

Создано: 30.09.2025 в 09:00

Обновлено: 30.01.2026 в 09:49

<https://move.ru/objects/9285369696>

**Малина Проперти, Малина Проперти**

**79166030204**

**Москва, Планерная улица, 12К1**

**900 000 ₽**

Москва, Планерная улица, 12К1

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[улица Планерная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

99 м<sup>2</sup>

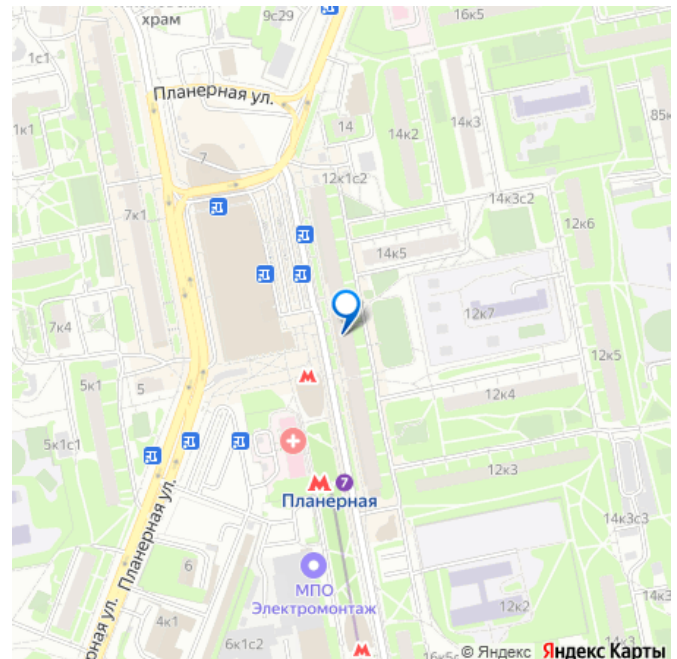
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда торгового помещения 99,1 м2 на ул.

Планерная, д. 12к.1 (1 минута пешком от метро Планерная). 1 линия домов.

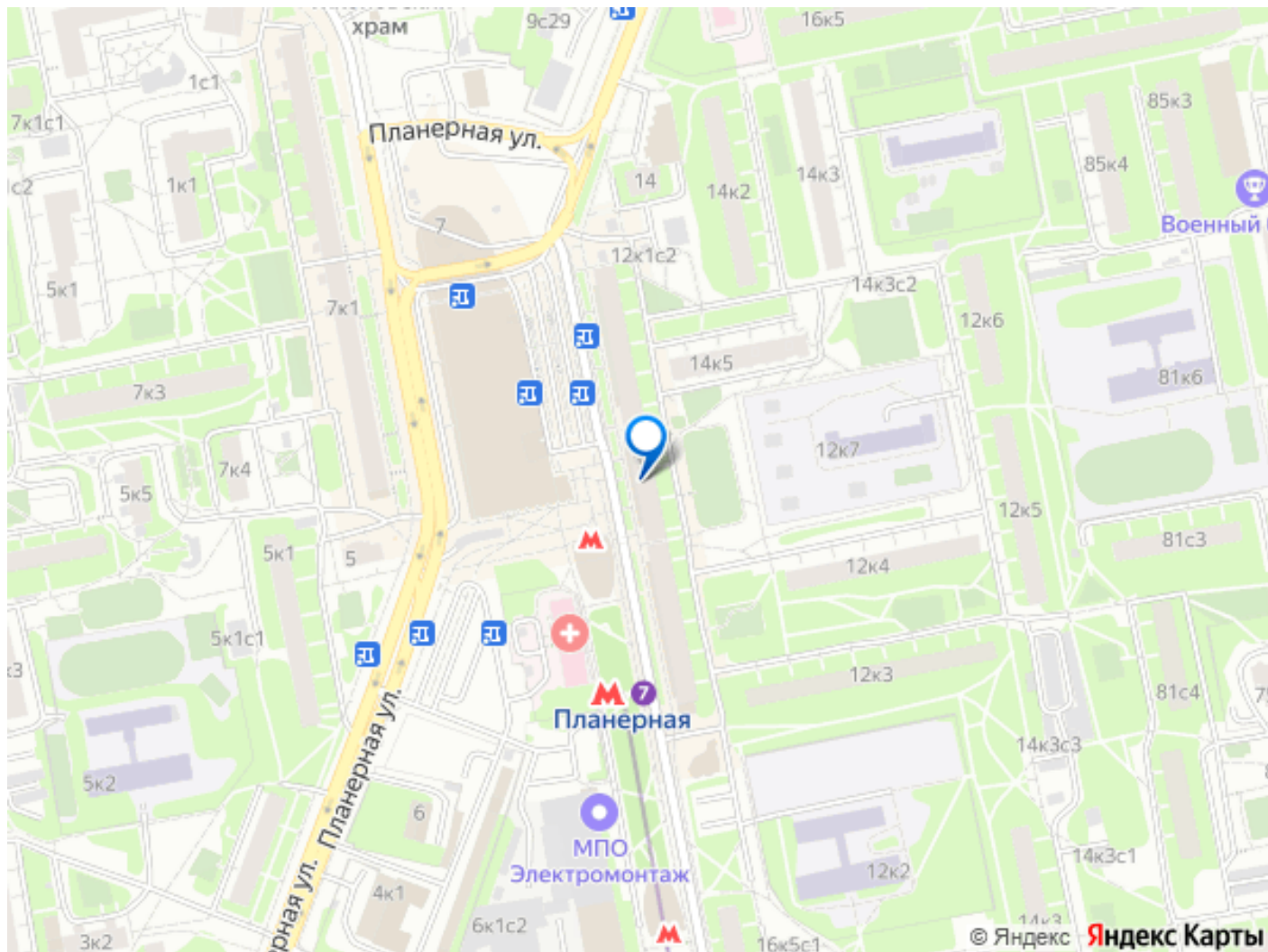
Помещение 99,1 м2, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,7 м, витринные окна по фасаду. Парковка перед фасадом.

Место для размещения рекламы. Помещения расположены в крупном сложившемся жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. Рядом находятся транспортно-пересадочный узел и торговый центр «Планерная». Интенсивный

пешеходный и автомобильный трафик.

Окружение: магазин продуктов «ВкуВилл»,  
аптека «Столички», банк «Сбербанк»,  
магазин табака «МосТабак», магазин  
продуктов «Добрынинский», аптека  
«Живика», лофт-бар, цветочный ряд,  
СоюзЦветТорг. Прямая аренда от  
собственника, долгосрочный договор.  
Арендная плата 900 000 рублей в месяц. УС  
налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России