

Создано: 30.09.2025 в 09:00

Обновлено: 30.01.2026 в 09:49

<https://move.ru/objects/9285369696>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, Планерная улица, 12К1

900 000 ₽

Москва, Планерная улица, 12К1

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[улица Планерная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

99 м²

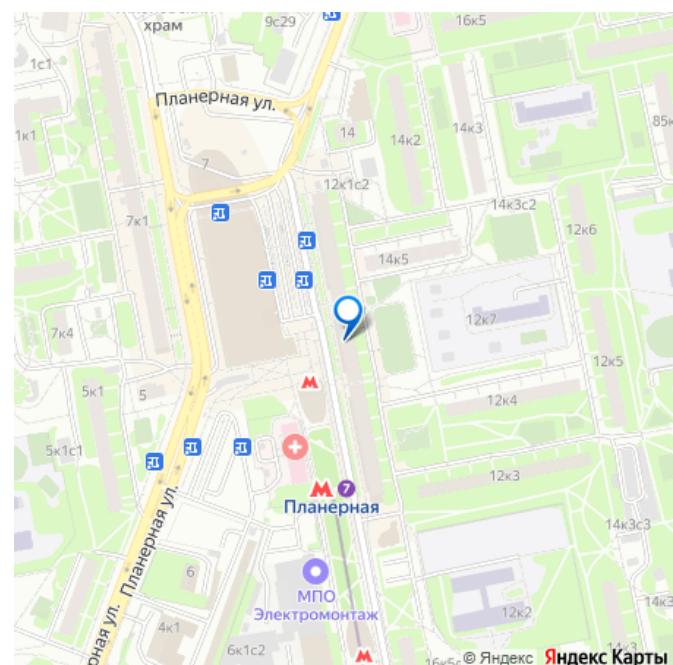
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда торгового помещения 99,1 м² на ул.

Планерная, д. 12к.1 (1 минута пешком от

метро Планерная). 1 линия домов.

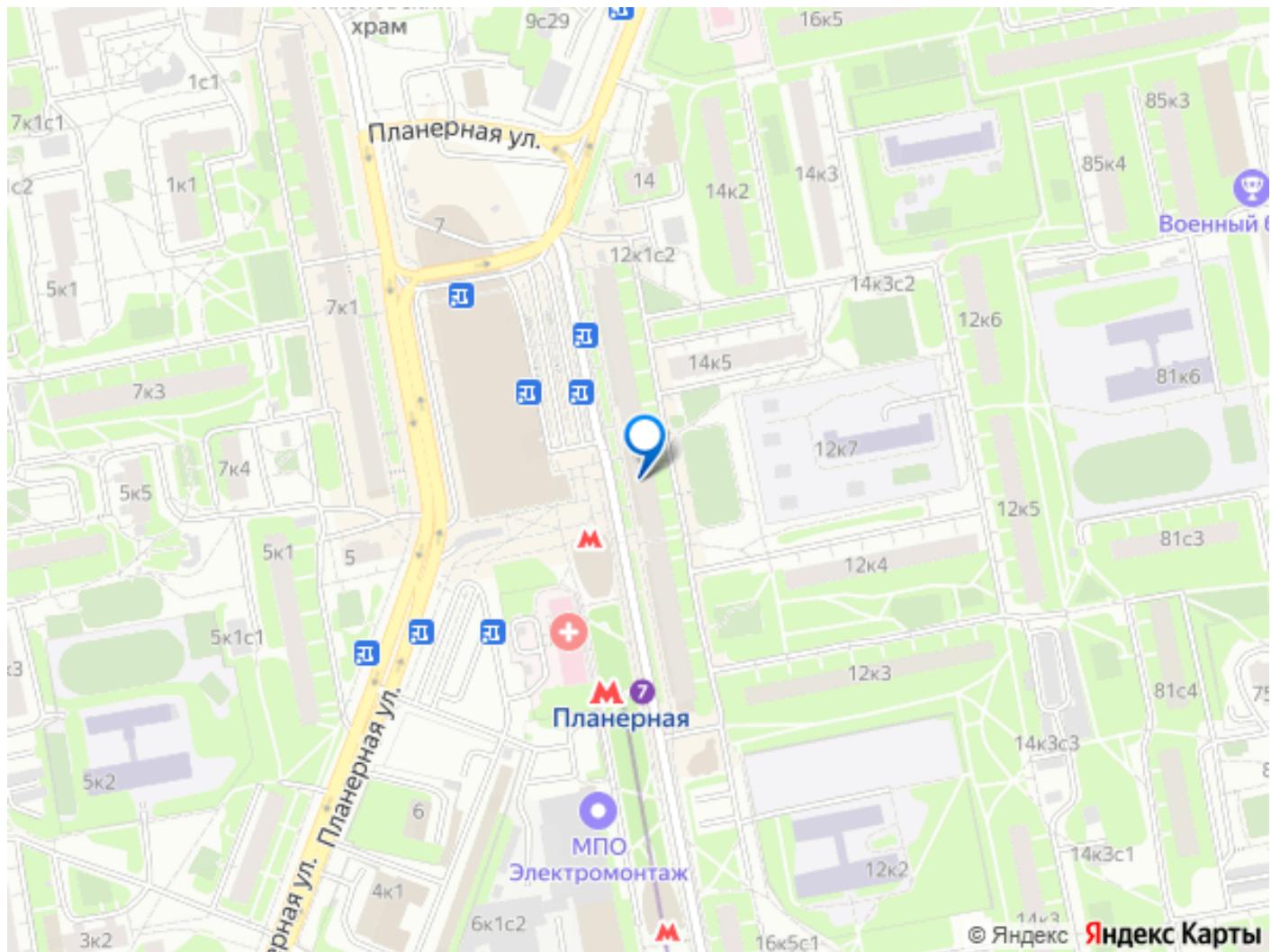
Помещение 99,1 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,7 м, витринные окна по фасаду. Парковка перед фасадом.

Место для размещения рекламы. Помещения расположены в крупном сложившемся жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. Рядом находятся транспортно-пересадочный узел и торговый центр «Планерная». Интенсивный

пешеходный и автомобильный трафик.

Окружение: магазин продуктов «ВкуВилл», аптека «Столички», банк «Сбербанк», магазин табака «МосТабак», магазин продуктов «Добрининский», аптека «Живика», лофт-бар, цветочный ряд, СоюзЦветТорг. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 900 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России