

Создано: 21.10.2025 в 14:43

Обновлено: 17.01.2026 в 21:18

<https://move.ru/objects/9285931839>

Татьяна Машковцева, EuroDoma

**79163540540, 7916082
8359**



Москва, Новокузнецкая улица, 39с1

1 000 000 ₽

Москва, Новокузнецкая улица, 39с1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Новокузнецкая](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

93.5 м²

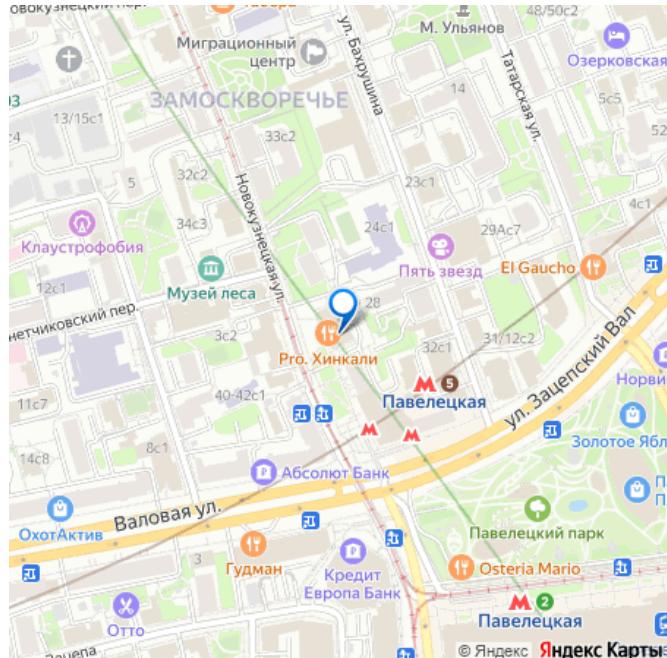
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

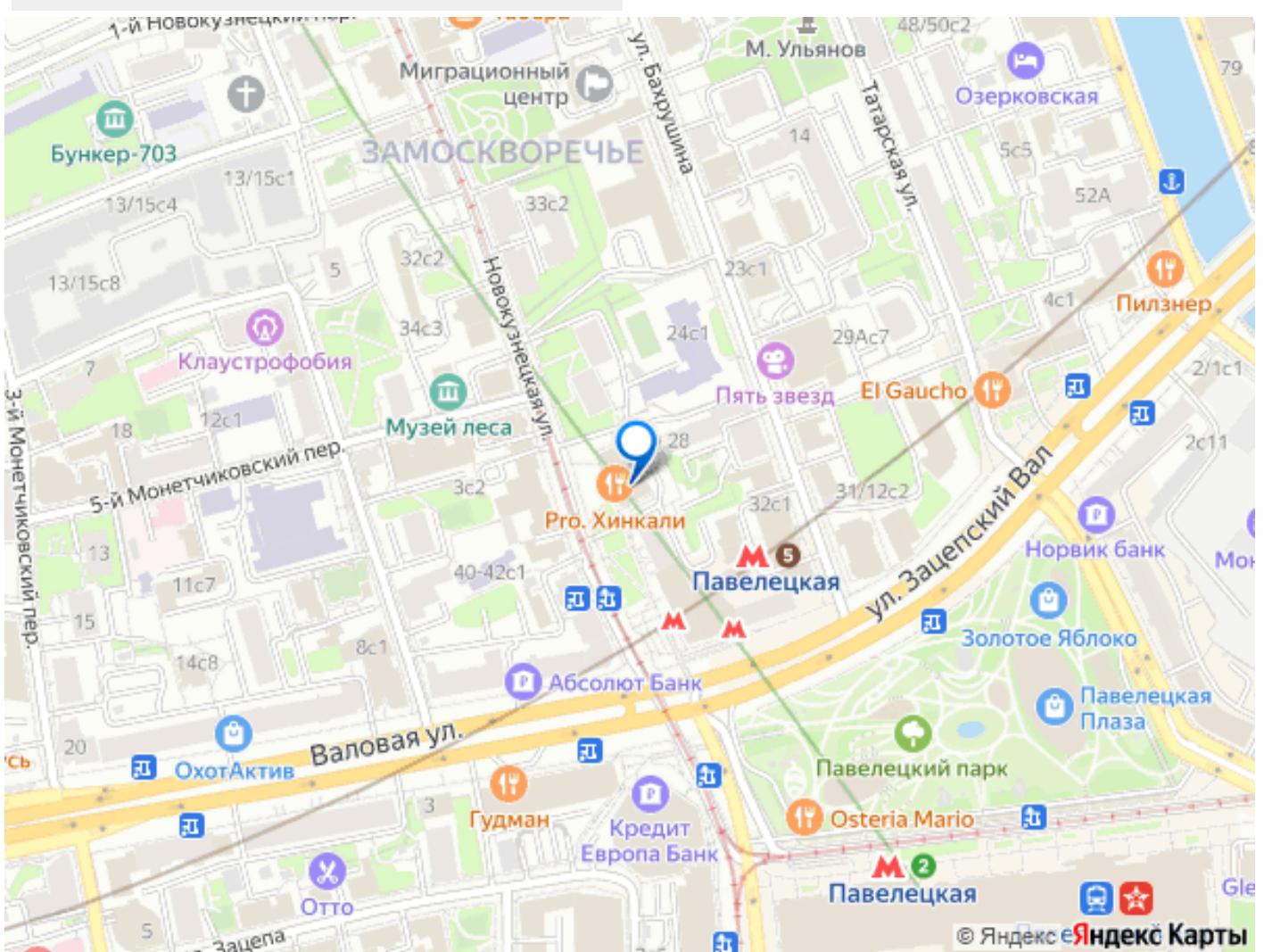


Описание

Сдается в аренду ПСН возле метро
Павелецкая 93.5 м². - 1 линия, высокий
трафик, до метро 1 минута. - Мощность 70
кВт. - Высота потолков 3.5 метра. - Витринное
остекление, возможность размещения
вывески. - Можно арендовать как весь блок
93,5 м², так и отдельно по 45 и 48 м². -
Вентиляция, вытяжка, мокрые точки,
канализация. - Напротив пешеходный
переход, остановка гор транспорта. -
Хороший обзор помещения со стороны
проезжей части и с пешеходной зоны. - Все
коммуникации. Коммунальные платежи

оплачиваются дополнительно. Депозит.
Торговое помещение у метро! Трафик более
2000 чел/час. Два отдельных входа,
панорамные окна, есть возможность
организовать летнюю веранду для целей
общепита. Звоните! Номер объекта:
#1/540656/23198





Move.ru - вся недвижимость России