

Создано: 27.01.2026 в 10:39

Обновлено: 18.02.2026 в 18:57

<https://move.ru/objects/9289889070>**Агент****79164677355****Москва, улица Льва Толстого, 23к7с3****120 000 ₽**

Москва, улица Льва Толстого, 23к7с3

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Льва Толстого](#)**ТП - Торговое помещение**

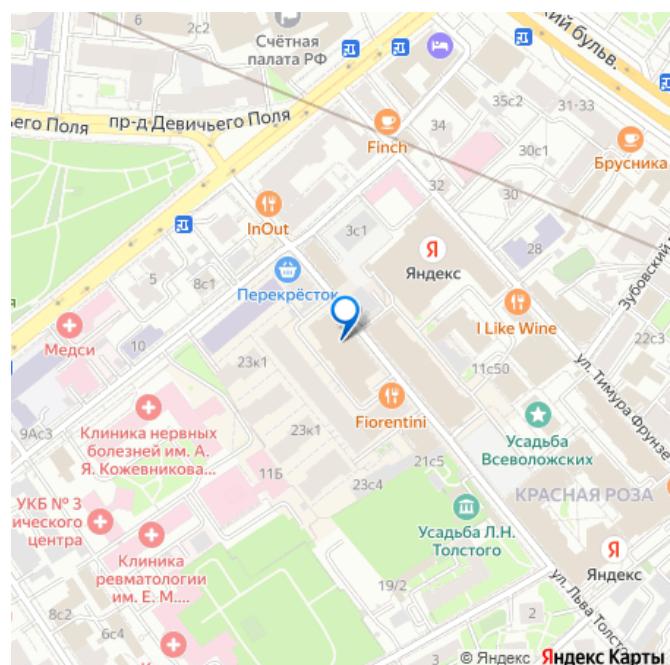
Общая площадь

9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

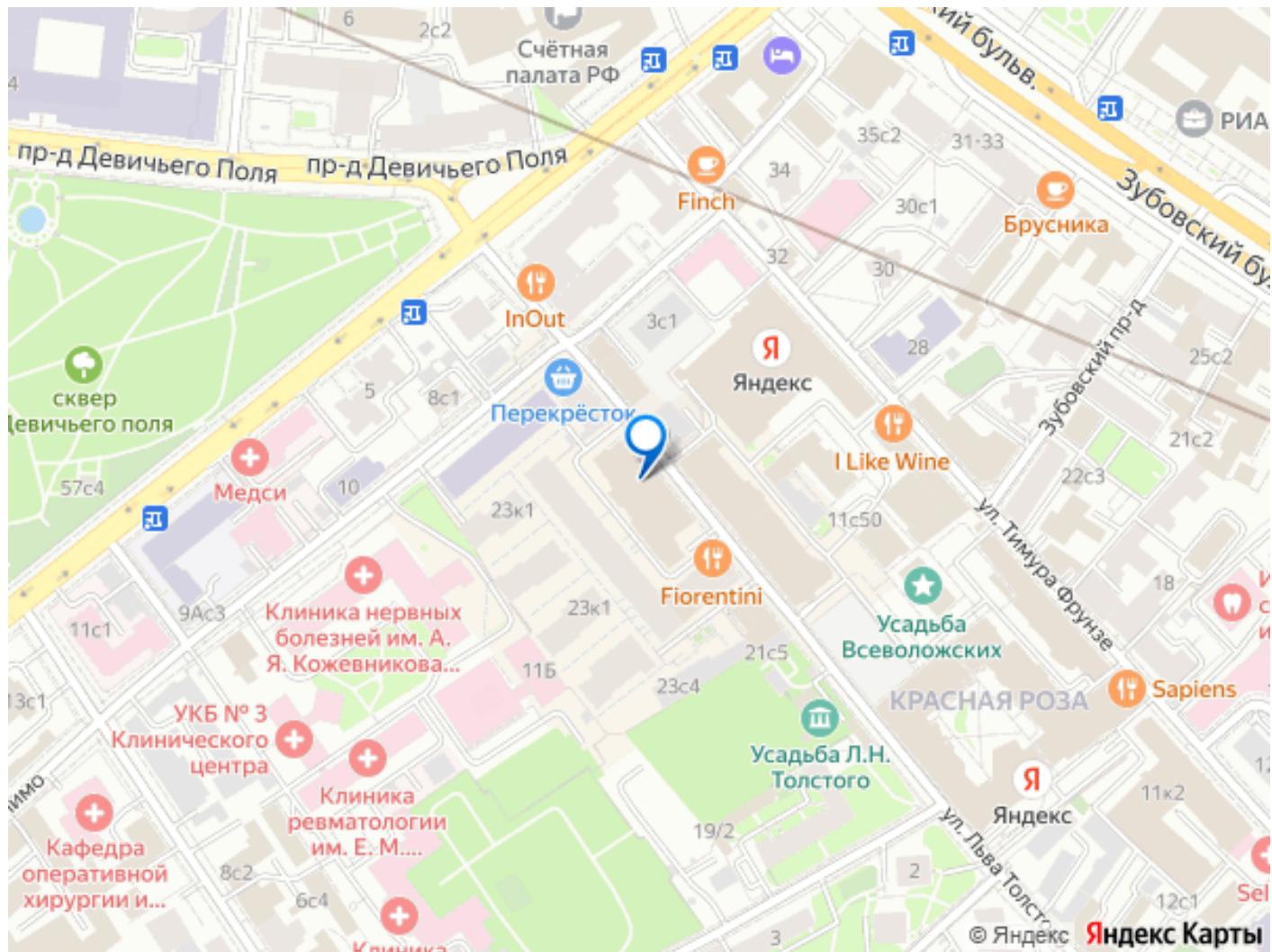
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Собственник предлагает помещение на 1 линии Street retail готовый к въезду в самом сердце Хамовников, 5 минут пешком до усадьбы Льва Толстого и станции метро Парк Культуры. НДС 5% включен в указанную арендную плату. Здание представляет собой историческую часть из благородного красного кирпича и новое строение 2008 года постройки. Имеется подземный паркинг (отдельный договор аренды машино-места). В ставку включено все кроме э/э (по счетчикам). Прекрасная инфраструктура и удобная транспортная доступность.

Управляющая компания обеспечивает
арендаторов полным набором сервисных
услуг. Звоните для просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России