

🕒 Создано: 24.03.2026 в 11:46

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 11:26

**Агент**

**79230706590**

**Москва, улица Академика Алиханова, 4**

**1 920 000 ₺**

Москва, улица Академика Алиханова, 4

Округ

[СВАО, Северный район](#)

для заметок



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

960 м<sup>2</sup>

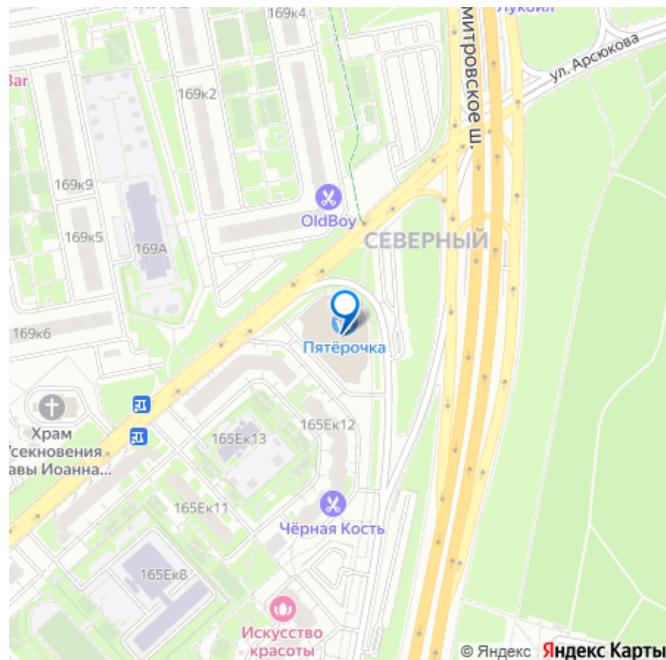
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

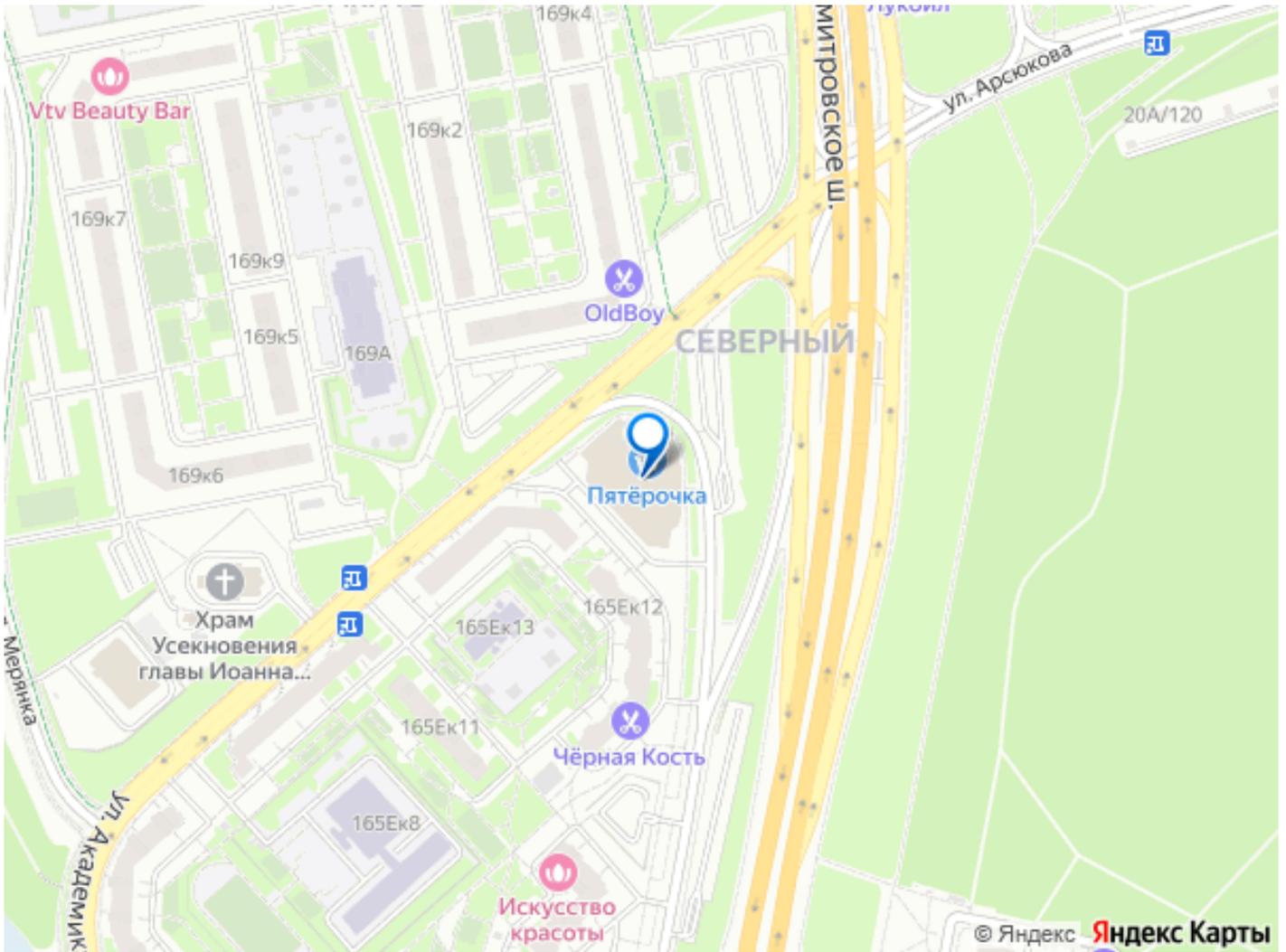


## Описание

Предлагаем помещения свободного назначения в новом торгово-досуговом центре «ГРИС МОЛЛ» в шаговой доступности от метро Физтех. Слаборазвитая инфраструктура района гарантированно обеспечивает высокий трафик и покупательскую лояльность арендаторам торгового центра. Якорные арендаторы - супермаркет «Пятёрочка», Фитнесс центр «DDX», ресторан быстрого обслуживания «Ростик`с». Помещения сдаются в состоянии Shell&Core, под чистовую отделку. «Коридорный» коэффициент отсутствует. Витрины - стекло. Здание введено в эксплуатацию. Официальное открытие -

август-сентябрь 2026 г. Предоставляются арендные каникулы на время проведения СМР. Лояльное руководство, быстрое принятие решений, индивидуальный подход к каждому арендатору. Подберем площадь под Ваши потребности.





Move.ru - вся недвижимость России