

Создано: 17.12.2025 в 11:29

Обновлено: 20.01.2026 в 10:37

<https://move.ru/objects/9287506823>

Дмитрий Кузьмин, Дмитрий Кузьмин

79163750955

Москва, Измайловский бульвар, 11/31

231 800 ₽

Москва, Измайловский бульвар, 11/31

Округ

[БАО, район Измайлово](#)

Улица

[проезд Измайловский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

95 м²

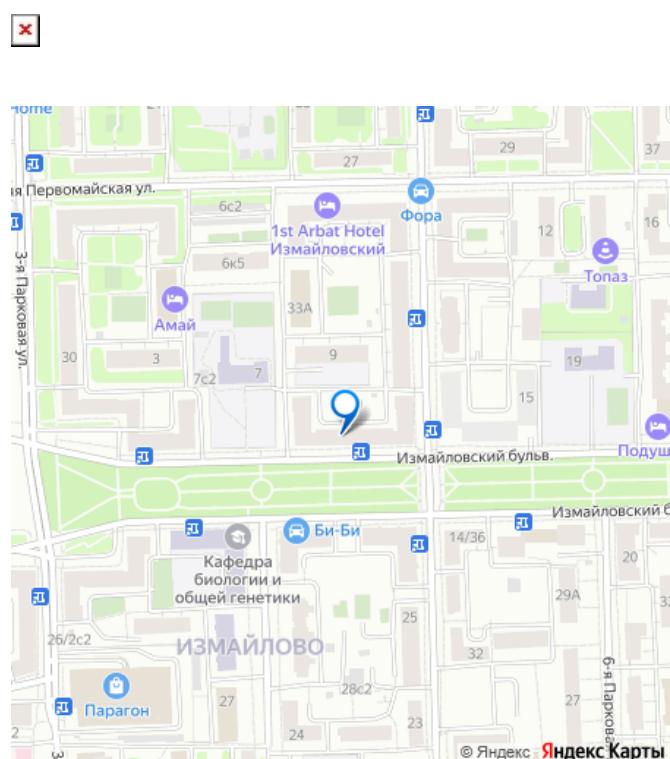
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

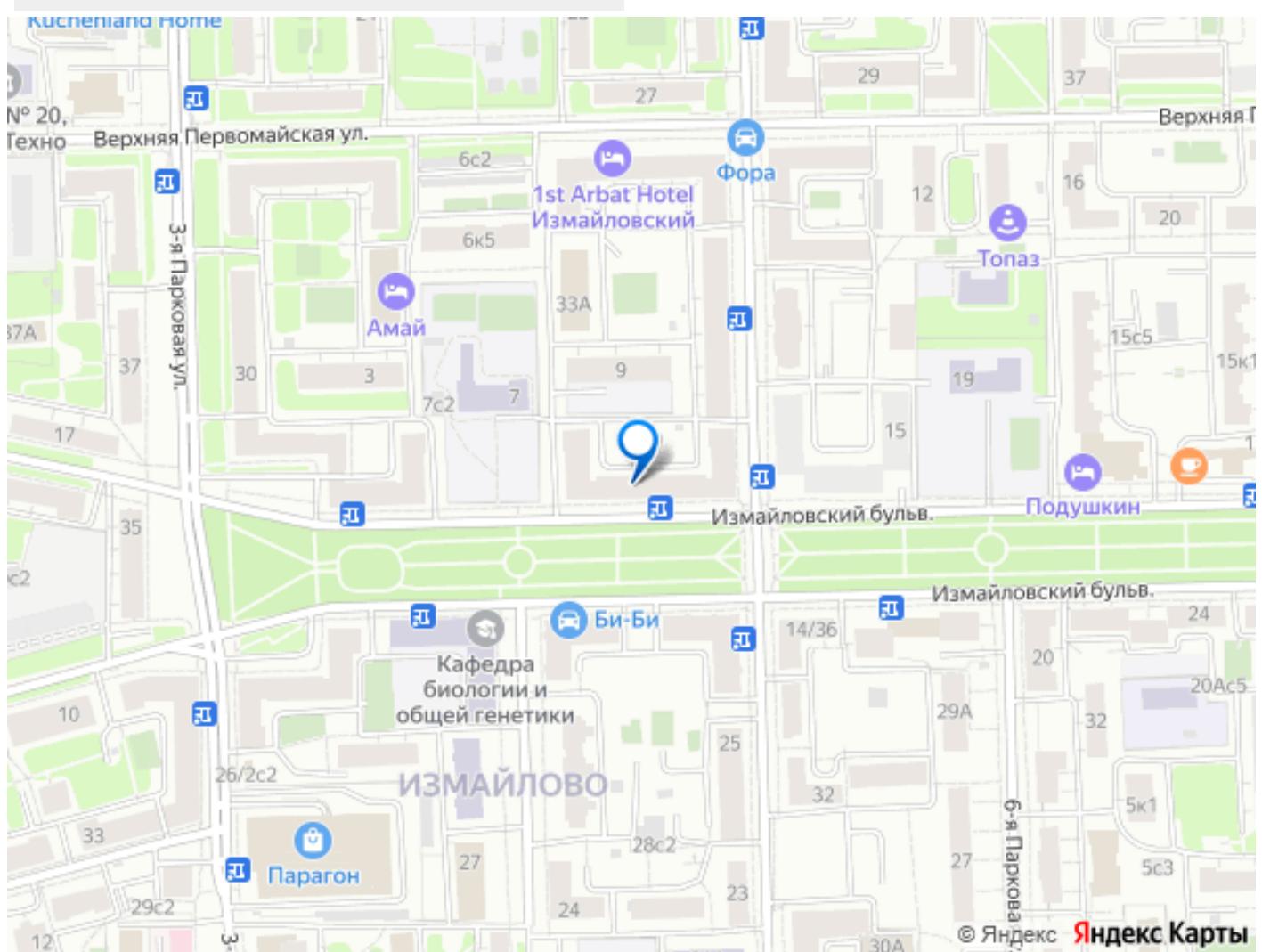


Описание

Сдается в аренду торговая площадь 95 м², торговый центр, изначально универмаг, 1-й этаж жилого дома. см. план. отдельный вход с 1-й линии и один со двора дома. Большие витринные окна. Потолок 4 м. Состояние помещения действующее, хорошая внутренняя отделка. Все центральные коммуникации. с/у в блоке. Приточная вентиляция, автономная от жилой части дома. Электричество 10-21 кВт. 380 вольт. Место достаточно проходное и проездное. Напротив входов - остановка обществ. транспорта, бесплатная городская парковка.

Соседние арендаторы: Вкусвилл, Гемотест,
Ароматный мир, кафе корейский стрит-фуд,
салон красоты. Прямая аренда. Ставка
включает НДС 22%. Комм. услуги
оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России