

Создано: 07.03.2026 в 01:48

Обновлено: 08.03.2026 в 01:53

Менеджер, Управляющий аренда

89251234567

**Московская область, городской округ
Балашиха, Балашиха, ул. Романычева, 2**

300 000 ₽

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,
ул. Романычева, 2

Шоссе

[Носовихинское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

99.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

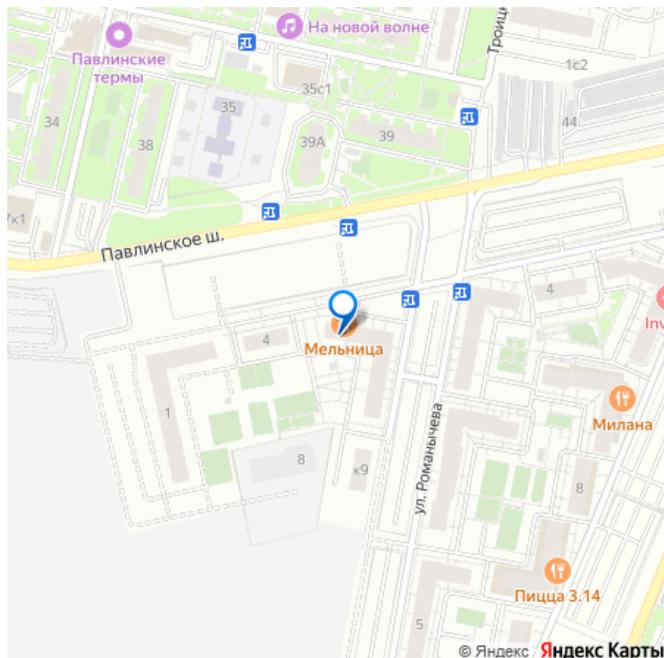
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

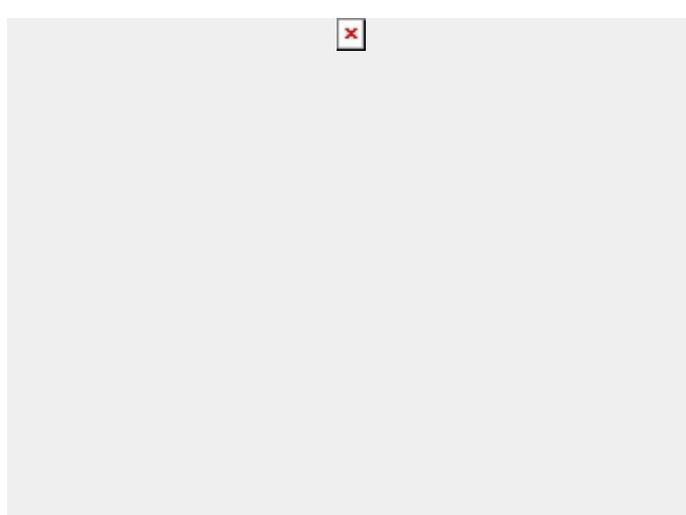
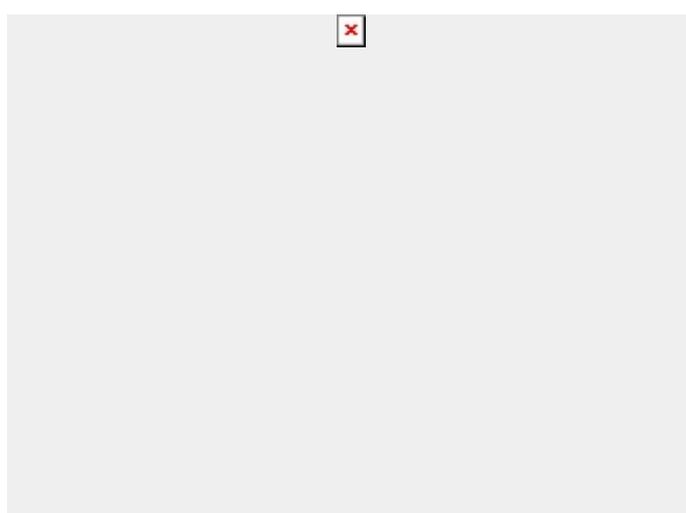
Аренда от собственника. Помещение свободного назначения 99,4 кв.м в новом ЖК «Новоград Павлино» от застройщика «Самолет». ЖК строится на востоке Московской области, район Балашиха. Корпуса 13-31 (9.864 квартир) и 32-34 (1.623 квартир) сданы, корпуса 6-9 (2.079 квартир) находятся в процессе строительства. Торговое помещение находится в корпусе 8, дом введен в эксплуатацию, застройщик готовится передать ключи. Помещение выходит на главную проезжую улицу ЖК, напротив несколько остановок

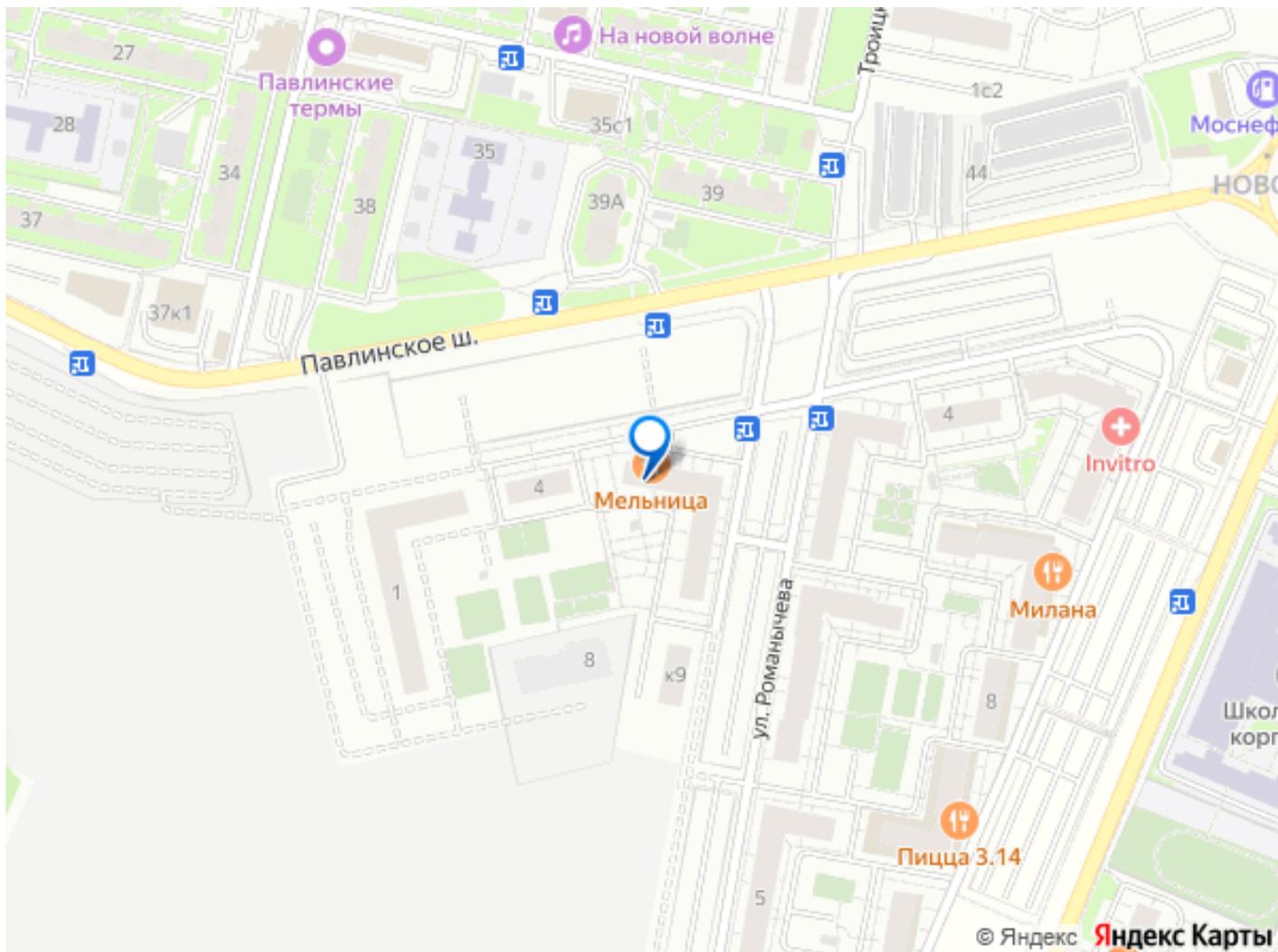
для заметок



общественного транспорта. За счет этого помещение находится на постоянном пешеходном трафике. Выделенная электрическая мощность 17,9 кВт.

Собственник. Прямой долгосрочный договор аренды. Каникулы, ремонт и другие условия обсуждаемы. В нашем профиле больше торговых помещений в лучших локациях жилых комплексов по Москве и Московской области.





Move.ru - вся недвижимость России