

🕒 Создано: 10.07.2025 в 09:10

🔄 Обновлено: 13.02.2026 в 03:03

**Москва, Солдатская улица, 6А**

**240 000 ₽**

Москва, Солдатская улица, 6А

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Солдатская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

93.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

СДАЕТСЯ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 93.5 м?!

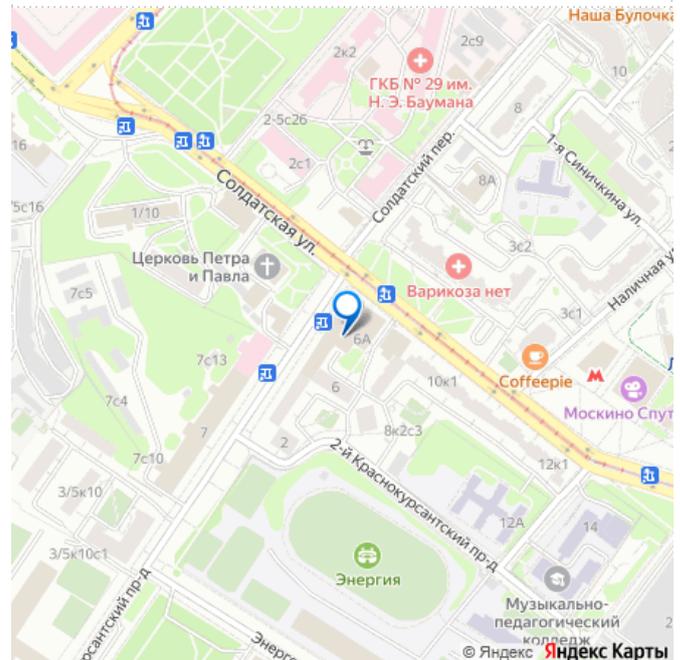
Идеальная точка для бизнеса! Всего 50 метров от метро «Лефортово»! Первый этаж, вход с улицы клиенты не пройдут мимо!

Пропускная способность 1100+ человек в час! Высокий пешеходный и автомобильный поток. Ваша вывеска будет работать 24/7! Помещение: - Площадь: 93.5 кв.м. простор для любой концепции. - Первый этаж, отдельный вход с улицы максимальная доступность. -

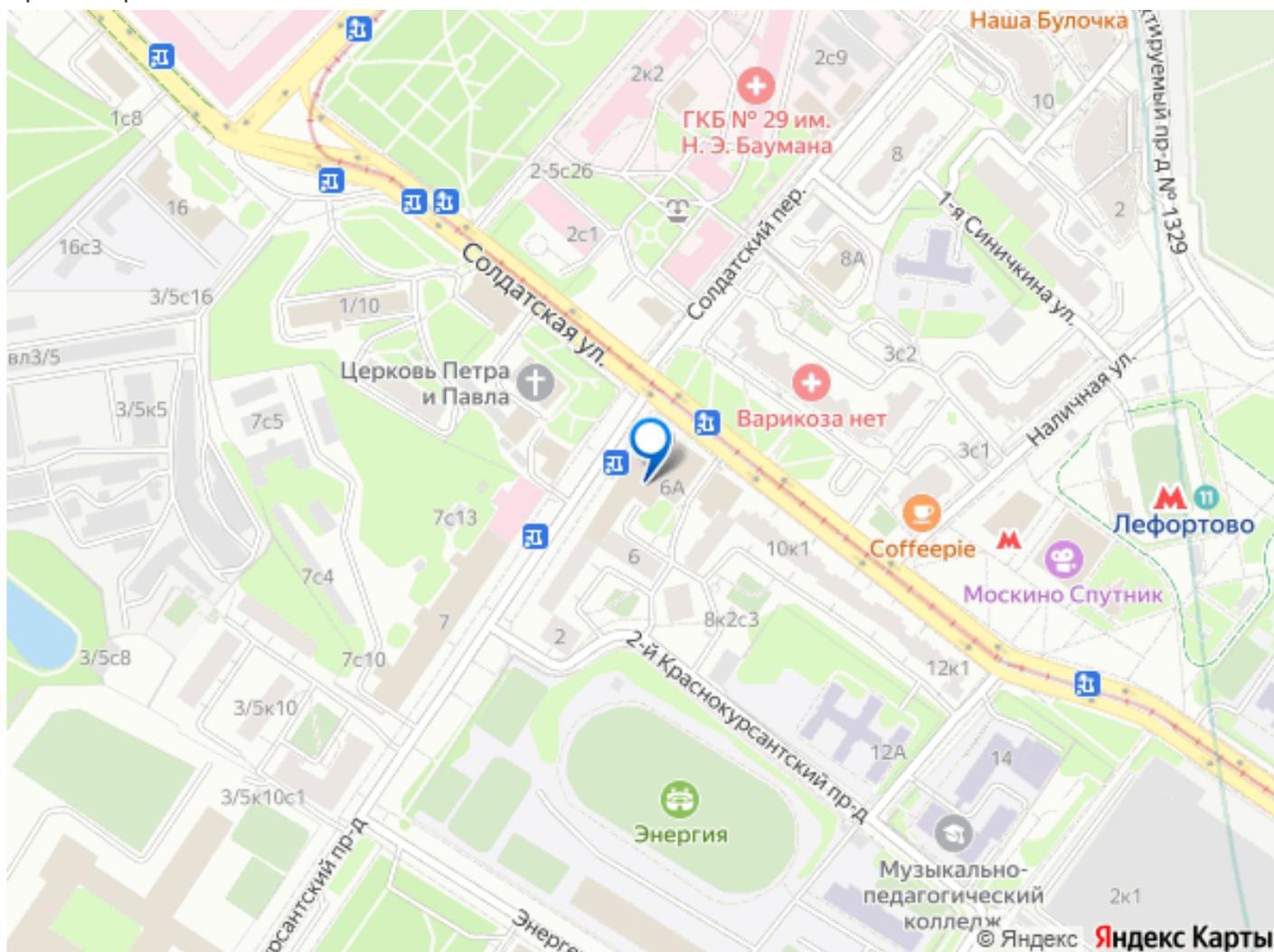
Размещение рекламы на фасаде  
утвержденное место под яркую вывеску! -

Коммуникации: Центральные (подключение

для заметок



по техусловиям). Возможна вентиляция/вытяжка. Идеально подойдёт под Кафе / Кофейню / Пекарню. Рассмотрим другие форматы! Ваши выгоды: 1. Супер-локация: 50 м до метро = ваша целевая аудитория! 2. Бешеный трафик: 1100+ чел/час гарантированный поток клиентов. 3. Видимость: Заметная вывеска на фасаде = бесплатная реклама! 4. Удобство: Отдельный вход полная автономия. Собственник! Без комиссий. Прозрачные условия. Не упустите шанс запустить прибыльный бизнес в проходном месте! Записывайтесь на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России