

Создано: 28.01.2026 в 14:40

Обновлено: 28.01.2026 в 15:50

<https://move.ru/objects/9288439289>

Пользователь, Пользователь

89251234567

Москва, ул. Земляной Вал, 60

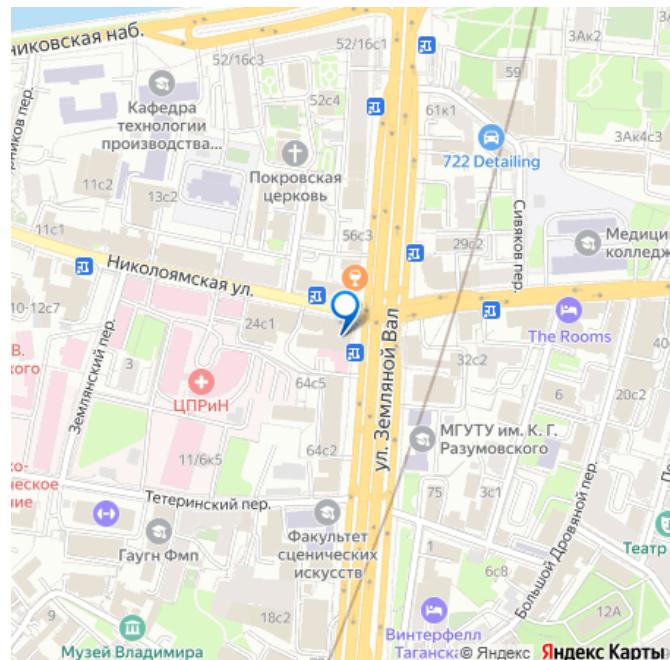
120 ₽

Москва, ул. Земляной Вал, 60

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

для заметок



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

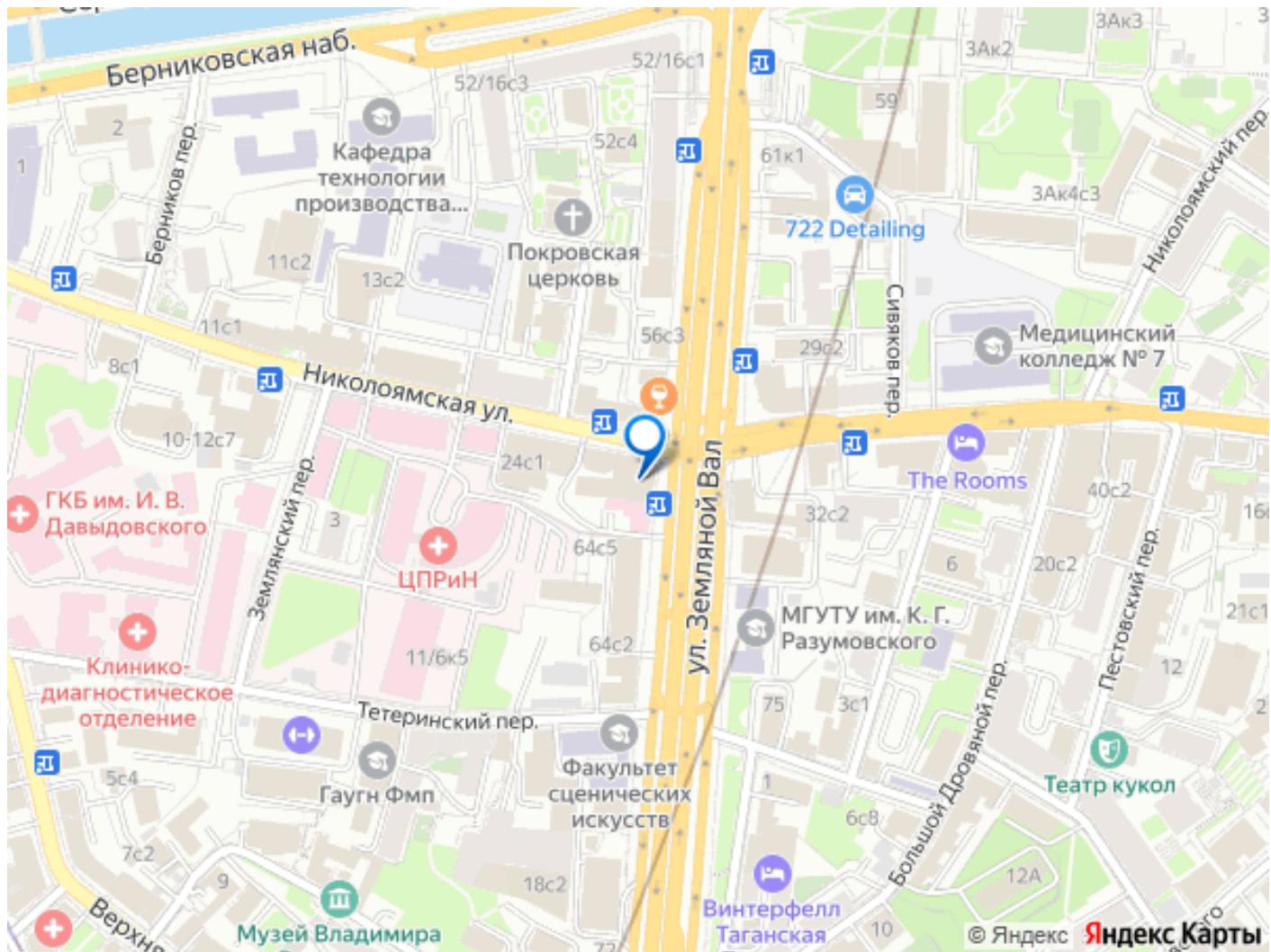
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

С 01 марта освобождается помещение.
Отлично подойдет под табак, ломбард,
ремонт телефонов, копи-центр, бабл-ти,
суши, шаурму Есть окно и возможность
работы 24Х7 Электрическая мощность 20 кВт
Рекламные возможности на фасаде Мокрая
точка , с/у. Три года арендовал табак.
Закрываются по личным обстоятельствам.
Отличная проходимость. Тк единственное в
сторону направление к метро от метро.
Соседство - БУФЕТОФ (сеть быстрого
питания) и ПРАВДА КОФЕ (кофе на вынос)
Арендаторы больше 3-х лет, это
подтверждают Яндекс карты. Помещение
находится в здании БЦ, 500 чел, сотрудников

офисов. В 100 м - Факультет сцен. искусств университета ГИТИС, МГУТУ, ФОК Готовы рассмотреть все предложения. Эксплуатация и коммунальные услуги по счету Каникулы 2 недели. Месяц льготного периода Торг в пределах разумного





Move.ru - вся недвижимость России