

Создано: 27.01.2026 в 02:26

Обновлено: 28.01.2026 в 01:54

<https://move.ru/objects/9288428201>**Собственник****79165347449****Москва, Мироновская улица, 25****260 000 ₽**

Москва, Мироновская улица, 25

Округ

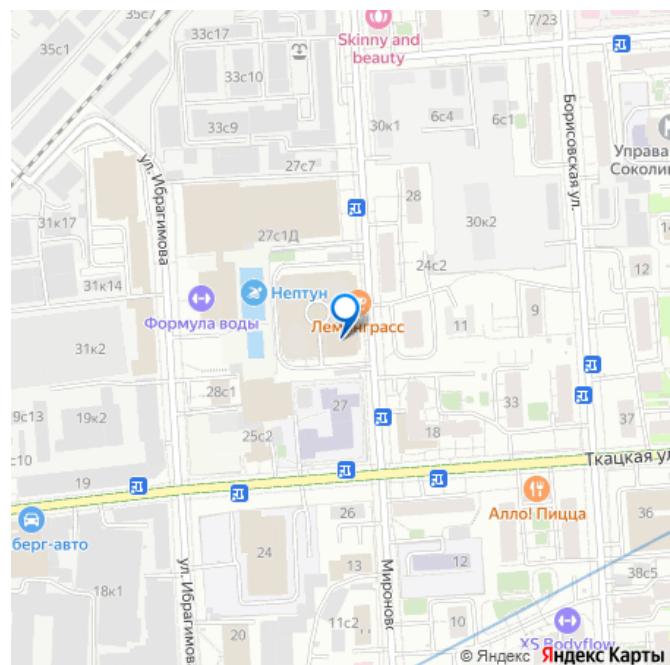
для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Мироновская](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

94 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается салон красоты премиум-класса «под ключ» - фото реальные. Помещение полностью готово для старта без лишних вложений! Сдается полностью укомплектованный салон с высокими потолками (4 м), расположенный на охраняемой территории. Планировка (общая площадь 93,7 кв.м.): * Просторный парикмахерский зал * Три кабинета (по 15 кв.м. каждый) * Комната отдыха для персонала (12 кв.м.) * Санузел и подсобное помещение. Ключевые преимущества: Оборудование: Полный комплект

профессионального оборудования Hitek (Италия). Вся проектная документация в наличии (проекты: вентиляции, кондиционирования, пожарной системы, электрической, водяной и так далее.) Дизайн: Итальянская дизайнерская мебель в холле и люстры, эксклюзивная стойка ресепшн из шпона дуба, премиальная сантехника Villeroy & Boch. Инженерия и коммуникации: Выделенная электрическая мощность — 38 кВт; Мощная система вентиляции и кондиционирования Дорогостоящая пожарная сигнализация: с датчиками от задымления и водяными, с выводом на пульт МЧС. Видеонаблюдение в салоне и на улице, охранная сигнализация, охраняемая территория, колонки встроенные в потолок по всему салону. Идеальное решение для тех, кто ценит качество, безопасность и готов начать работать сразу. Коммунальные платежи отдельно оплачиваются. Без арендных каникул. Без комиссии.



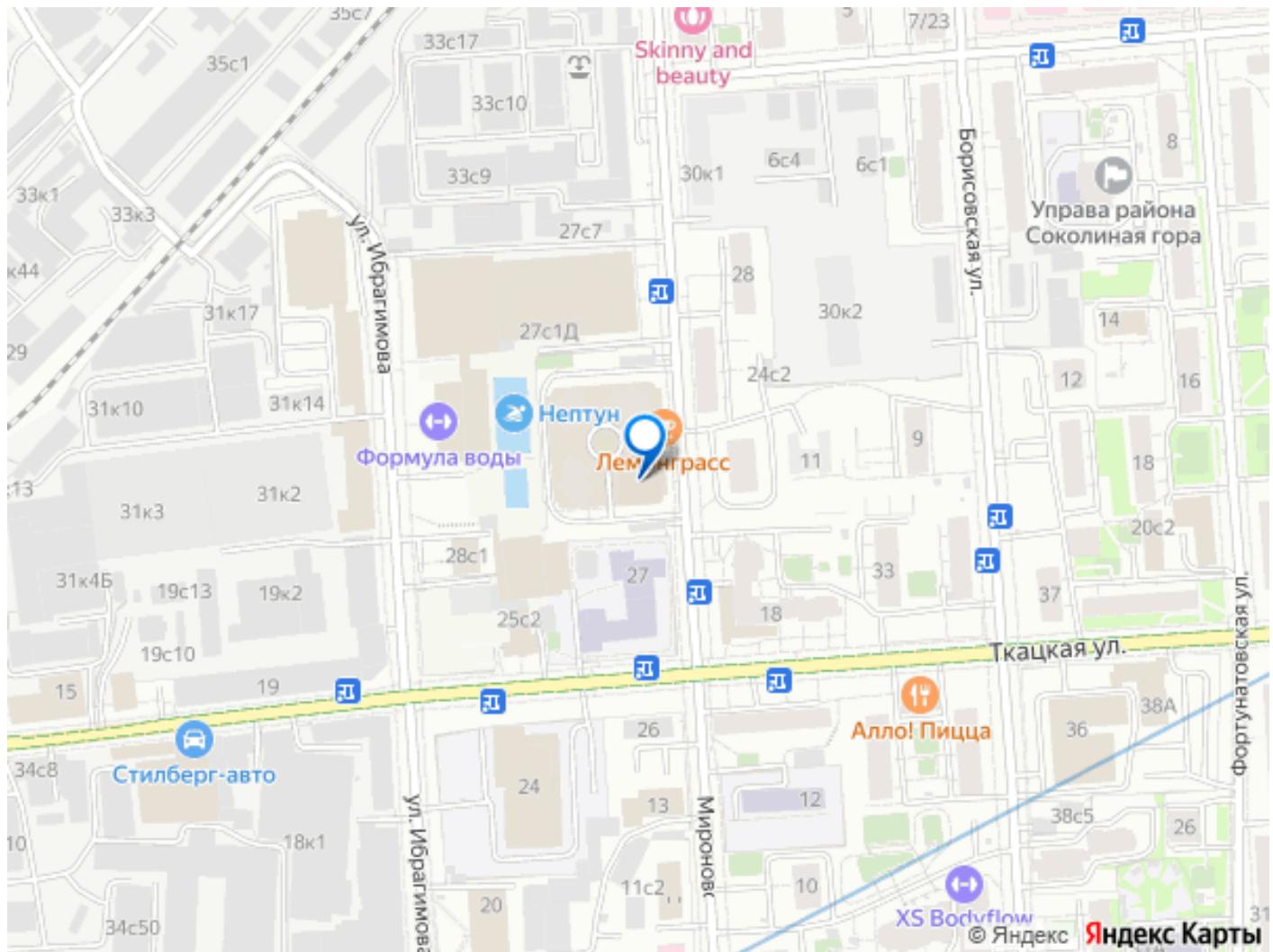
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России