

Москва, Варшавское шоссе, 280к1

237 500 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 280к1

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

95 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

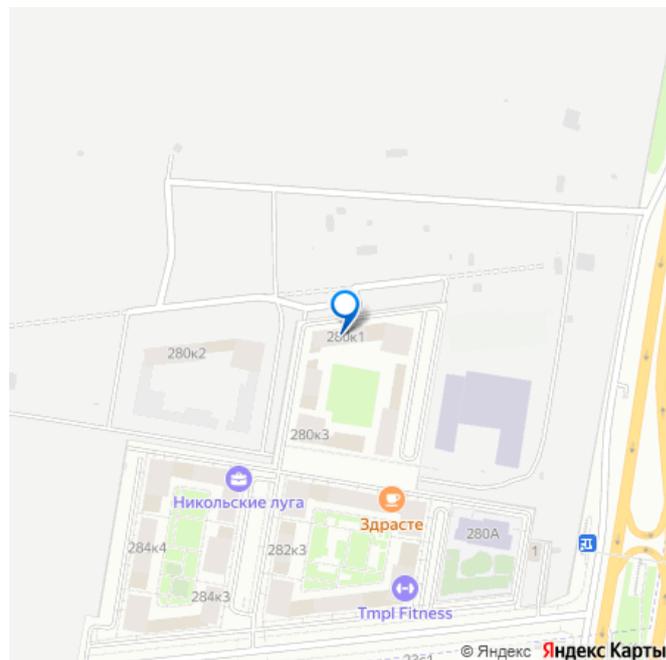
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

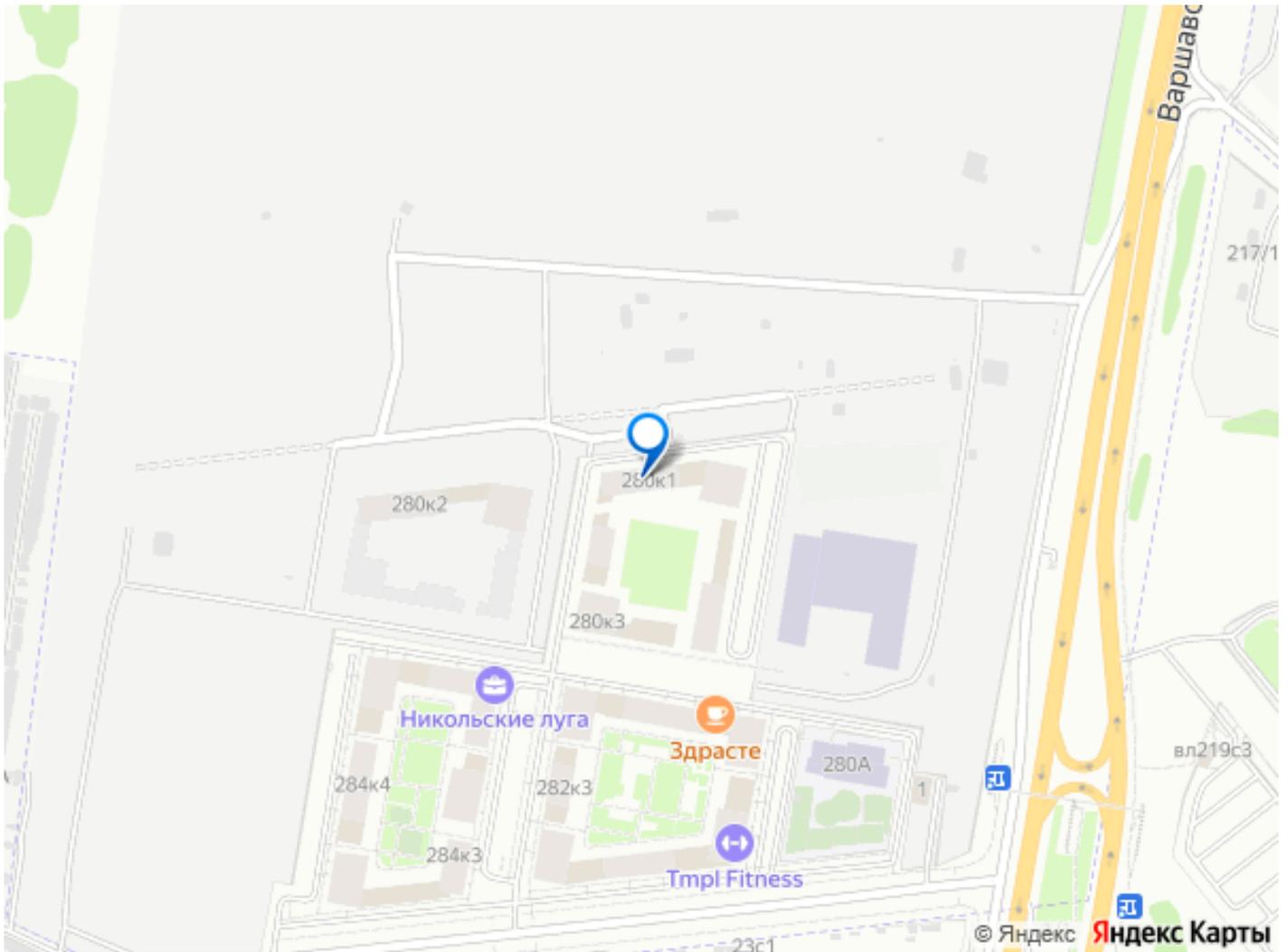
Аренда торгового помещения 95,1 м2 на Варшавском шоссе, д. 280, корп. 1 (13 минут на транспорте от метро Улица Скобелевская). 1-я линия домов. Помещение 95,1 м2 располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада и со двора, высота потолка 4,7 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 30 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Данный корпус введен в эксплуатацию в 2025 году, квартиры сдаются с отделкой. Общее количество квартир в ЖК - 2477. Рядом идёт строительство ещё одного корпуса на 665 квартир. К2027 году будет реализован

для заметок



проект строительства автомагистрали с заездом в ЖК напротив вашего помещения.
Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 237 500 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России