

Москва, 1-й Котляковский пер, 4к1

240 000 ₽

Москва, 1-й Котляковский пер, 4к1

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

96 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

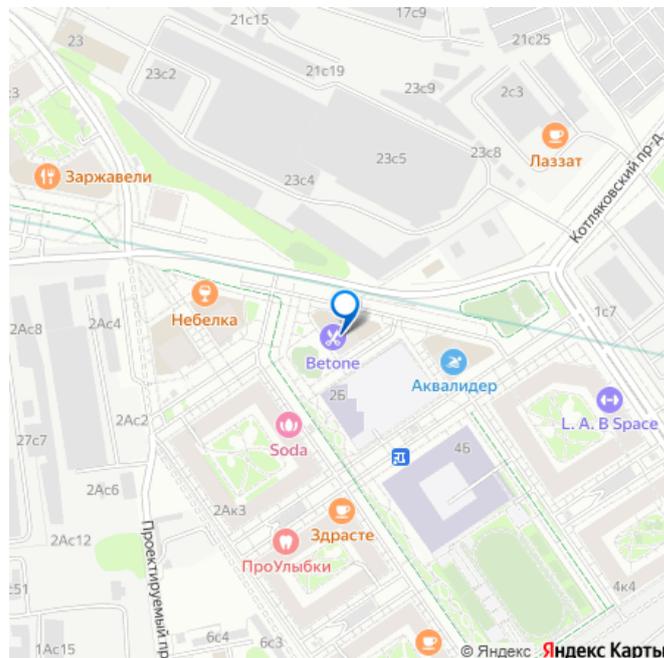
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

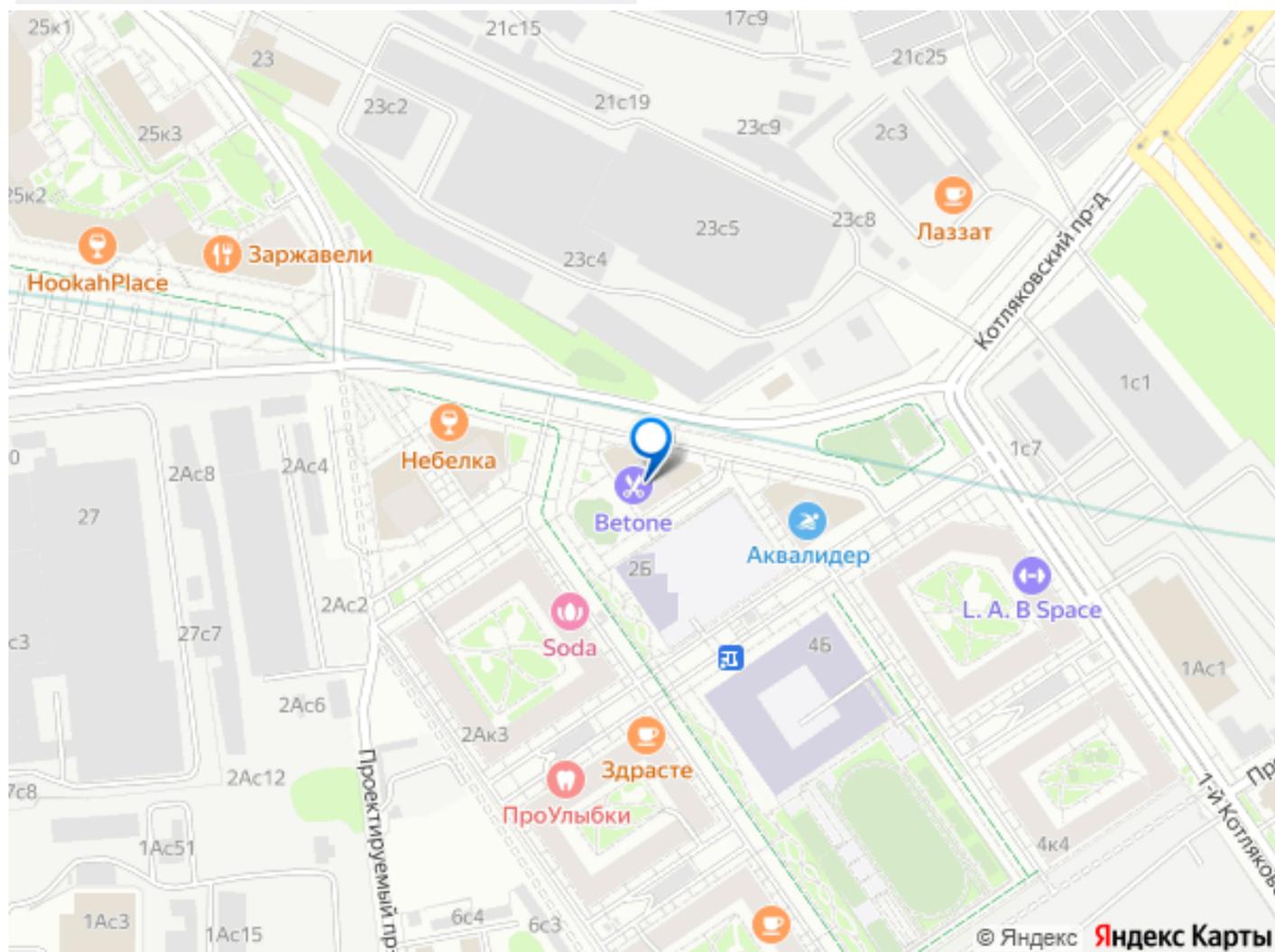
Аренда торгового помещения 96 м² на 1-ом Котляковском переулке, д.4 корпус 1 (13 минут пешком от метро Варшавская). 1-я линия домов. Помещение 96 м² располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4,5 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 25 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Помещение располагается в жилом комплексе Life Варшавская . Прямо у входа в школу (стабильный поток родителей и детей). Рядом популярные якорные арендаторы: OZON, Wildberries, Винлаб. Высокий пешеходный и автомобильный трафик — окна выходят на улицу. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

для заметок



Арендная плата 240 000 рублей в месяц. УС
налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России