

Создано: 15.12.2025 в 16:24

Обновлено: 08.02.2026 в 12:30

<https://move.ru/objects/9287448367>

Gladston, Gladston

**79894073926**

Москва, Мясницкая улица, 8/2

**5 299 968 ₽**

Москва, Мясницкая улица, 8/2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Мясницкая](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

960.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

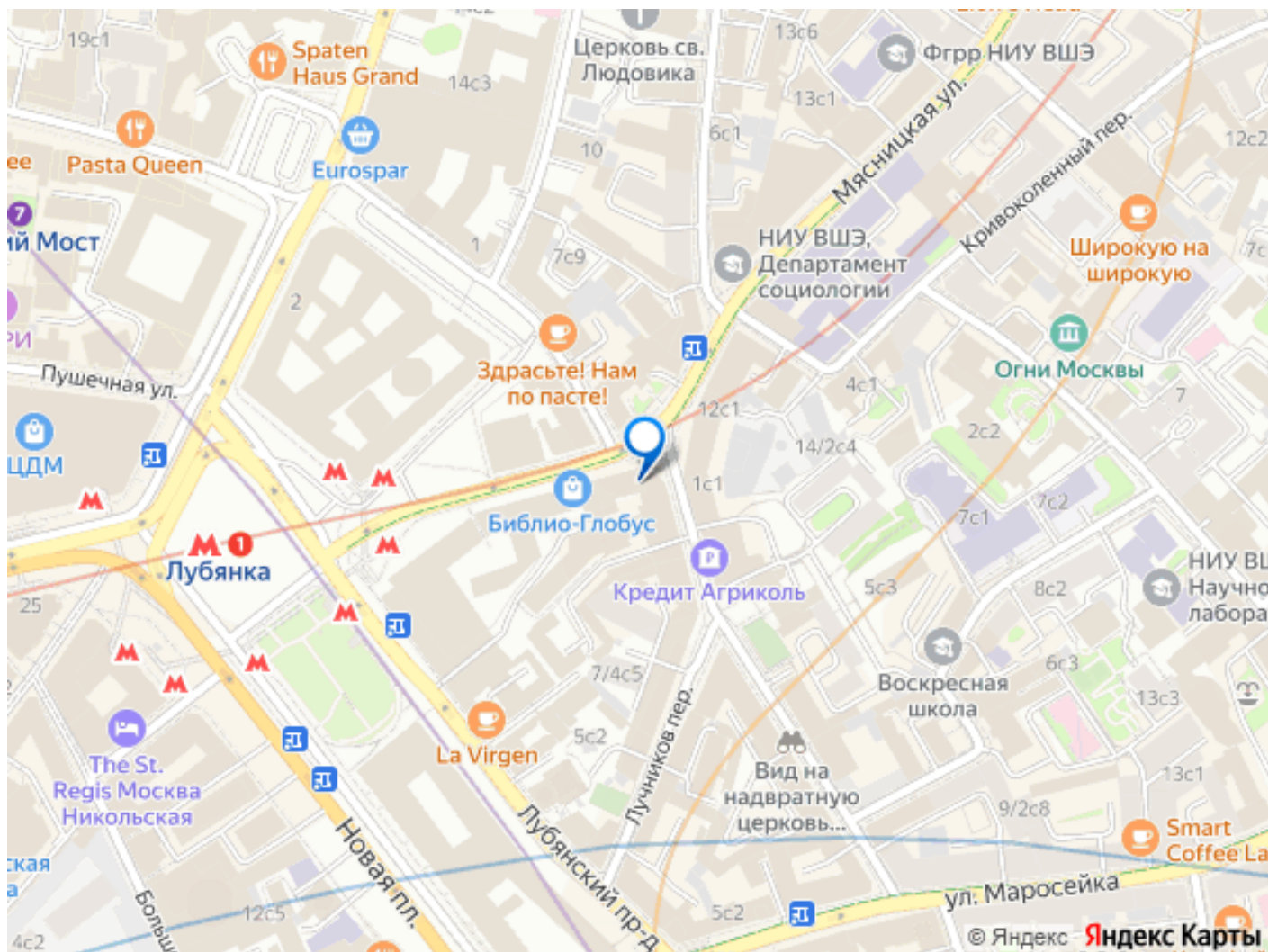


## Описание

Предложение в аренду 62851. Аренда помещения торгового или свободного назначения (ПСН) на 1 этаже и подвале нежилого здания. Отлично подойдёт под любой вид деятельности — торговое помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж, кофейня и др. Планировка - открытая (свободная), высота потолков — до 5,5 м, перекрытия — ж/б. . . Отдельные входные группы с фасада с 1-ой линии, есть входы со двора. . Все городские инженерные коммуникации. Возможны вытяжные воздуховоды до уровня

кровли. . Энергообеспечение достаточное  
количество под любой вид деятельности. . .  
Арендная плата в месяц: коммунальные  
платежи и электричество оплачиваются  
арендатором отдельно . Срок аренды:  
долгосрочный договор . . Исторический и  
деловой центр. Помещения расположены в 5  
минутах от Кремля — в самом центре  
столицы на улице Мясницкая. Узнаваемый  
объект XIX века — Торговый дом Кузнецова. В  
непосредственной близости расположены:  
большое количество исторических  
достопримечательностей, посольств и  
госучреждений, а также развитая  
ресторанная инфраструктура. Этажи с -1 по  
1. Торговая недвижимость, Street Retail. 1  
линия домов. Витрины. Место для рекламы.  
Проходное и проездное место. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России