

Создано: 24.02.2025 в 16:17

Обновлено: 28.12.2025 в 11:25

<https://move.ru/objects/9273437876>

Street Retail, NF GROUP - Commercial 79863238737

Москва, Озерковская набережная, 12

4 317 750 ₽

Москва, Озерковская набережная, 12

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

959.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

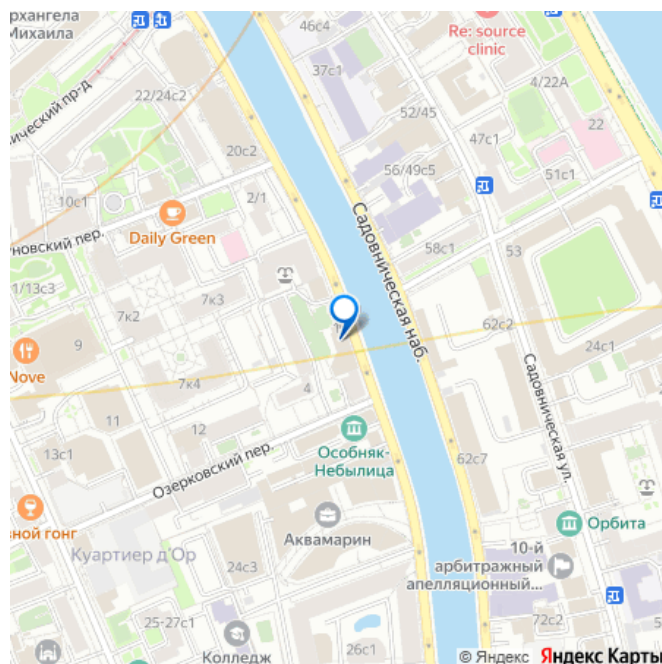
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предложение от собственника. С агентами не работаем Лот: 26539. Напишите нам в чат или позвоните отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Престижное расположение в центре Москвы
Предлагается в аренду уникальное здание на Озерковской набережной, д. 12, в самом сердце Замоскворечья. Это идеальное место для бизнеса, который ценит престиж и удобство. Объект находится в непосредственной близости от Садового и Бульварного кольца, что обеспечивает легкий доступ к основным транспортным артериям столицы и историческому центру

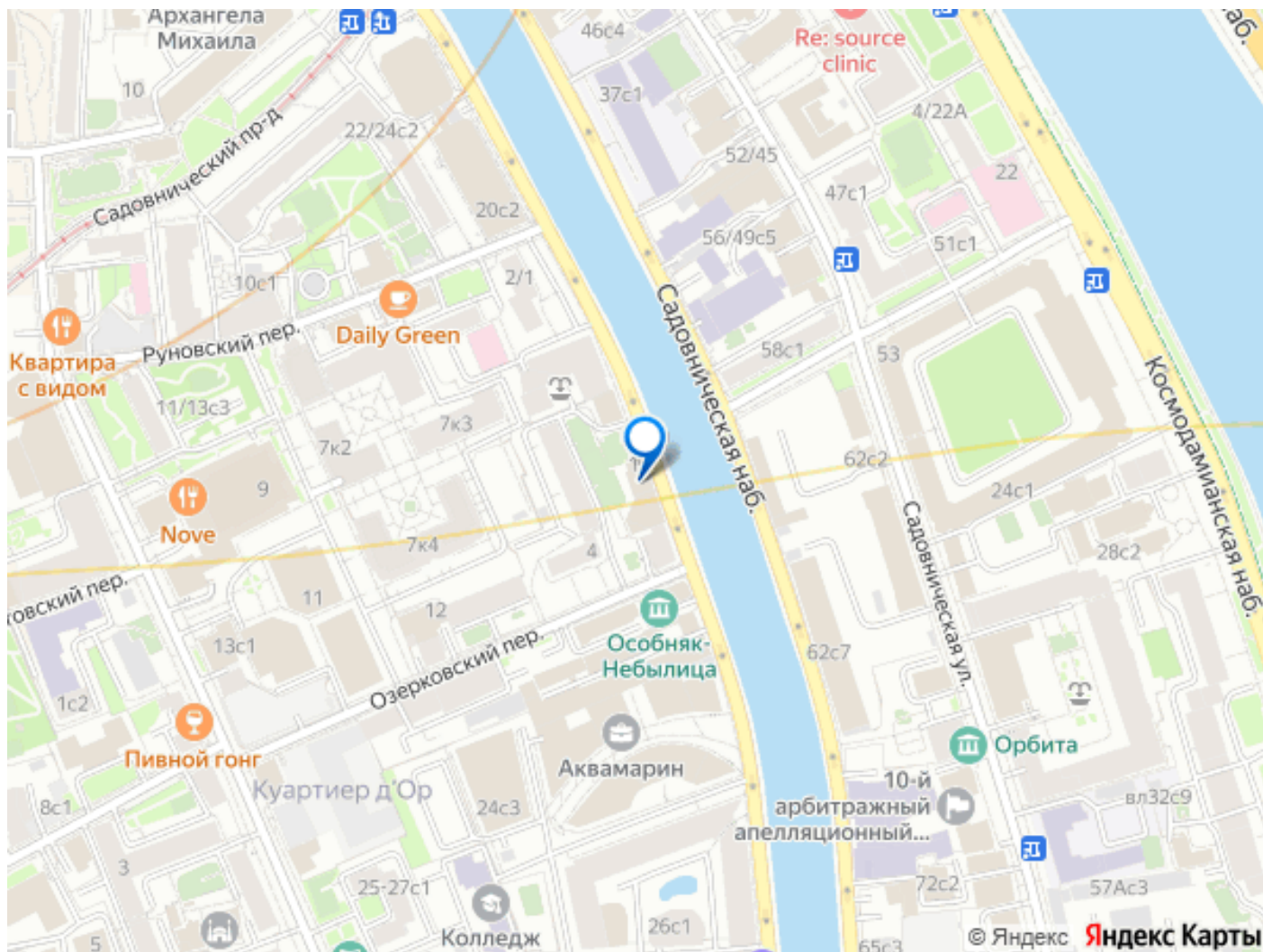
для заметок



Москвы. Простор и функциональность Общая площадь здания составляет 959,5 м², что позволяет реализовать самые смелые бизнес-идеи. Пространство идеально подходит для размещения торговых площадей, офисов или шоурумов. Здание предлагается в аренду целиком, что дает возможность арендатору использовать его по своему усмотрению. Экономия на эксплуатационных расходах Арендатор самостоятельно эксплуатирует здание, что позволяет оптимизировать расходы и контролировать качество обслуживания. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно, что дает возможность гибко управлять бюджетом. Дополнительные преимущества - Мощность электроэнергии: 160 кВт, что достаточно для обеспечения всех нужд современного бизнеса. - Парковочные места: 3 машиноместа, которые оплачиваются отдельно, обеспечивают удобство для сотрудников и клиентов. Этот объект — отличная возможность для бизнеса, стремящегося к развитию в одном из самых престижных районов Москвы. Не упустите шанс арендовать здание, которое станет визитной карточкой вашего предприятия. Заходите в профиль, чтобы увидеть еще больше интересных предложений.







Move.ru - вся недвижимость России