

Создано: 06.11.2025 в 18:25

Обновлено: 01.12.2025 в 12:29

<https://move.ru/objects/9286419639>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, Авиационная улица, 66

3 000 000 ₽

Москва, Авиационная улица, 66

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Авиационная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

950 м²

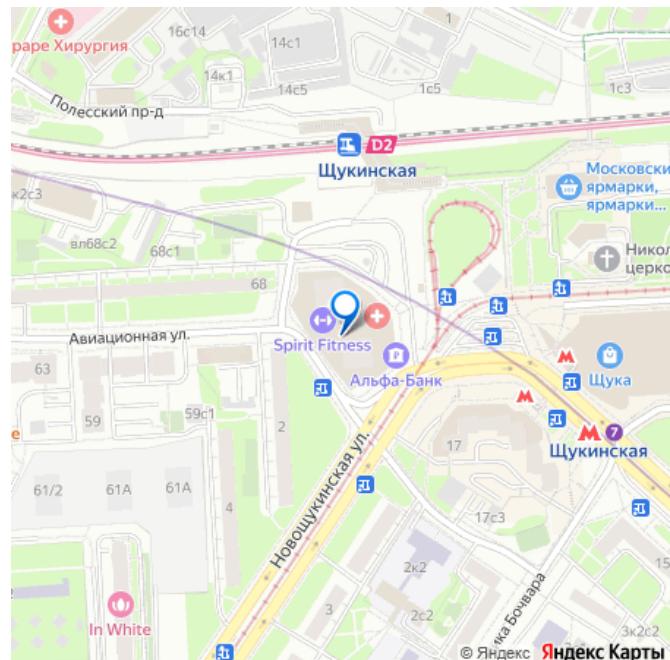
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

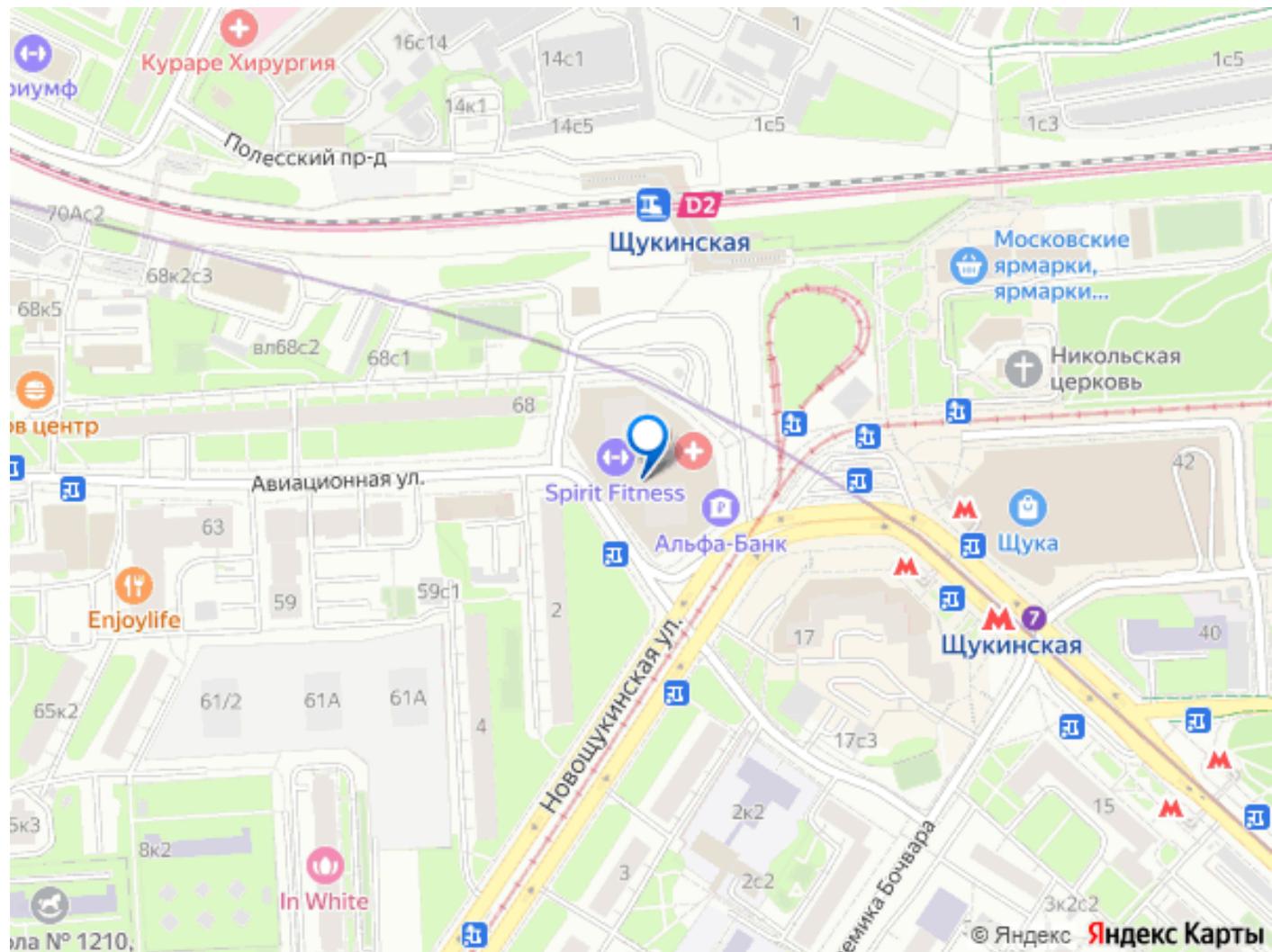


Описание

Аренда торгового помещения 950 м² на Авиационной ул, д.66 (1 минута пешком от метро Щукинская). 1-я линия! Площадь 950 м² расположена на 2 этаже торгового центра «Крылья», открытая планировка, высота потолка 4 м, витражные окна по фасаду. Электрическая мощность на весь ТЦ 1117 кВт. Парковка перед фасадом. У помещения большой рекламный потенциал. Помещение располагается рядом с метро, рядом остановка общественного транспорта. Большой автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. В здании

установлена современная система
центрального кондиционирования, а также
эффективная приточно-вытяжная вентиляция
для комфортной работы Прямая аренда от
собственника, долгосрочный договор.
Арендная плата 3 000 000 рублей в месяц.
НДС включен. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России