

Создано: 10.07.2025 в 09:10

Обновлено: 07.12.2025 в 08:45

<https://move.ru/objects/9282725092>

Агент

79682415172**Москва, Солдатская улица, 6А****250 000 ₽**

Москва, Солдатская улица, 6А

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Солдатская](#)**ТП - Торговое помещение**

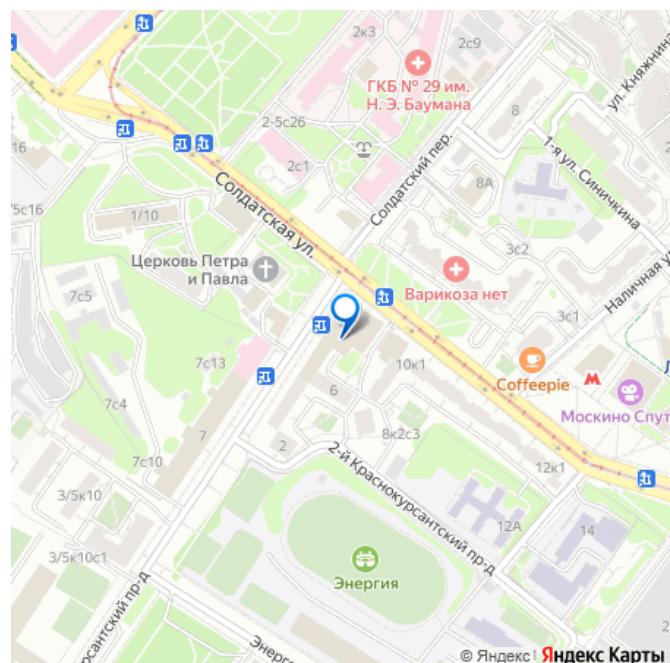
Общая площадь

93.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

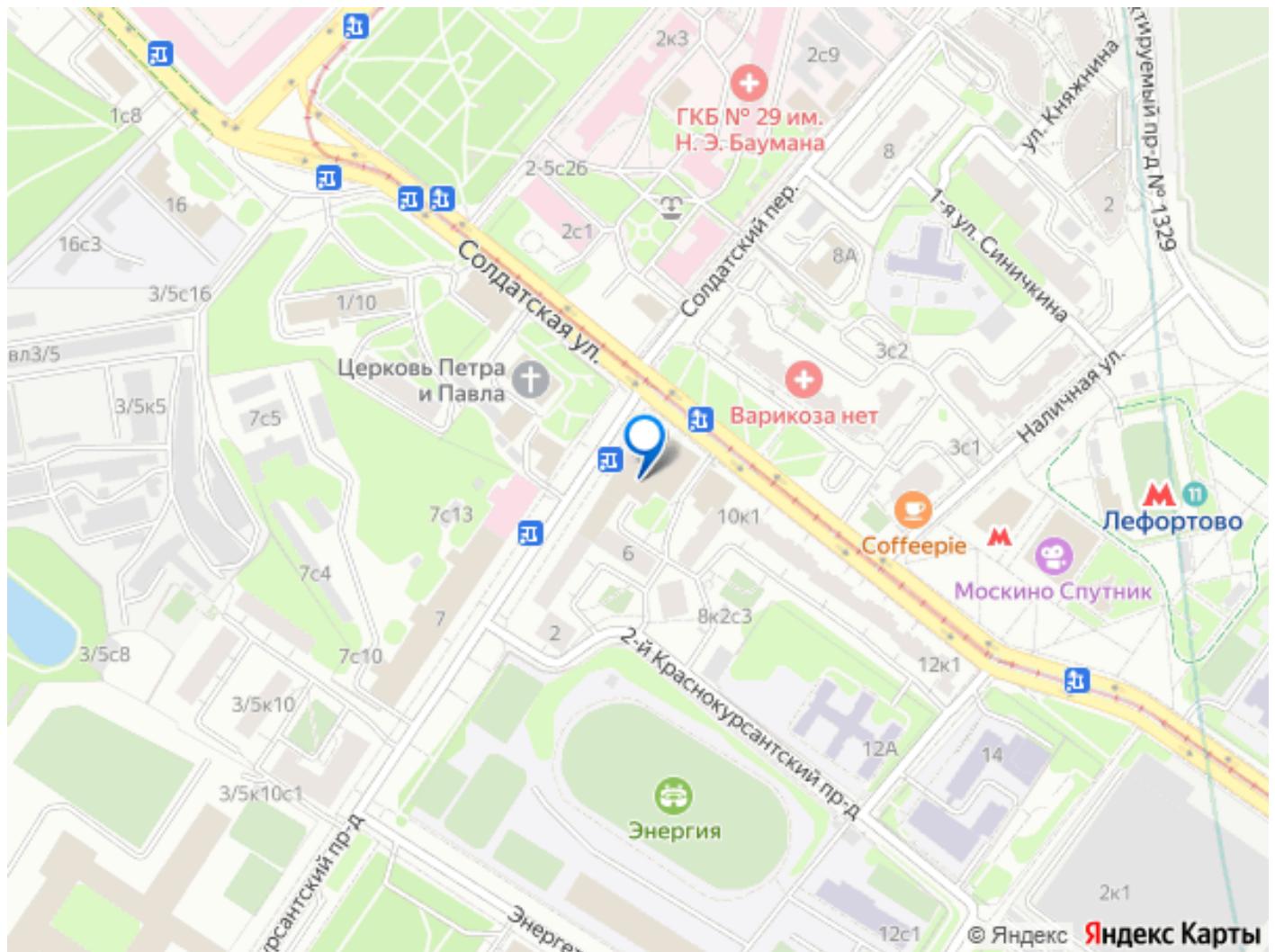
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание****СДАЕТСЯ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 93.5 м²!**

Идеальная точка для бизнеса! Всего 50 метров от метро «Лефортово»! Первый этаж, вход с улицы клиенты не пройдут мимо! Проходимость 1100+ человек в час! Высокий пешеходный и автомобильный поток. Ваша вывеска будет работать 24/7! Помещение: - Площадь: 93.5 кв.м. простор для любой концепции. - Первый этаж, отдельный вход с улицы максимальная доступность. - Размещение рекламы на фасаде утвержденное место под яркую вывеску! - Коммуникации: Центральные (подключение

по техусловиям). Возможна вентиляция/вытяжка. Идеально подойдёт под Кафе / Кофейню / Пекарню. Рассмотрим другие форматы! Ваши выгоды: 1. Супер-локация: 50 м до метро = ваша целевая аудитория! 2. Бешеный трафик: 1100+ чел/час гарантированный поток клиентов. 3. Видимость: Заметная вывеска на фасаде = бесплатная реклама! 4. Удобство: Отдельный вход полная автономия. Собственник! Без комиссий. Прозрачные условия. Не упустите шанс запустить прибыльный бизнес в проходном месте! Записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России