

Агент

**79682415172**

**Москва, Солдатская улица, 6А**

**250 000 ₽**

Москва, Солдатская улица, 6А

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Солдатская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

93.5 м<sup>2</sup>

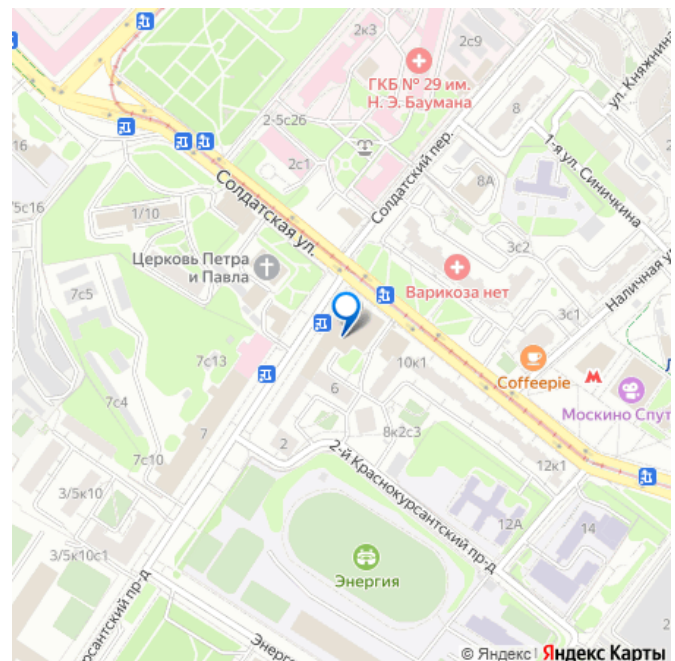
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

СДАЕТСЯ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 93.5 м?!

Идеальная точка для бизнеса! Всего 50

метров от метро «Лефортово»! Первый этаж, вход с улицы клиенты не пройдут мимо!

Пропускная способность 1100+ человек в час! Высокий пешеходный и автомобильный поток. Ваша

вывеска будет работать 24/7! Помещение: -

Площадь: 93.5 кв.м. простор для любой

концепции. - Первый этаж, отдельный вход с улицы максимальная доступность. -

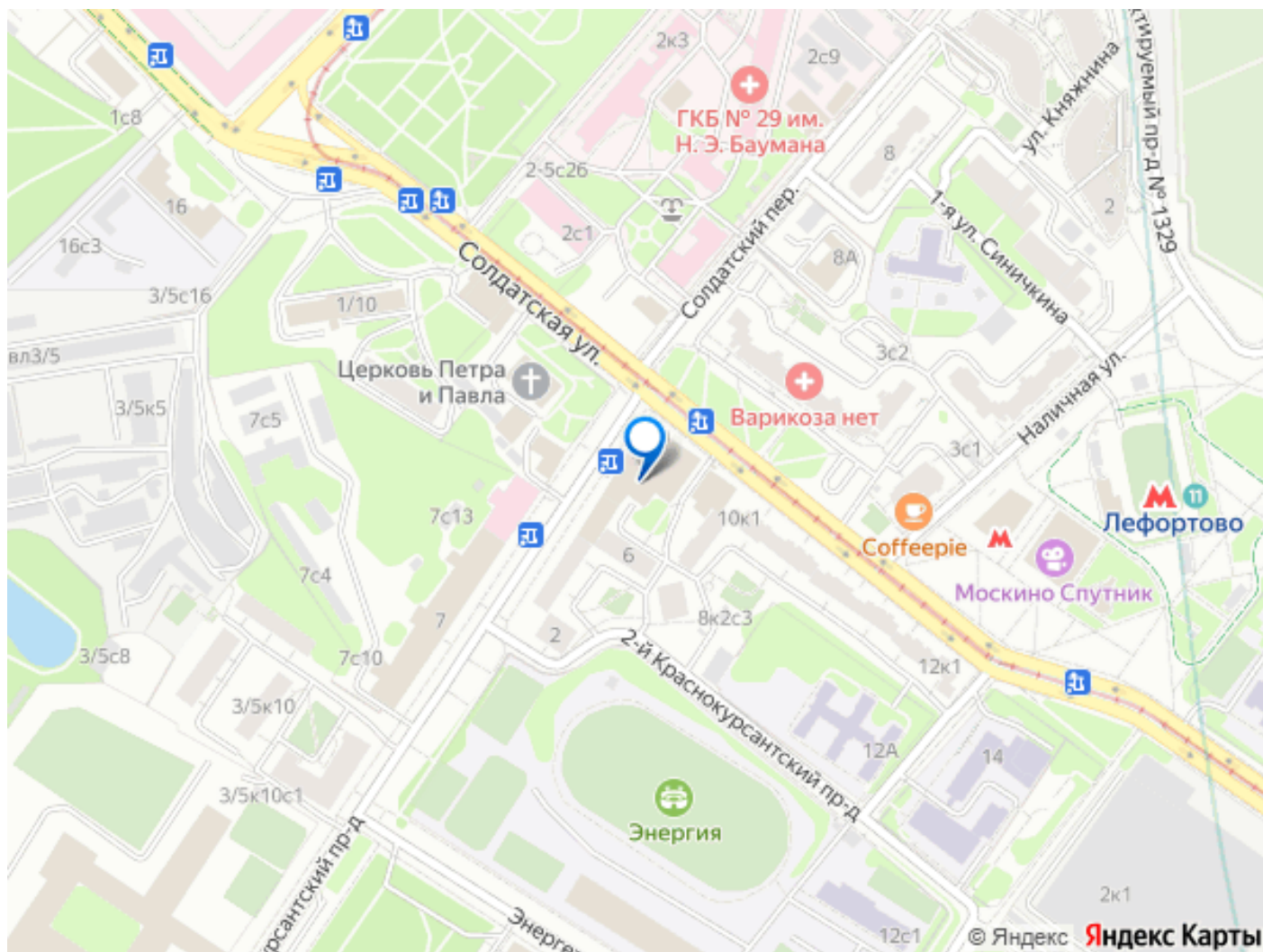
Размещение рекламы на фасаде

утвержденное место под яркую вывеску! -

Коммуникации: Центральные (подключение

по техусловиям). Возможна вентиляция/вытяжка. Идеально подойдёт под Кафе / Кофейню / Пекарню. Рассмотрим другие форматы! Ваши выгоды: 1. Супер-локация: 50 м до метро = ваша целевая аудитория! 2. Бешеный трафик: 1100+ чел/час гарантированный поток клиентов. 3. Видимость: Заметная вывеска на фасаде = бесплатная реклама! 4. Удобство: Отдельный вход полная автономия. Собственник! Без комиссий. Прозрачные условия. Не упустите шанс запустить прибыльный бизнес в проходном месте! Записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России