

**Москва, Международное шоссе, 4**

**700 000 ₽**

Москва, Международное шоссе, 4

Округ

[САО, Левобережный район](#)

## Участок

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

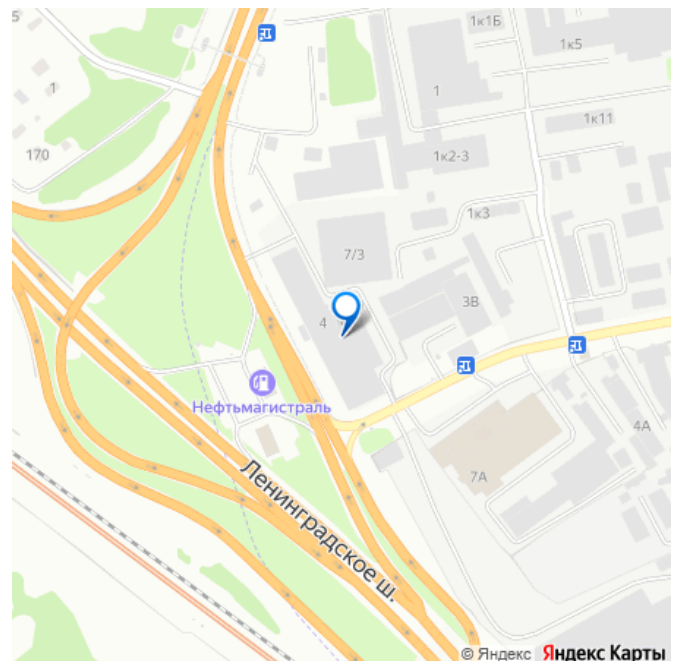
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 97109602 Предлагается в аренду открытая, огороженная площадка общей площадью - 15 соток со зданием площадью - 70 кв.м. Площадка ровная, правильной прямоугольной формы, имеет твердое покрытие - асфальт. Размеры 15м x 100м. На площадке расположено здание со встроенной антресолю (возможное использование - офис, бытовое помещение, офис-продаж, шоурум и т.п.). Общая площадь здания - 70 кв.м. Здание отапливаемое (электрические конвекторы) . Конструктив - сэндвич-панели с высокой тепло эффективностью. Вода, канализация - центральные, имеется с/у. Выделенная

для заметок



электрическая мощность-30 кВт (возможно  
увеличение по запросу арендатора).

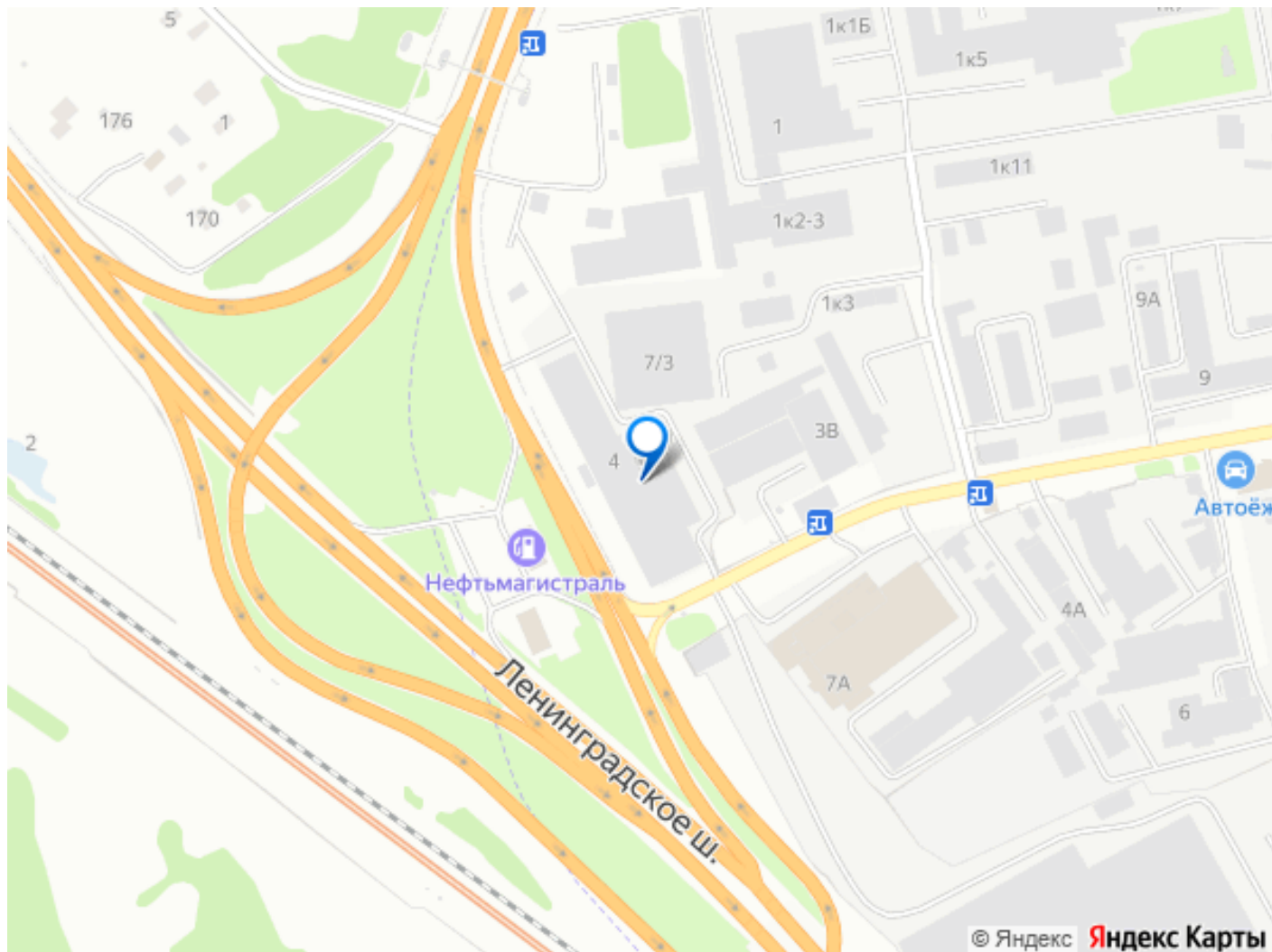
Отличное расположение первая линия  
пересечения Вашутинского ш. и

Международного ш. 5 км. от МКАД. Хорошая  
транспортная и логистическая доступность.

Возможность работы в режиме 24/7.

Идеальное предложение для авто ритейла,  
продажи крупногабаритной техники,  
площадки хранения и т.п.





Move.ru - вся недвижимость России