

 Создано: 03.11.2025 в 22:06

Обновлено: 14.12.2025 в 12:13

<https://move.ru/objects/9286354412>

**Федор Лавринович, Алекс-  
Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, Ленинградское шоссе, 71БС11**

**2 100 000 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 71БС11

Округ

[САО, Левобережный район](#)

для заметок

## Участок



Общая площадь

6000 м<sup>2</sup>

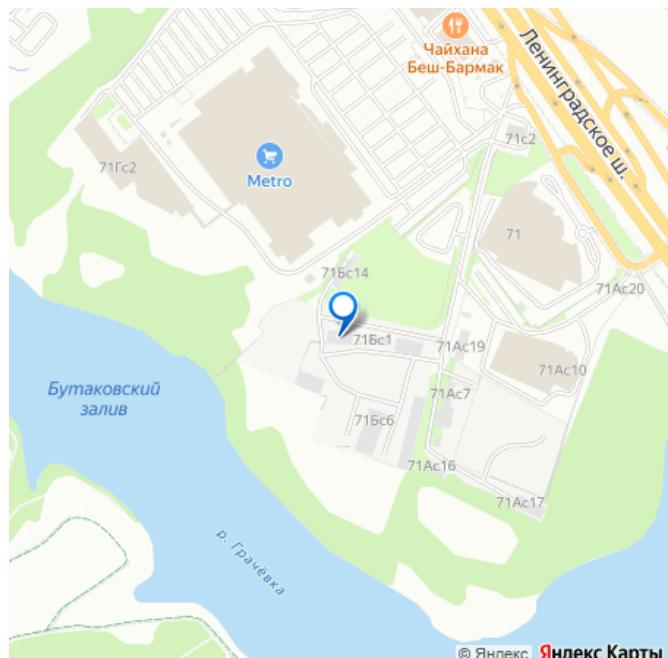
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Лот 969502 Предложение от Собственника!

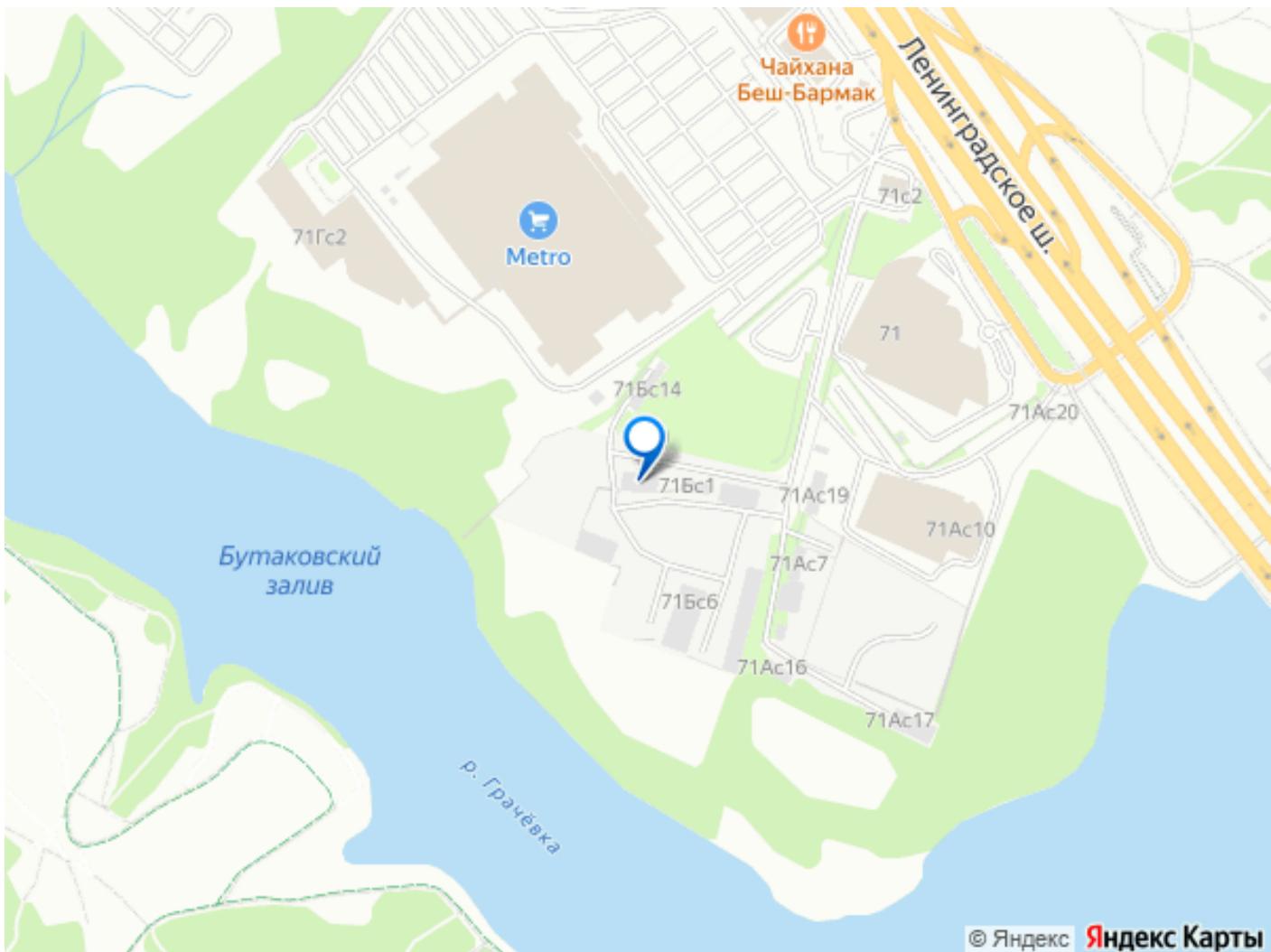
Сдается в долгосрочную аренду часть зем.  
уч-ка площадью 0,6 га рядом с пересечением  
МКАД и Ленинградским шоссе. Категория  
земель - земли населенных пунктов, ВРИ для  
 дальнейшей эксплуатации  
 производственного комплекса. Открытая  
 площадка прямоугольной формы,  
 асфальтовое покрытие, огорожен по  
 периметру забором из металлического  
 профиля, выделенная электрическая  
 мощность 20 кВт, выполнен дренаж. К  
 участку подходит асфальтированная дорога.  
 Установка шлагбаума и охрана по  
 согласованию с собственником. В шаговой

доступности остановка общественного транспорта. Прекрасный выезд на Ленинградское шоссе. Предпочтительно под стоянку коммерческого транспорта, грузовой и спец. техники, хранение строительных материалов, опалубки, ЖБИ, труб металлических и строительных конструкций на паллетах. Категорически не предлагать под хранение бытовок и морских контейнеров с вещами, приемку металлолома, хранение и переработку строительного мусора, грунта, нерудных материалов, установку автомойки, АЗС, газовой заправки, хранение топлива и масел в емкостях, временного проживания сотрудников. В цену включено: НДС 20%. В цену не включено: коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц.

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Федор Михайлович, доб. 176, ЛОТ 969502







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России