

Создано: 14.12.2025 в 16:47

Обновлено: 13.02.2026 в 18:48

Москва, Днепропетровский проезд, 7

750 000 ₽

Москва, Днепропетровский проезд, 7

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[проезд Днепропетровский](#)

Участок

Общая площадь

2500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 816327 Предложение от Собственника!

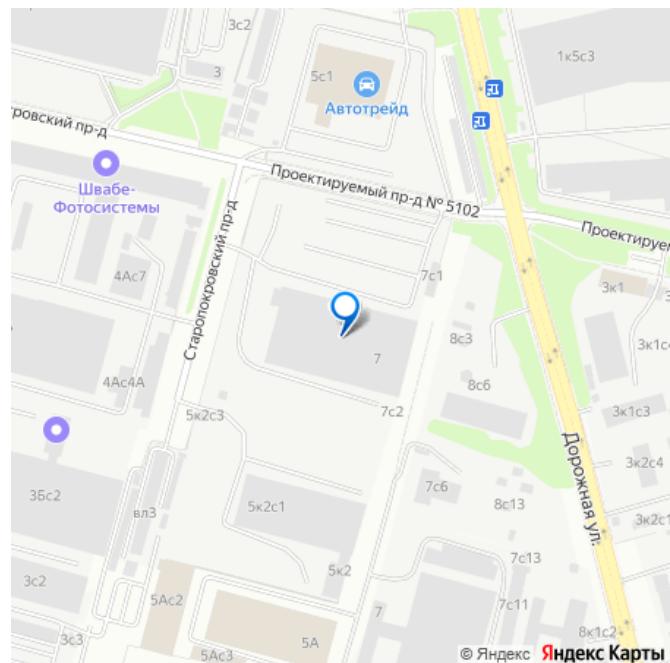
Сдается в аренду часть земельного участка площадью 0,25 га в 8 мин. пешком от метро Южная. Категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования (ВРИ) код 4.9. - стоянка и хранение транспортных средств. Открытая площадка прямоугольной формы, асфальтовое покрытие, внешний и внутренний охраняемый периметр (снаружи бетонный забор с колючей проволокой и внутреннее ограждение). Круглосуточное видеонаблюдение с освещением в ночное

<https://move.ru/objects/9287419406>

Федор Лавринович, Алекс-Недвижимость

79862742715

для заметок



время суток, пропускной режим, 2 контура охраны профессиональным ЧОП. Въезд оборудован откатными воротами и шлагбаумом, круглосуточный доступ (в дневное время без заявки). Выделенная электрическая мощность 15 кВт. Прекрасно организована система осмотра, приема и адресного хранения автомобилей службой технического персонала. Площадка для погрузки/разгрузки автовозов и пункт приема автомобилей в качественном состоянии.

Доступ на участок с 1-линии, подъезд асфальт. Удобный заезд и выезд на Варшавского шоссе, МКАД. В шаговой доступности остановка общественного транспорта до метро Южная, Пражская, ж.д.ст.Чертаново МЦД-2. Предпочтительно под стоянку грузовых и легковых автомобилей, спецтехники, автомобильных шин, строительного и промышленного оборудования, стройматериалов на паллетах.

Не предлагать под размещение гусеничной техники, приемку металломолома, заправку газовых баллонов, хранение и сортировку строительного мусора и нерудных материалов, бытовых отходов, АЗС, автомойку, установку бытовок и контейнеров.

В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Федор Михайлович, доб. 176, ЛОТ 816327

☒

☒

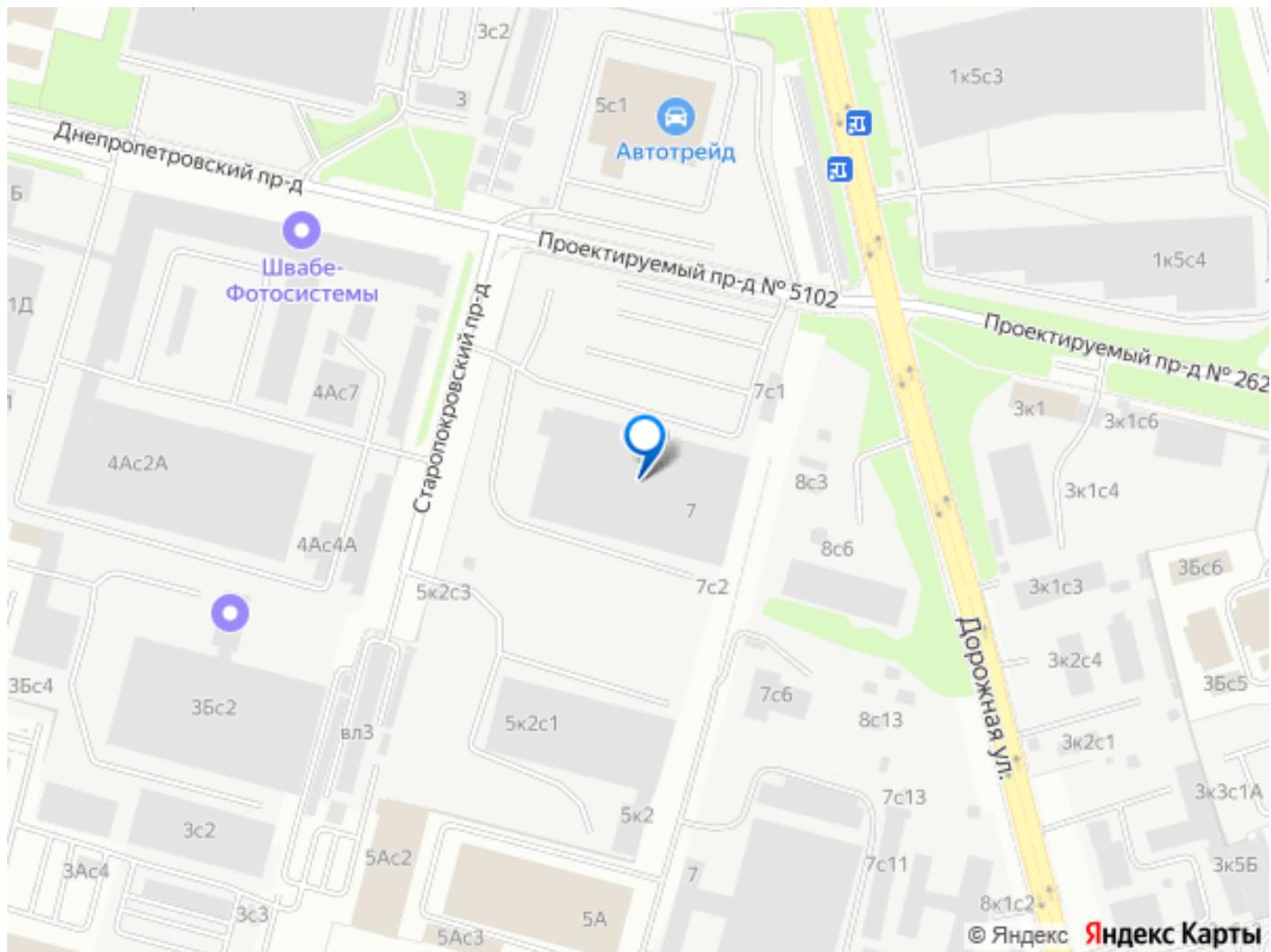
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России