

**Москва, улица Эдварда Грига, 17****250 000 ₽**

Москва, улица Эдварда Грига, 17

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

94 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

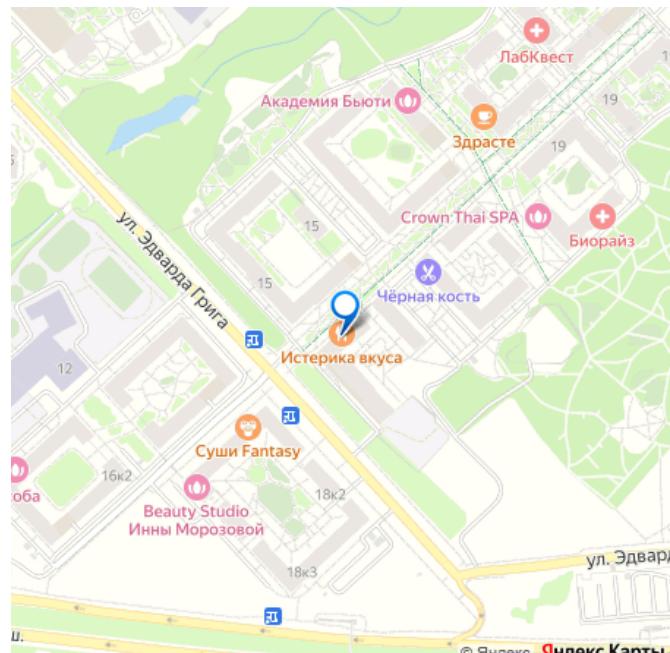
Тип сделки

Сдаю

Раздел

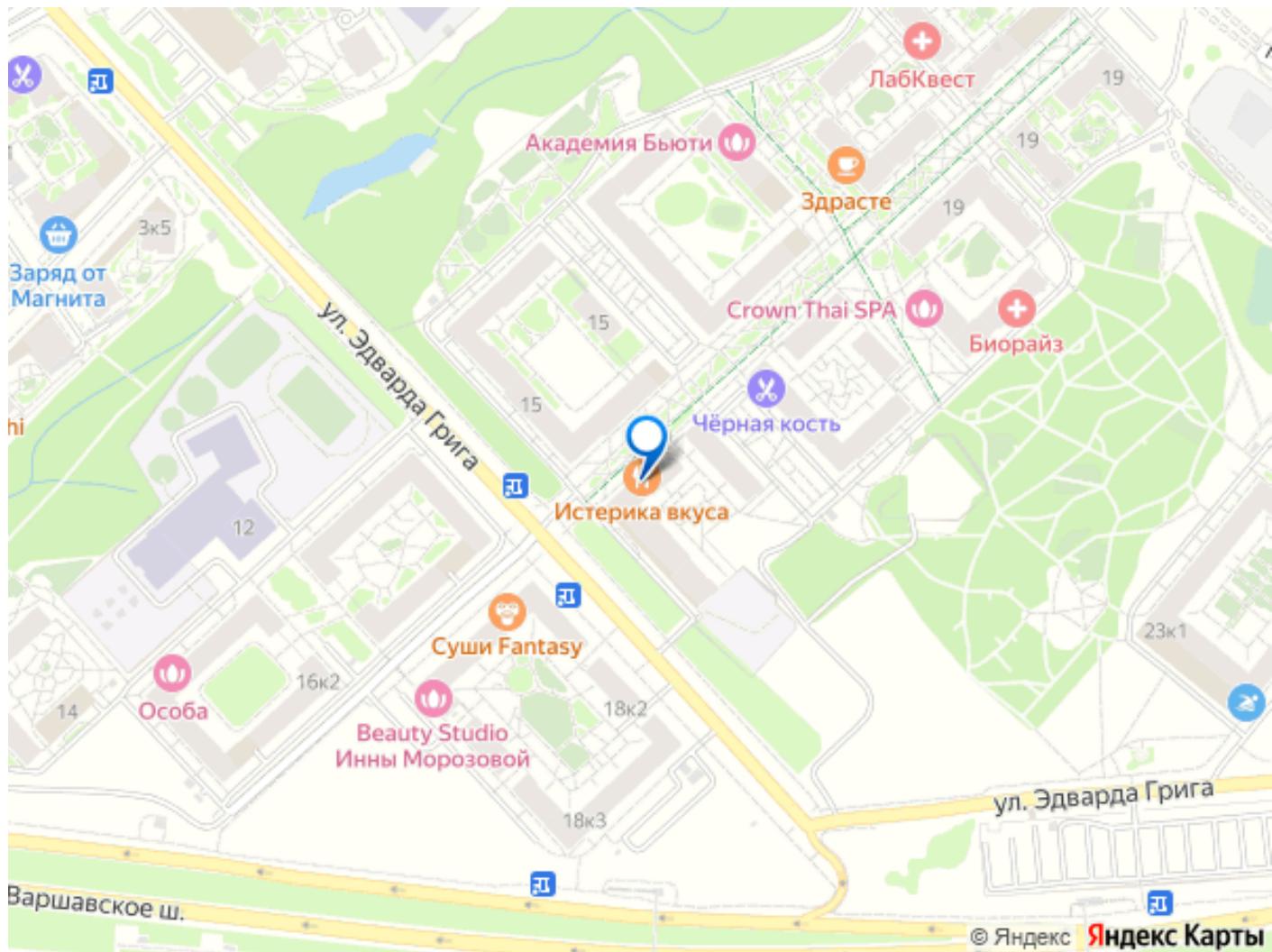
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда торгового помещения 94 м<sup>2</sup> на ул. Эдварда Грига, д. 17 корус 5/3 (10 минут транспортом от метро Коммунарка). 1-я линия домов. Помещение 94 м<sup>2</sup> располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4,8 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 18 кВт. Помещении под отделку. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Помещение располагается в центре жилого массива, в новом ЖК «Скандинавия». Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. В помещении выполнен ремонт, сейчас расположен пункт выдачи заказов. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 250 000 рублей в месяц. УС



налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России