

Создано: 10.03.2026 в 13:31

Обновлено: 11.03.2026 в 09:48

## Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

Москва, Авиационная улица, 66

# 3 000 000 ₺

Москва, Авиационная улица, 66

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Авиационная](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

950 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

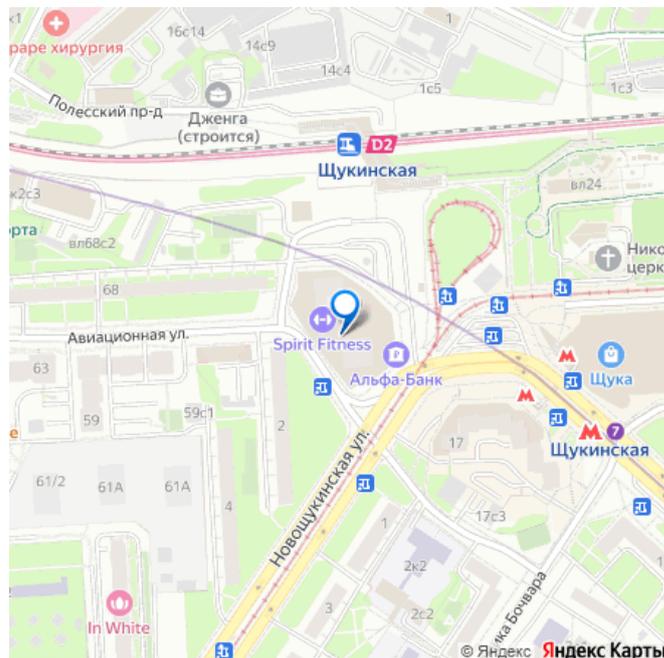
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

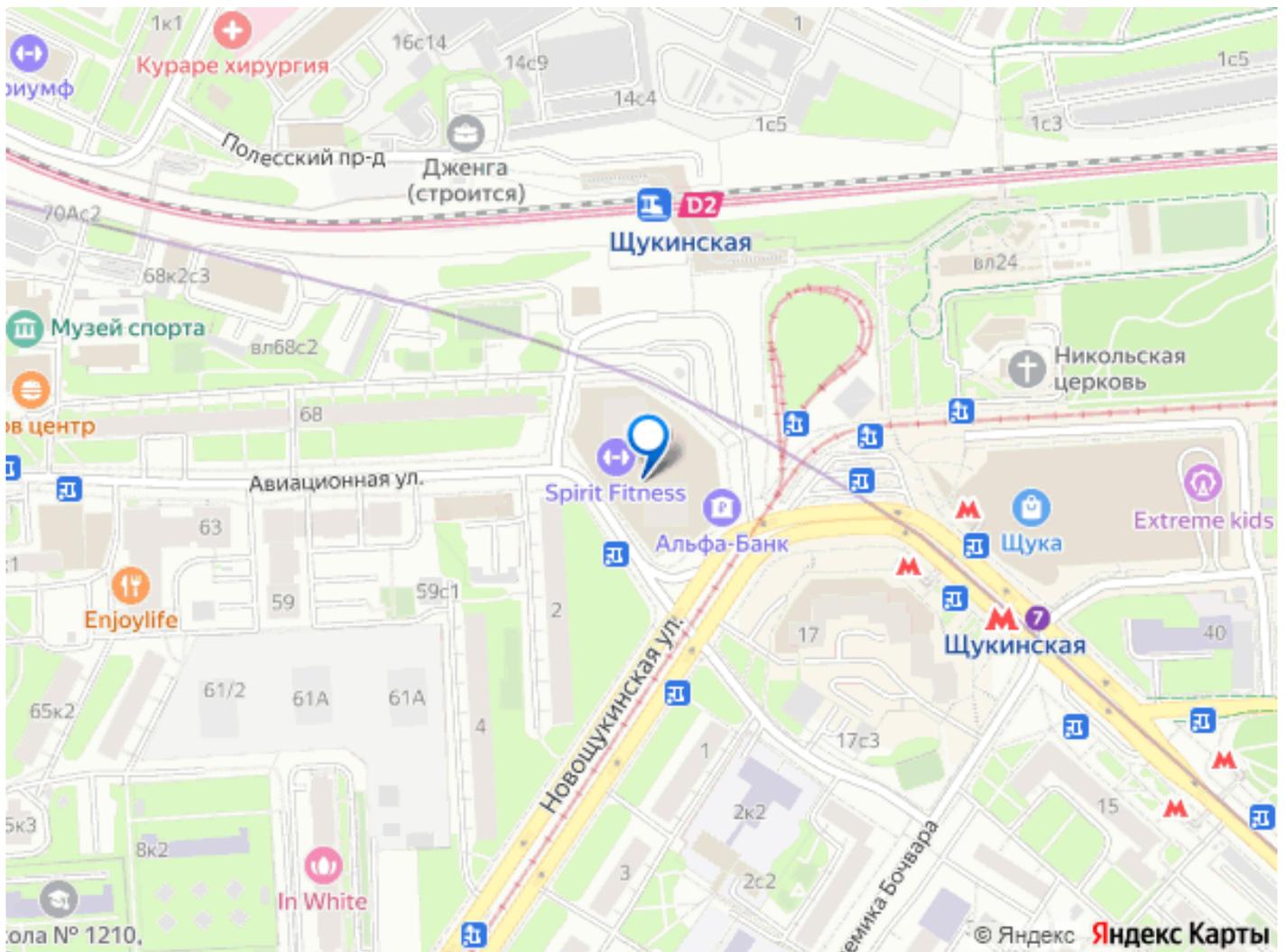
Аренда торгового помещения 950 м<sup>2</sup> на Авиационной ул, д.66 (1 минута пешком от метро Щукинская). 1-я линия! Площадь 950 м<sup>2</sup> расположена на 2 этаже торгового центра «Крылья», открытая планировка, высота потолка 4 м, витражные окна по фасаду. Электрическая мощность на весь ТЦ 1117 кВт. Парковка перед фасадом. У помещения большой рекламный потенциал. Помещение располагается рядом с метро, рядом остановка общественного транспорта. Большой автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. В здании

для заметок



установлена современная система  
центрального кондиционирования, а также  
эффективная приточно-вытяжная вентиляция  
для комфортной работы Прямая аренда от  
собственника, долгосрочный договор.  
Арендная плата 3 000 000 рублей в месяц.  
НДС включен. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России