

Создано: 23.12.2025 в 12:49

Обновлено: 13.02.2026 в 12:53

<https://move.ru/objects/9287629414>

Gladston, Gladston

79894073926

Москва, Малая Бронная улица, 4

2 200 002 ₽

Москва, Малая Бронная улица, 4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

96.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

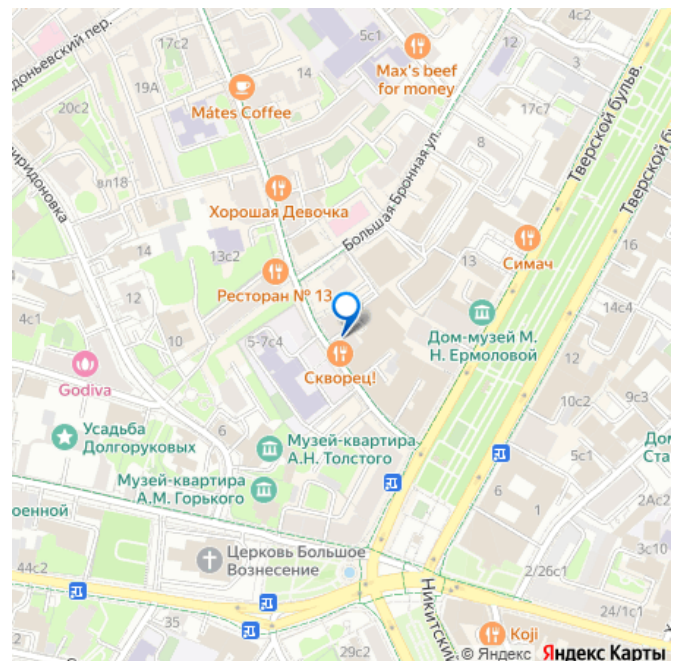
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предложение в аренду 62975. Предлагается в аренду помещение на Малой Бронной улице, ЦАО, г. Москва. Шаговая доступность от ст. метро «Пушкинская», «Тверская» и «Чеховская». Отличная видимость и транспортная доступность. . . Арендная плата в месяц: коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно . Срок аренды: долгосрочный договор . Размер ежегодной индексации, арендных каникул и страхового депозита — обсуждаются . . Находится вблизи центральных улиц и переулков Москвы, таких как Тверская, Большая и Малая Бронные, Большая и Малая Никитские. . . Расположен в

для заметок



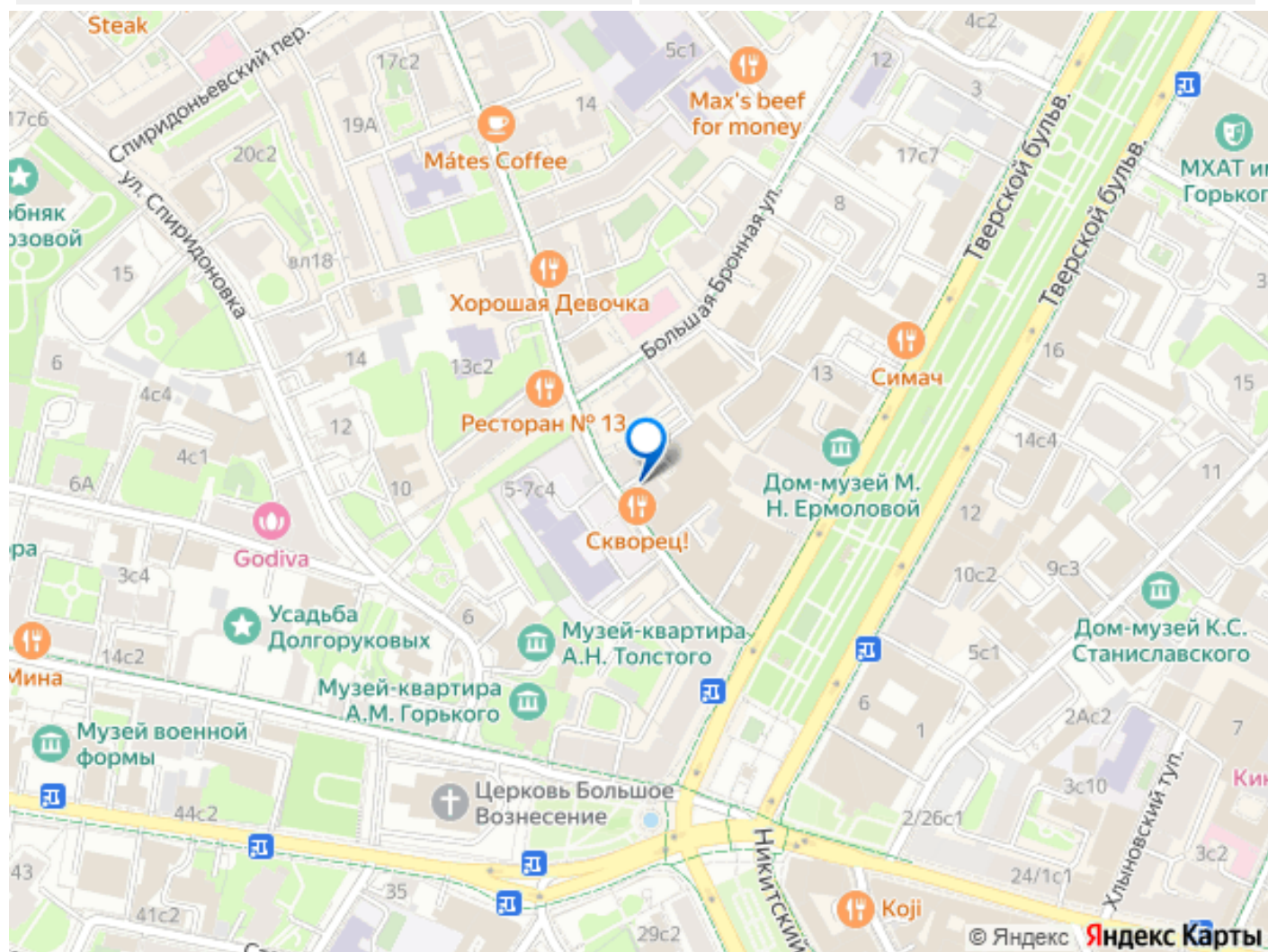
престижном жилом районе с элитной недвижимостью и самой известной и модной инфраструктурой, где лучшие рестораны, кафе, бутики. Рядом популярные театры, музеи и достопримечательности. . .

Планировка — открытая, перекрытия — ж/б, высота потолков — 3,2 м. Отлично подойдёт под любой вид деятельности: торговое помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж, кофейня и др. . . Помещение с внутренней отделкой. .

Отдельная входная группа с фасада. . Все городские инженерные коммуникации. .

Энергообеспечение достаточное количество под любой вид деятельности. Торговая недвижимость, Street Retail. 1 линия домов. Витрины. Место для рекламы. Проходное и проездное место. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России