

Создано: 16.01.2024 в 19:56

Обновлено: 02.02.2026 в 04:10

<https://move.ru/objects/9274659087>**Street Retail, NF GROUP - Commercial****79863238737****Москва, набережная Академика  
Туполева, 15к17****2 826 250 ₽**

Москва, набережная Академика Туполева, 15к17

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)**ТП - Торговое помещение**

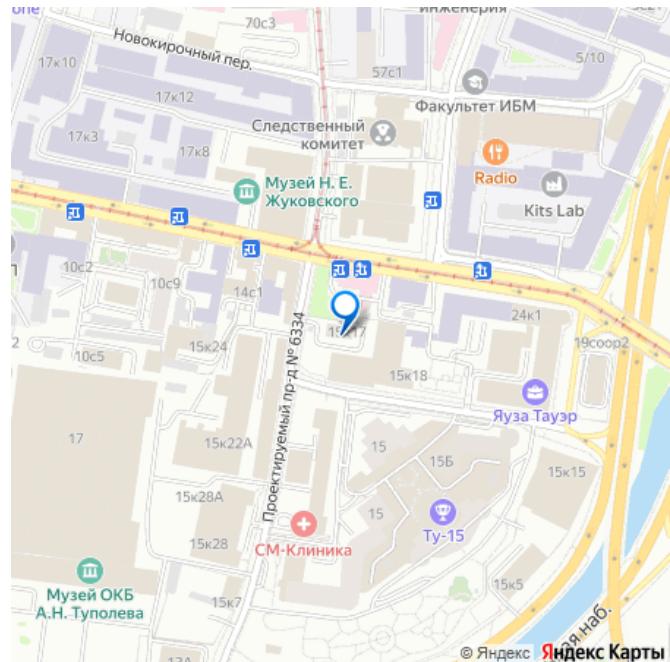
Общая площадь

969 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

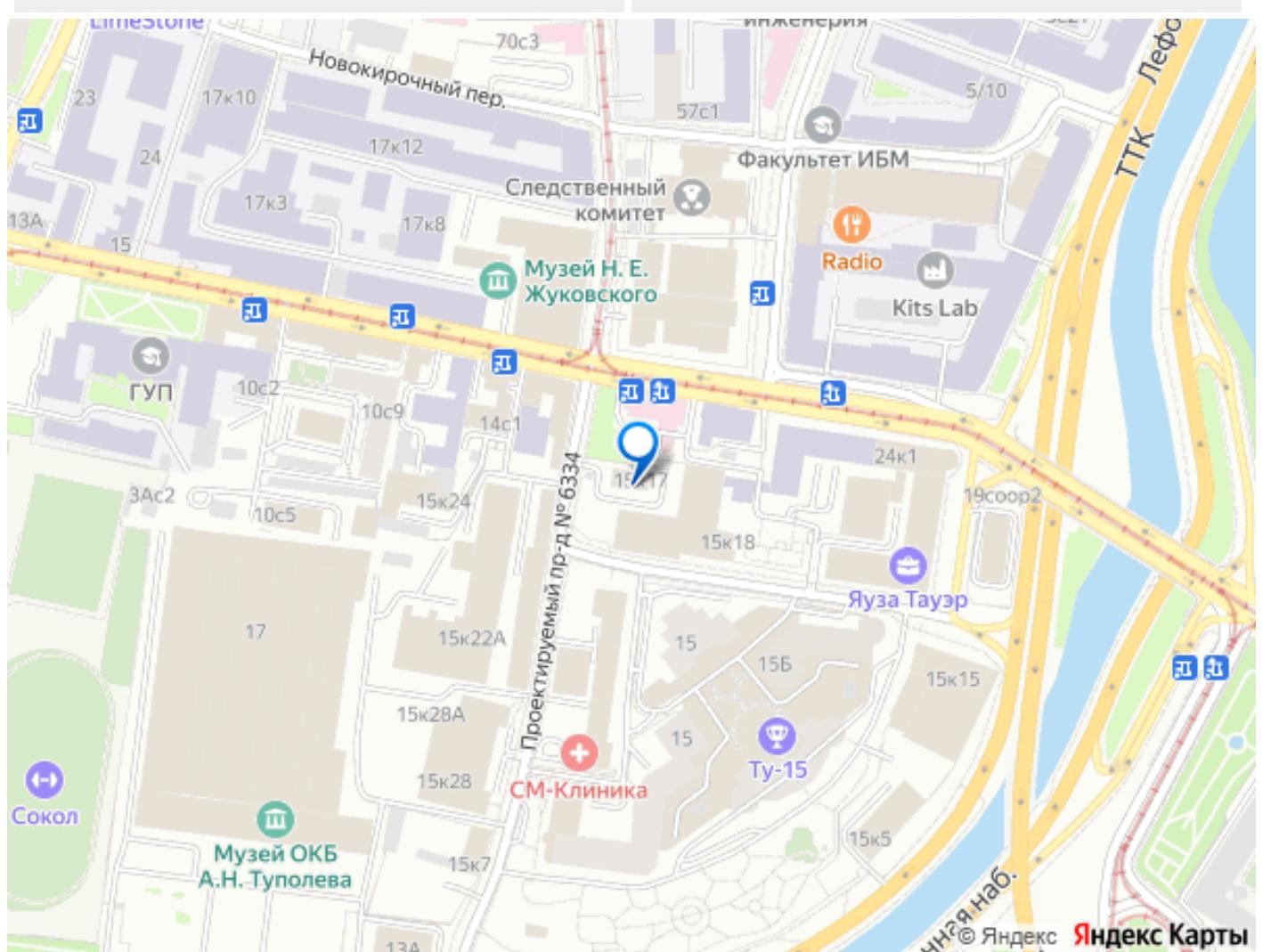
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предложение от собственника. С агентами не работаем Лот: 33162. Напишите нам в чат или позвоните отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Престижное расположение в центре Москвы Бизнес-центр Tupolev Plaza предлагает уникальную возможность арендовать торговую площадь в самом сердце столицы. Расположенный на второй линии набережной реки Яуза, объект находится в непосредственной близости от Лефортовского парка и окружен сформированной административно-жилой застройкой. Это идеальное место для

бизнеса, который ценит приватность и комфорт. Удобная транспортная доступность Tupolev Plaza обеспечивает легкий доступ к основным транспортным артериям города: - Всего 15 минут пешком или 9 минут на трамвае от станции метро «Бауманская». - В непосредственной близости от Третьего транспортного кольца (500 м) и Садового кольца (2 км). Архитектурное совершенство и комфорт Бизнес-центр класса В выделяется уникальным дизайном фасадов и общественных помещений. Камерный 4-этажный комплекс предлагает: - Три наземных этажа и цокольный этаж. - Кабинетную планировку с возможностью перепланировки в open-space. - Витринные окна, обеспечивающие отличное естественное освещение. Полная готовность к работе Объект сдается с отделкой, что позволяет сразу приступить к работе без дополнительных затрат на ремонт.

Дополнительные преимущества - Собственный паркинг для удобства сотрудников и клиентов. - Земельный участок в аренде, что открывает дополнительные возможности для развития бизнеса. Не упустите шанс стать частью этого уникального бизнес-пространства. Заходите в профиль, чтобы увидеть еще больше интересных предложений.





Move.ru - вся недвижимость России