

🕒 Создано: 14.12.2025 в 16:47

Обновлено: 13.02.2026 в 18:48

**Москва, Днепропетровский проезд, 7**

**750 000 ₽**

Москва, Днепропетровский проезд, 7

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[проезд Днепропетровский](#)

## Участок

Общая площадь

2500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 816327 Предложение от Собственника!  
Сдается в аренду часть земельного участка площадью 0,25 га в 8 мин. пешком от метро Южная. Категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования (ВРИ) код 4.9. - стоянка и хранение транспортных средств. Открытая площадка прямоугольной формы, асфальтовое покрытие, внешний и внутренний охраняемый периметр (снаружи бетонный забор с колючей проволокой и внутреннее ограждение). Круглосуточное видеонаблюдение с освещением в ночное

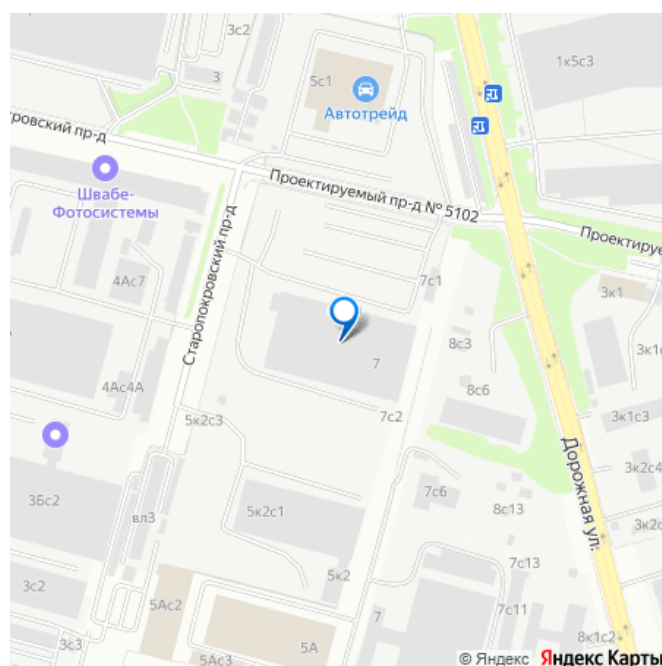
<https://move.ru/objects/9287419406>

**Федор Лавринович, Апекс-**

**Недвижимость**

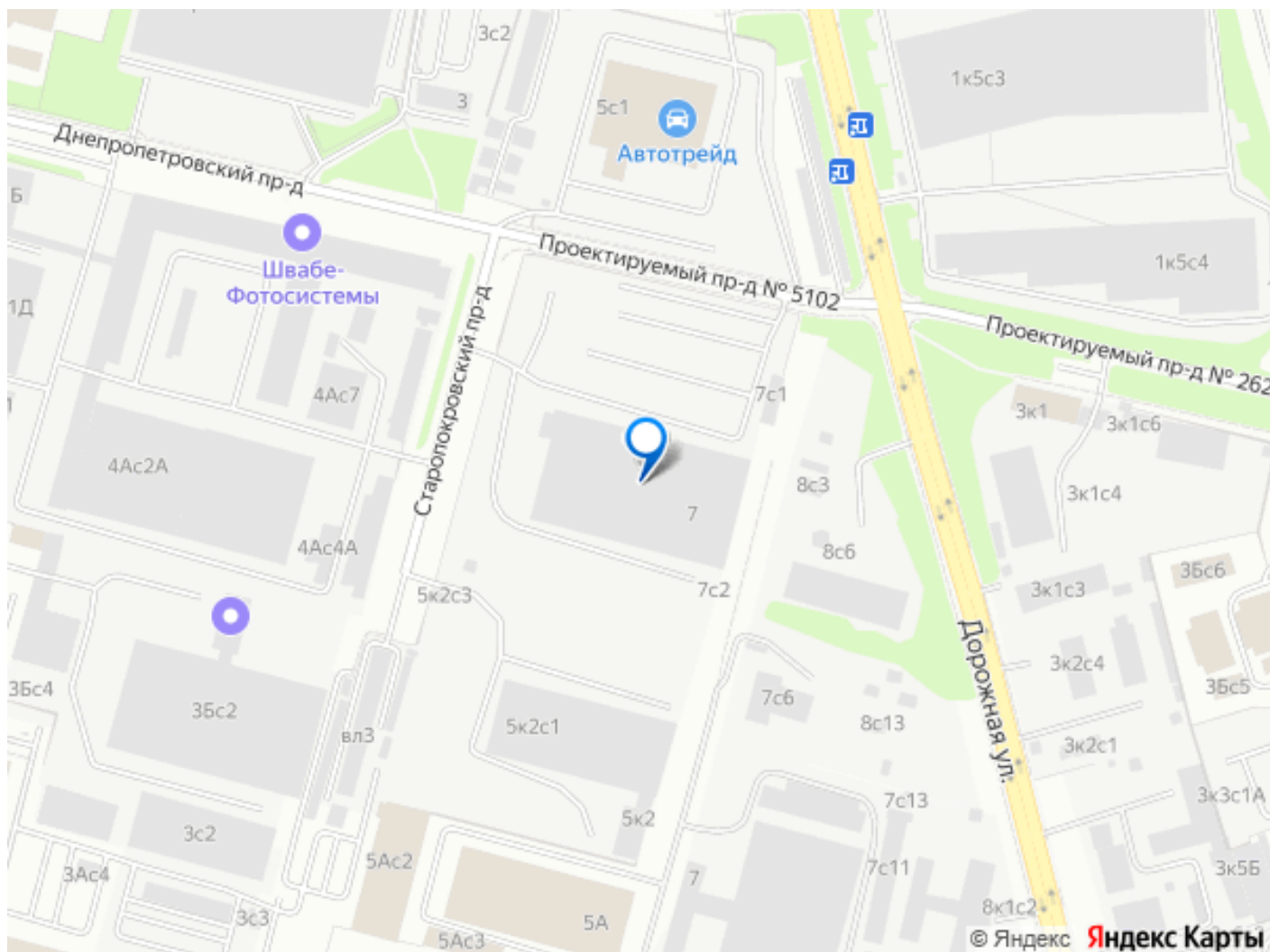
**79862742715**

для заметок



время суток, пропускной режим, 2 контура охраны профессиональным ЧОП. Въезд оборудован откатными воротами и шлагбаумом, круглосуточный доступ (в дневное время без заявки). Выделенная электрическая мощность 15 кВт. Прекрасно организована система осмотра, приема и адресного хранения автомобилей службой технического персонала. Площадка для погрузки/разгрузки автобусов и пункт приема автомобилей в качественном состоянии. Доступ на участок с 1-линии, подъезд асфальт. Удобный заезд и выезд на Варшавского шоссе, МКАД. В шаговой доступности остановка общественного транспорта до метро Южная, Пражская, ж.д.ст.Чертаново МЦД-2. Предпочтительно под стоянку грузовых и легковых автомобилей, спецтехники, автомобильных шин, строительного и промышленного оборудования, стройматериалов на паллетах. Не предлагать под размещение гусеничной техники, приемку металлолома, заправку газовых баллонов, хранение и сортировку строительного мусора и нерудных материалов, бытовых отходов, АЗС, автомойку, установку бытовок и контейнеров. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Федор Михайлович, доб. 176, ЛОТ 816327





Move.ru - вся недвижимость России