

🕒 Создано: 25.03.2026 в 13:47

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 13:47

**Александра , Региональное агентство  
недвижимости ВАШЕ ПОДМОСКОВЬЕ  
79254635330**

**Селиваниха, улица Юбилейная, д. 13**

**3 800 000 ₺**

Селиваниха, улица Юбилейная, д. 13

Улица

[улица Юбилейная](#)

Шоссе

[Егорьевское](#) ~90 км от МКАД

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

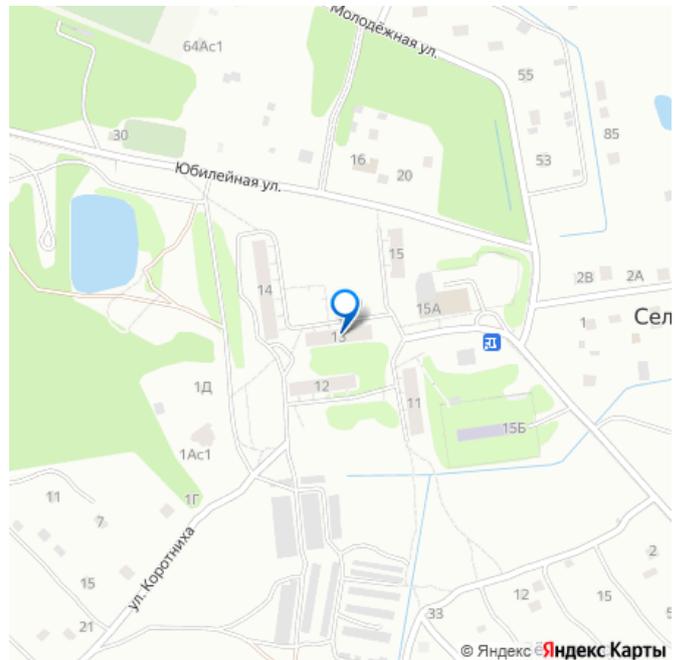
Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

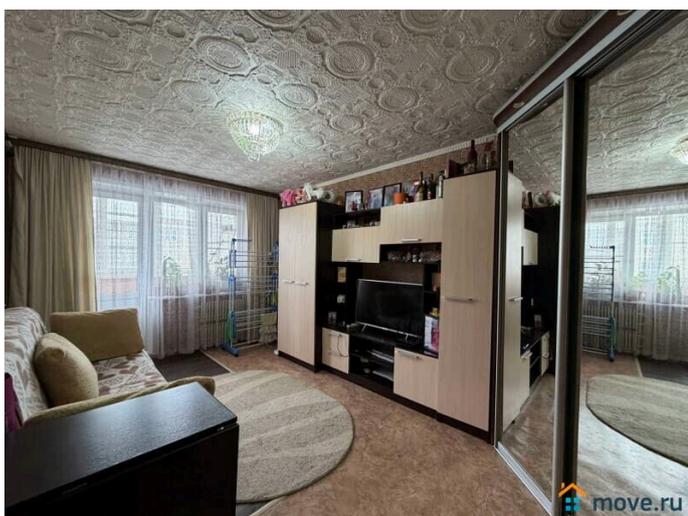
косметический

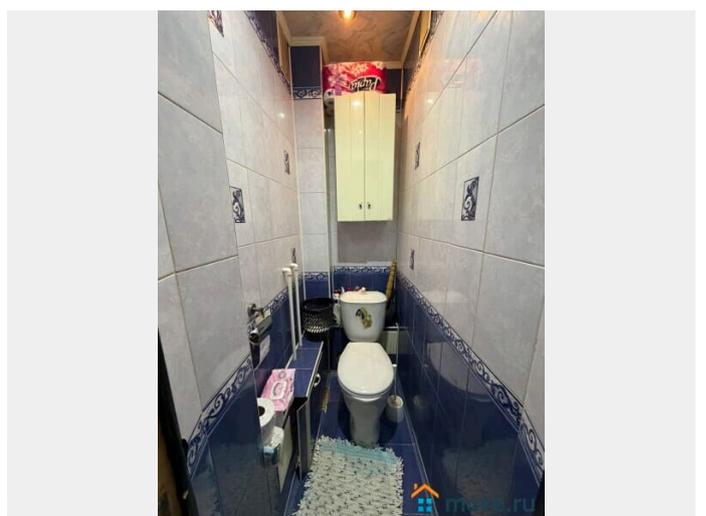
интернет, парковка

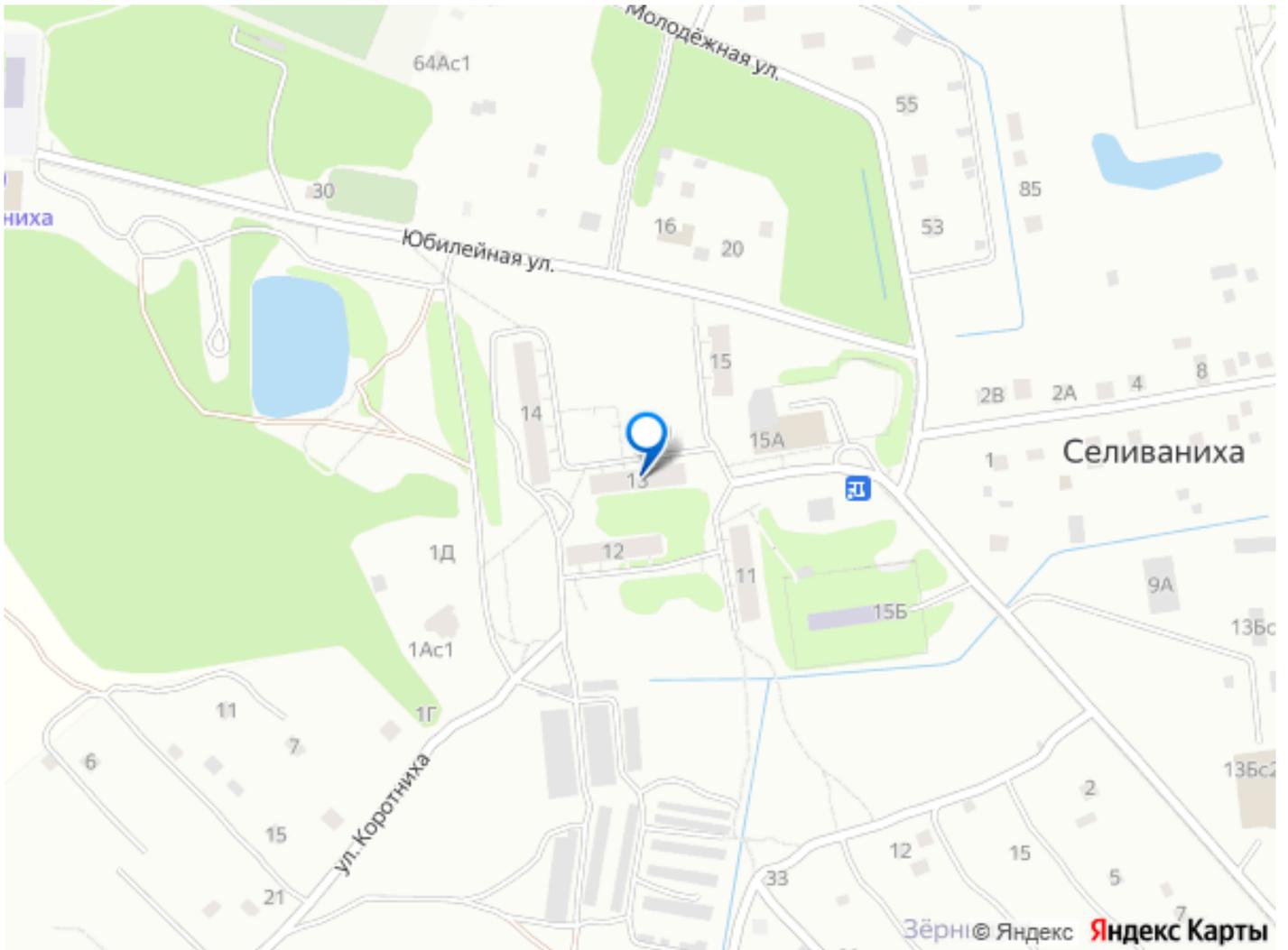
## **Описание**

Продаем 2-ух комнатную квартиру, улучшенной планировки, общей площадью 50 квадратных метра, расположенную на 4-м этаже 5-ти этажного панельного дома в очень приятном для жизни и инфраструктурно развитом поселке Селиваниха, Егорьевского района (80 км. от МКАД). Квартира не угловая, светлая, теплая, с отличными параметрами. Комнаты изолированные, санузел раздельный, 6-ти метровая лоджия на которую выход из каждой комнаты, комфортная кухня в 8 квадратов. В квартире установлены окна ПВХ, частично натяжные потолки, хорошая проводка и входная дверь. Селиваниха расположена всего в 2-ух остановках от г. Егорьевска, в пешей доступности есть все для комфортного проживания: д/сад, школа, Пятерочка, все виды ПВЗ, отличное автотранспортное сообщение как с самим городом, так и с Москвой. Квартира в одних руках более 9-ти лет! Хорошие соседи, чистые подъезды, ухоженная придомовая территория, новый и большой детский комплекс. Один взрослый собственник, возможна покупка в ипотеку, использование

материнского капитала и различных сертификатов на улучшения жилья. Эту квартиру стоит купить!







Move.ru - вся недвижимость России