

Создано: 03.03.2026 в 14:00

Обновлено: 03.03.2026 в 14:00

<https://move.ru/objects/9290755776>

Malinaproperty, MalinaProperty

89251234567

Москва, Кольская ул, 8к2

310 000 ₽

Москва, Кольская ул, 8к2

Улица

[улица Кольская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

94 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

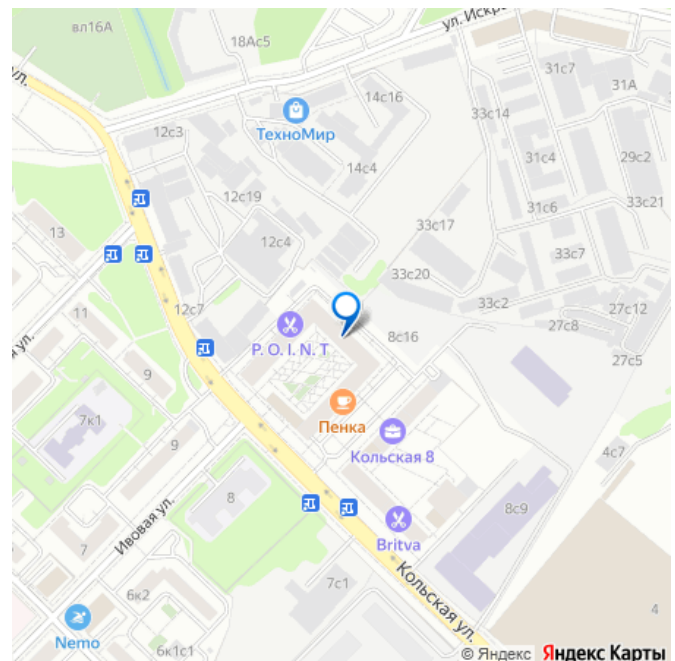
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

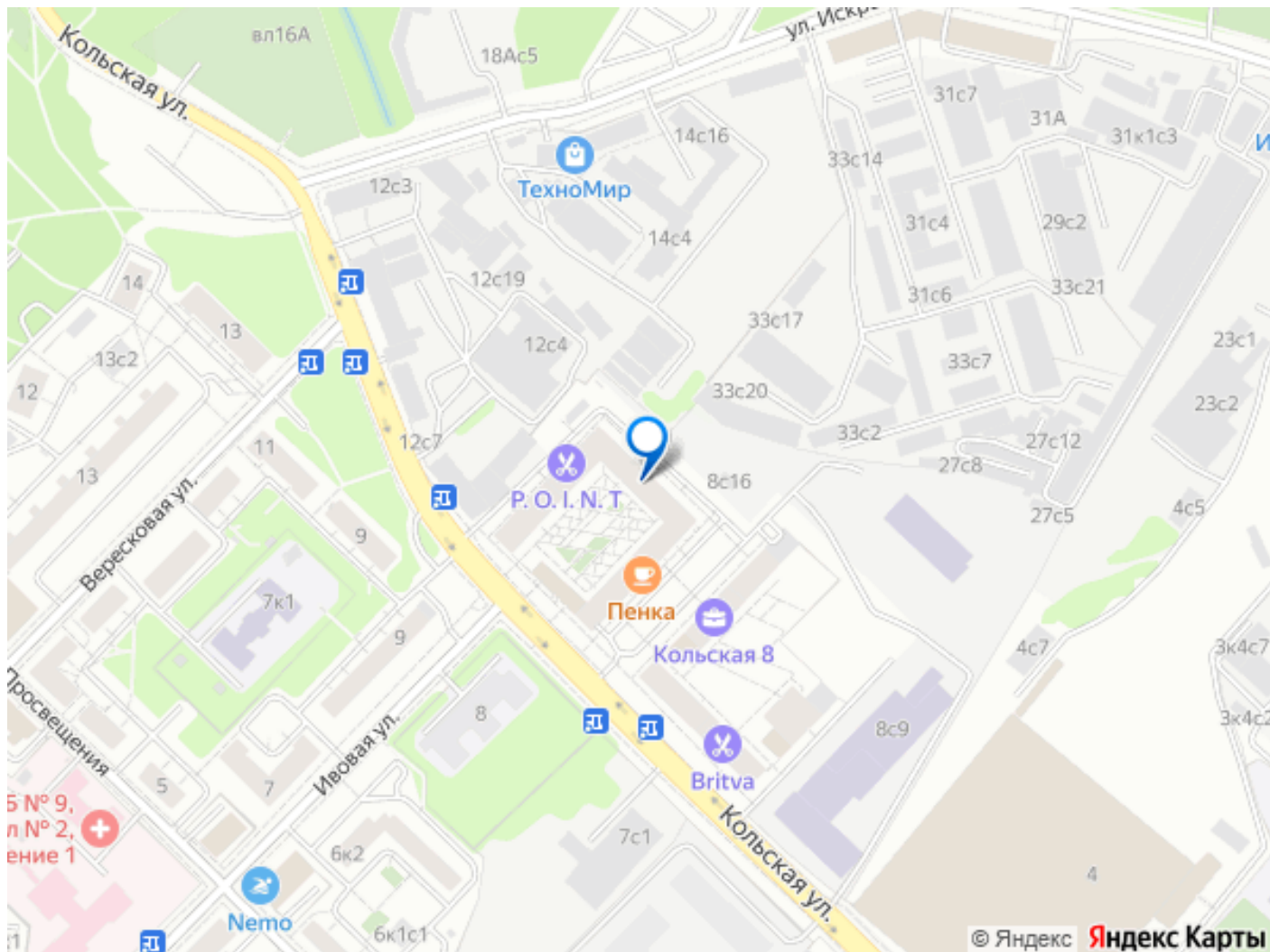
Аренда торгового помещения 93,7 м2 на ул. Кольская, д.8 корпус 2 (10 минут пешком от метро Свиблово). Помещение 93,7 м2, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,2 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 19 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Жилой квартал «Кольская 8» расположен в Бабушкинском районе. Метро Свиблово – в 500 метрах от территории ЖК. Общая емкость 3184 квартиры. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 310 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без

для заметок



КОМИССИИ.





Move.ru - вся недвижимость России