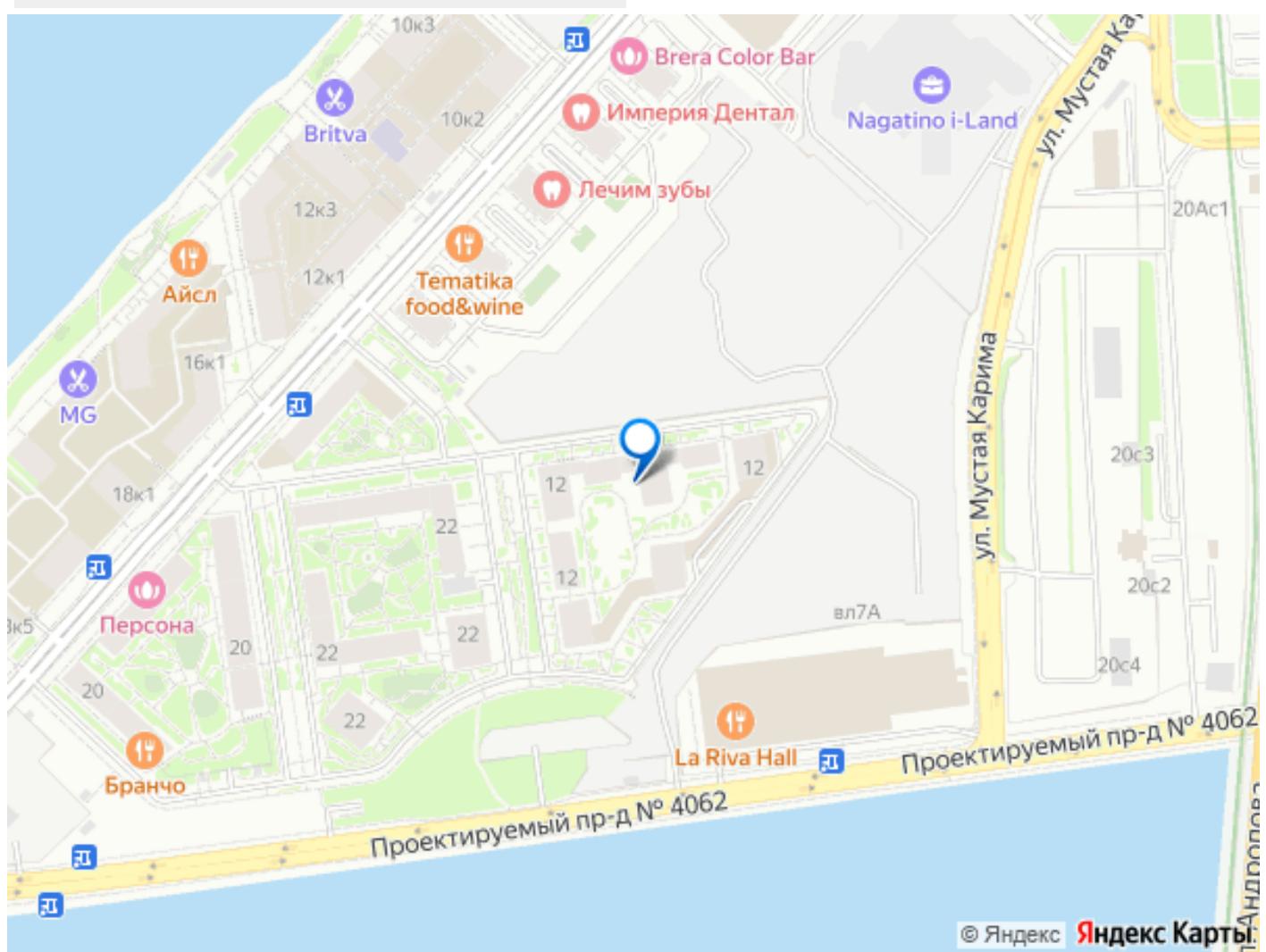
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Аренда торгового помещения 92,2 м<sup>2</sup> на ул. Мустая Карима, д. 12 (11 минут пешком от метро Технопарк). 1-я линия домов. Помещение 92,2 м<sup>2</sup> располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4,6 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 20 кВт. Помещение в бетоне. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. ЖК WOW — новый проект бизнес-класса от компании «Страна Девелопмент» в Даниловском районе Москвы. В 7 минутах ходьбы от комплекса расположен станция метро «Технопарк», а путь до центра займет всего 20 минут. На машине легко добраться

до проспекта Андропова или третьего транспортного кольца. В 22 минутах — «Москва-Сити». В районе Нагатинской поймы находится 5 школ, 6 детских садов и 6 медцентров, ЦСКА Аrena и парк развлечений «Остров мечты». Арендная плата 350 000 рублей. УС налогообложения. Без комиссии.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России