

Создано: 18.08.2025 в 17:12

Обновлено: 02.12.2025 в 02:57

<https://move.ru/objects/9284232232>

Street Retail, NF GROUP - Commercial 79863238737

Москва, набережная Пресненская, 12

999 998 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

99.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предложение от собственника. С агентами не работаем Лот: 36385. Помещение в Москва-Сити в галерее на -1 этаже БЦ «Башня Федерация». Интенсивный пешеходный трафик. Целевая аудитория с высоким средним доходом. Состояние помещения: выполнен ремонт. Отопление: централизованное Водоснабжение: ХВС, ГВС. Канализация: хозяйственно-бытовая. Вентиляция: общеобменная. Кондиционирование: централизованное, фанкойл. Срок аренды: 3 года. •
Дополнительные расходы: Согласно тарифам УК и коммунальных служб •
Обеспечительный платеж: 2 месяца аренды.

для заметок





