

Создано: 19.02.2026 в 10:03

Обновлено: 19.02.2026 в 15:26

Собственник

**79862540012**

Москва, Ленинградское шоссе, 9К1

**330 000 ₺**

Москва, Ленинградское шоссе, 9К1

Округ

[САО, Войковский район](#)

для заметок



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

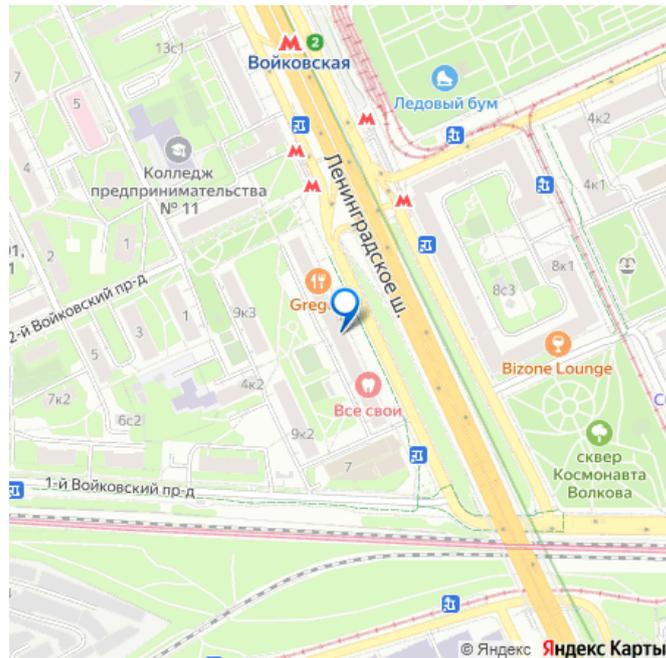
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

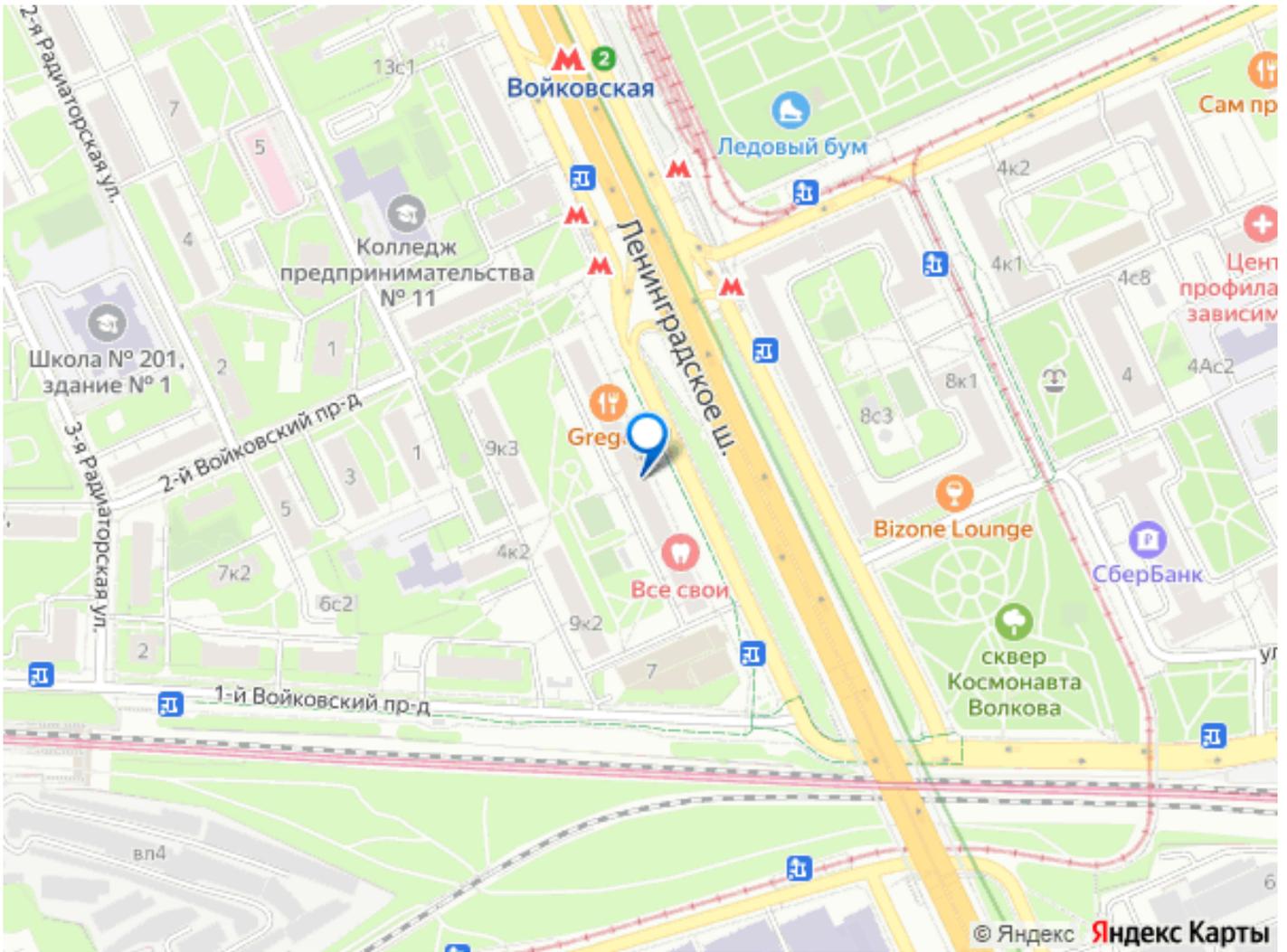


## Описание

Аренда торгового помещения у метро Войковская. Просторное помещение на первом этаже, общей площадью 98 м<sup>2</sup>, расположено на первой линии. Арендная ставка составляет 330 000 рублей в месяц. В помещении предусмотрено электричество мощностью 15 кВт. Предлагается аренда на длительный срок от 11 месяцев на привлекательных условиях. Высокий дневной пешеходный трафик. Два входа: с фасада и со двора, что обеспечивает дополнительный поток посетителей благодаря близости к МЦД-2 Стрешнево. Есть витрины и возможность размещения рекламы на фасаде. Ремонт за выездом арендатора.

Возможна перепланировка под нужды нового арендатора. Предоставляются льготные условия аренды. Помещение идеально подходит для аптек, банков, барбершопов, салонов красоты, парикмахерских, а также для торговли и оказания услуг. Свободно. Аренда напрямую, без посредников и ярмарок.





Move.ru - вся недвижимость России