

Создано: 03.11.2025 в 23:25

Обновлено: 20.01.2026 в 19:59

<https://move.ru/objects/9288168876>

Федор Лавринович, Алекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, Ленинградское шоссе, 71БС11

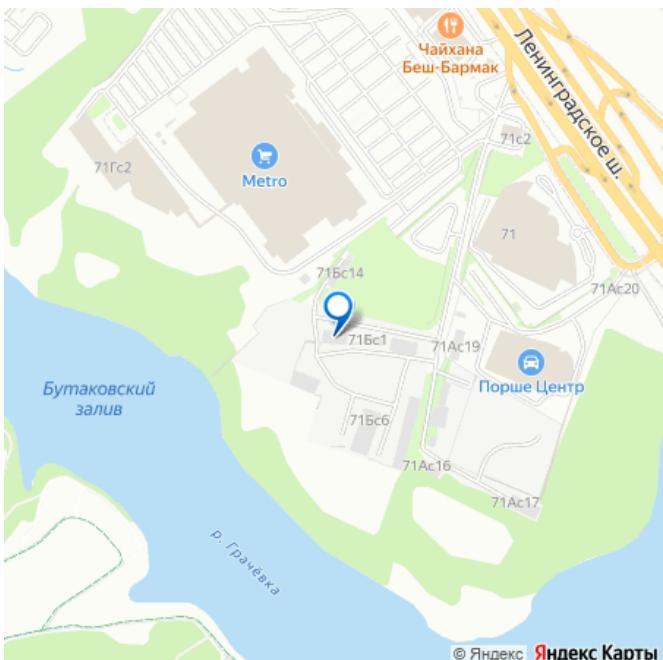
2 800 000 ₽

Москва, Ленинградское шоссе, 71БС11

Округ

[САО, Левобережный район](#)

для заметок



Участок

Общая площадь

8000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 969502 Предложение от Собственника!

Сдается в долгосрочную аренду часть зем. уч-ка площадью 0,8 га рядом с пересечением МКАД и Ленинградским шоссе. Категория земель - земли населенных пунктов, ВРИ для дальнейшей эксплуатации производственного комплекса. Открытая площадка прямоугольной формы, асфальтовое покрытие, огорожен по периметру забором из металлического профиля, выделенная электрическая мощность 20 кВт, выполнен дренаж. К участку подходит асфальтированная дорога. Установка шлагбаума и охрана по согласованию с собственником. В шаговой

доступности остановка общественного транспорта. Прекрасный выезд на Ленинградское шоссе. Предпочтительно под стоянку коммерческого транспорта, грузовой и спец. техники. Категорически не предлагать под хранение бытовок и морских контейнеров с вещами, приемку металлолома, хранение и переработку строительного мусора, грунта, нерудных материалов, установку автомойки, АЗС, газовой заправки, хранение топлива и масел в емкостях, временного проживания сотрудников. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Федор Михайлович, доб. 176, ЛОТ 969502



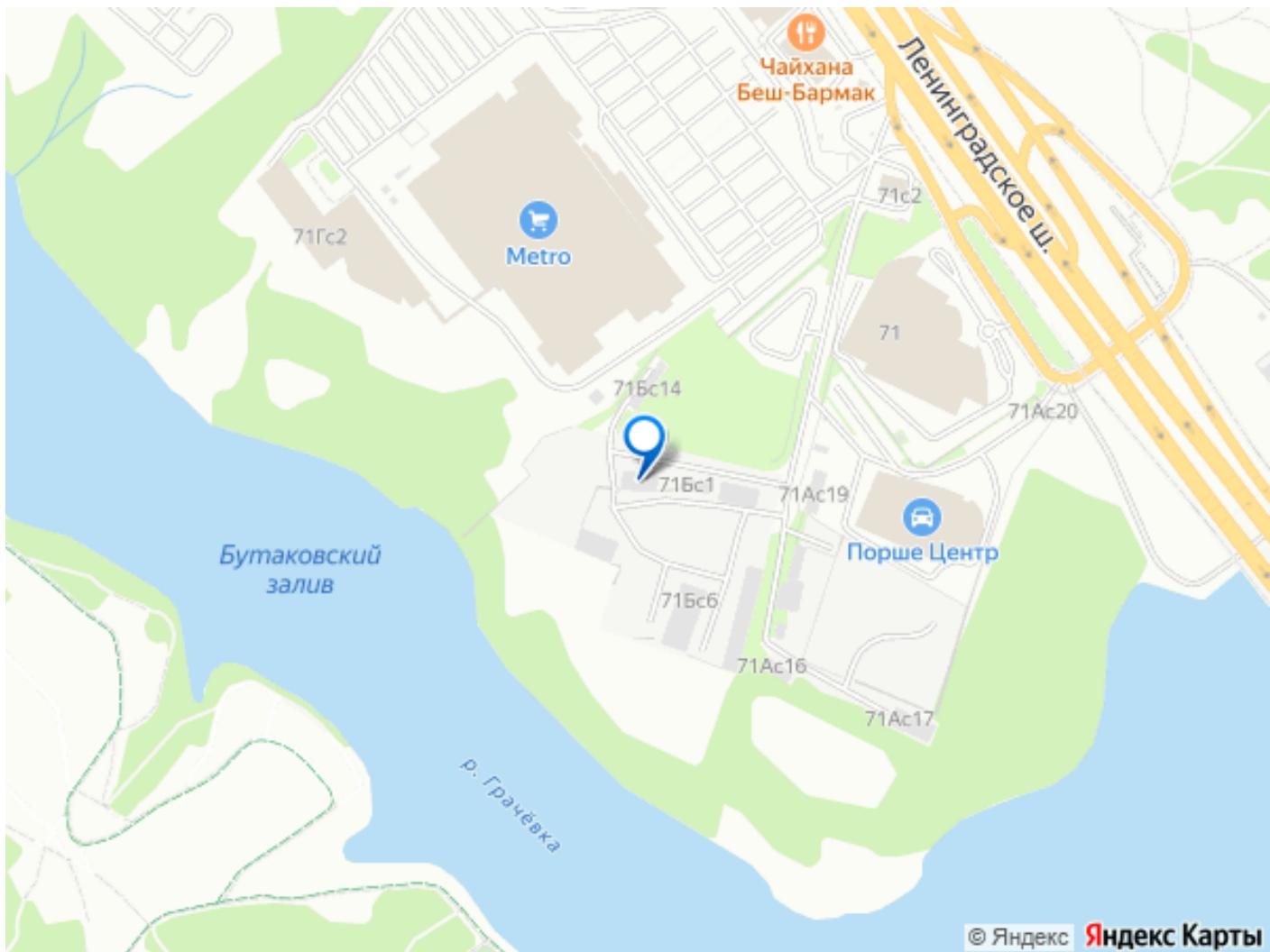
✗

✗

✗

✗

✗



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России