

Создано: 05.03.2026 в 04:51

Обновлено: 05.03.2026 в 04:51

**S5Development, S5Development**

**89251234567**

**Москва, пр-т Андропова, 9/1к2**

**431 100 ₺**

Москва, пр-т Андропова, 9/1к2

Улица

[проспект Андропова](#)

для заметок



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

95.8 м<sup>2</sup>

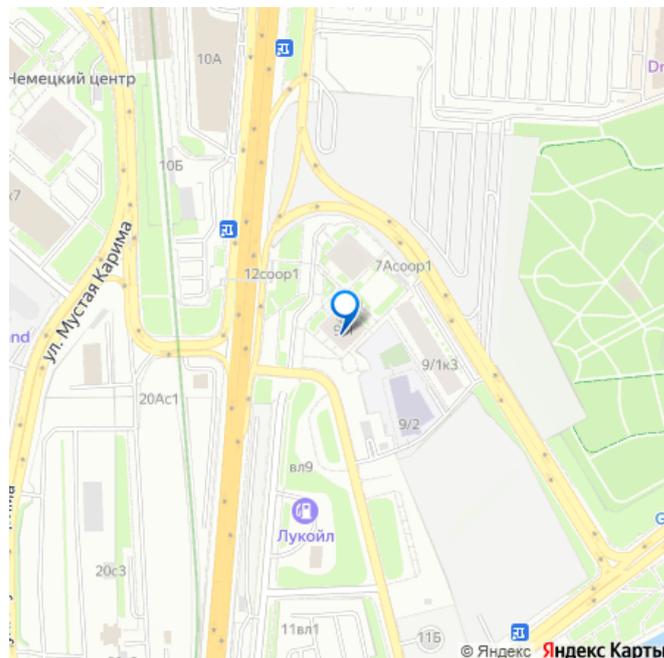
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

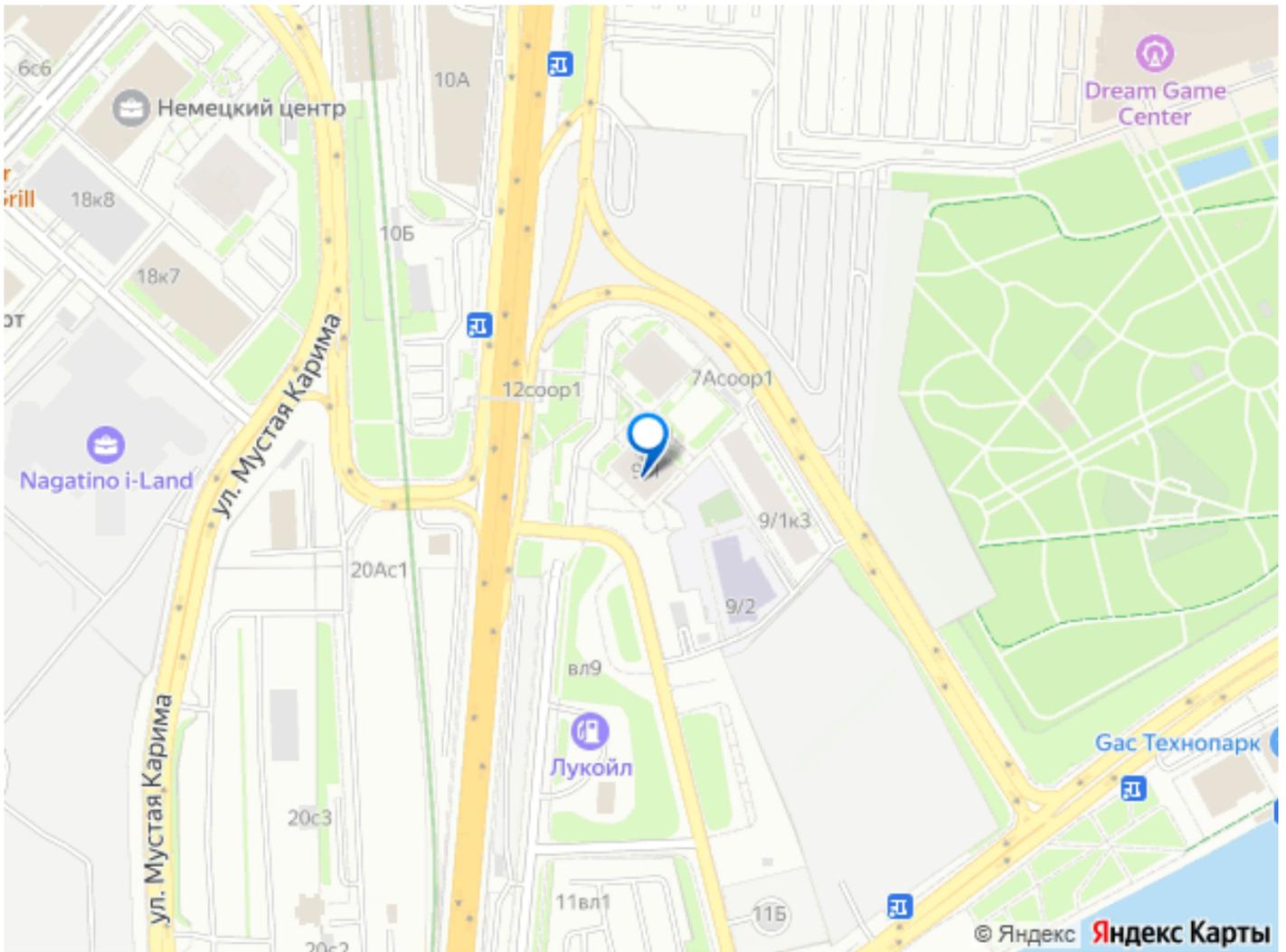
Лот 150746. Аренда торгового помещения в новом ЖК Dream Towers, по адресу: г.Москва, Проспект Андропова, вл. 9/1к1. Помещение расположено в 5и мин. пешком от м. Технопарк. ЖК Dream Towers - новый жилой комплекс премиум-класса, этажностью от 6 до 24 эт., на 471 квартиру, расположен на территории более 100 Га полуострова Нагатинская пойма. В окружении парки% музей-заповедник Коломенское и парк развлечений Остров мечты. Технические характеристики: Площадь - 95.8 кв.м, 1-й этаж 25-и эт. жилого дома с пентхаусами. 1 отдельный вход, витринное остекление в пол, высота потолков - 5м., электрическая

мощность - 18 кВт (с возможностью увеличения), отдельный канал вентиляции на крышу, зона погрузки/разгрузки, паркинг по фасаду. Помещение в бетоне. ЖК введён в эксплуатацию, идёт заселение.

Коммерческие условия: Стоимость аренды - 431 100 руб. Стоимость за кв.м - 4 500 руб.

Арендные каникулы обсуждаются.





Move.ru - вся недвижимость России