

Создано: 11.04.2024 в 12:41

Обновлено: 23.01.2026 в 12:19

<https://move.ru/objects/6923389545>

**Смирнов Алексей, МИР  
НЕДВИЖИМОСТИ (г. Волоколамск)**  
**79263285996**

**Середниково, д. 28**

**3 400 000 ₽**

Середниково, д. 28

Шоссе

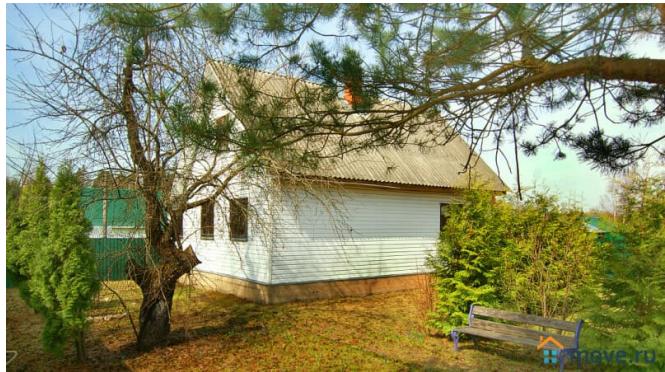
[Новорижское](#) ~130 км от МКАД

для заметок

## Дом

Площадь участка

15 соток



Жилая площадь

23.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.2 м<sup>2</sup>

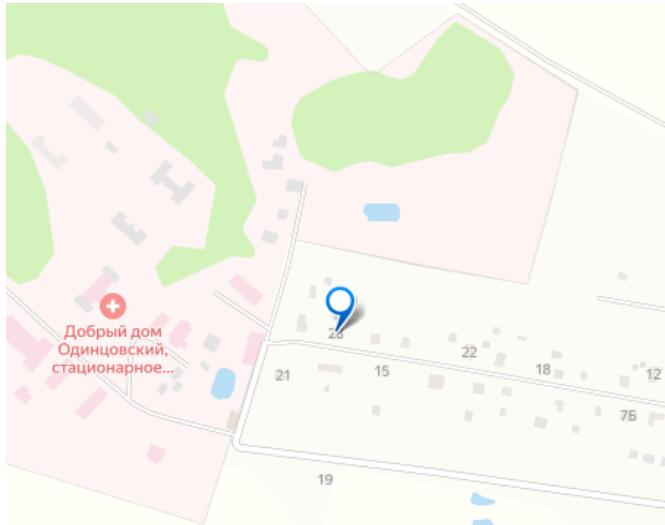
Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

© Яндекс Яндекс Карты

туалет на улице, душ на улице, газ, ПМЖ

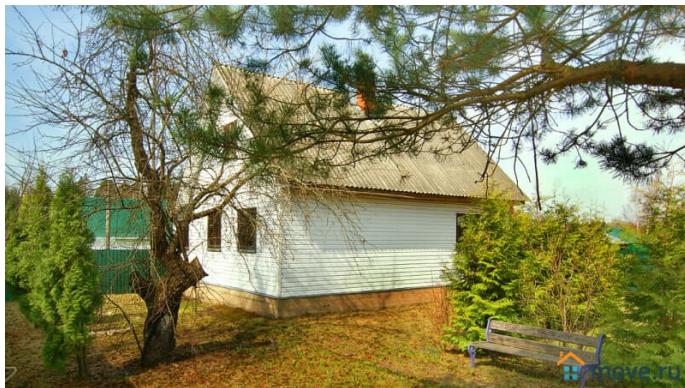
## Описание

Отличное предложение для любителей загородного отдыха - дом в деревне Середниково Волоколамского городского округа Ново-Рижского направления

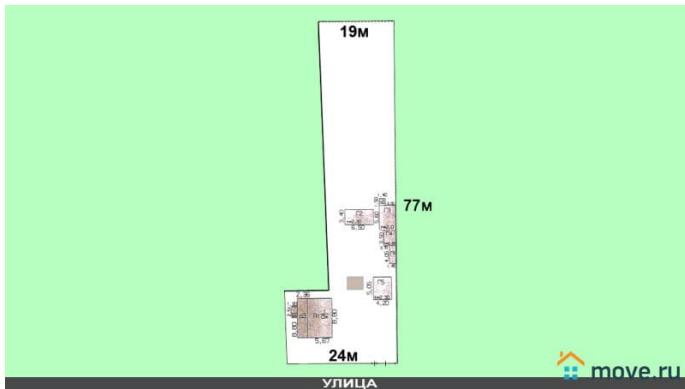
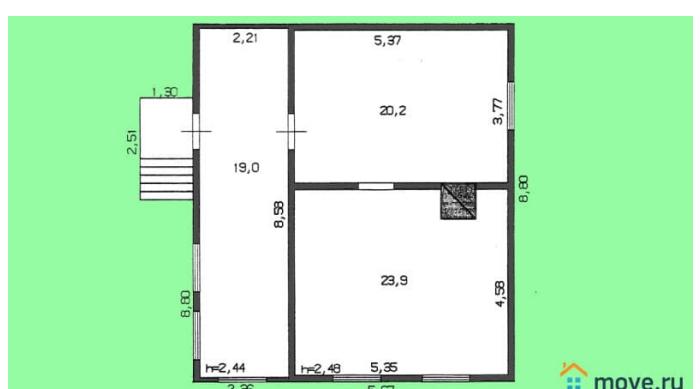
Московской области. Дом в статусе жилого с возможностью прописки. Земля - 15 соток (земли населенных пунктов). Магистральный газопровод по границе участка! Отопление печное. Электричество разведено. Дом брусовый 2006 года строения на монолитном армированном фундаменте. Снаружи облицован сайдингом. Участок огорожен. Межевание проведено. Земельный участок кад.номер 50:07:0070508:15 с жилым домом кад.номер 50:07:0000000:24208 (проверяйте).

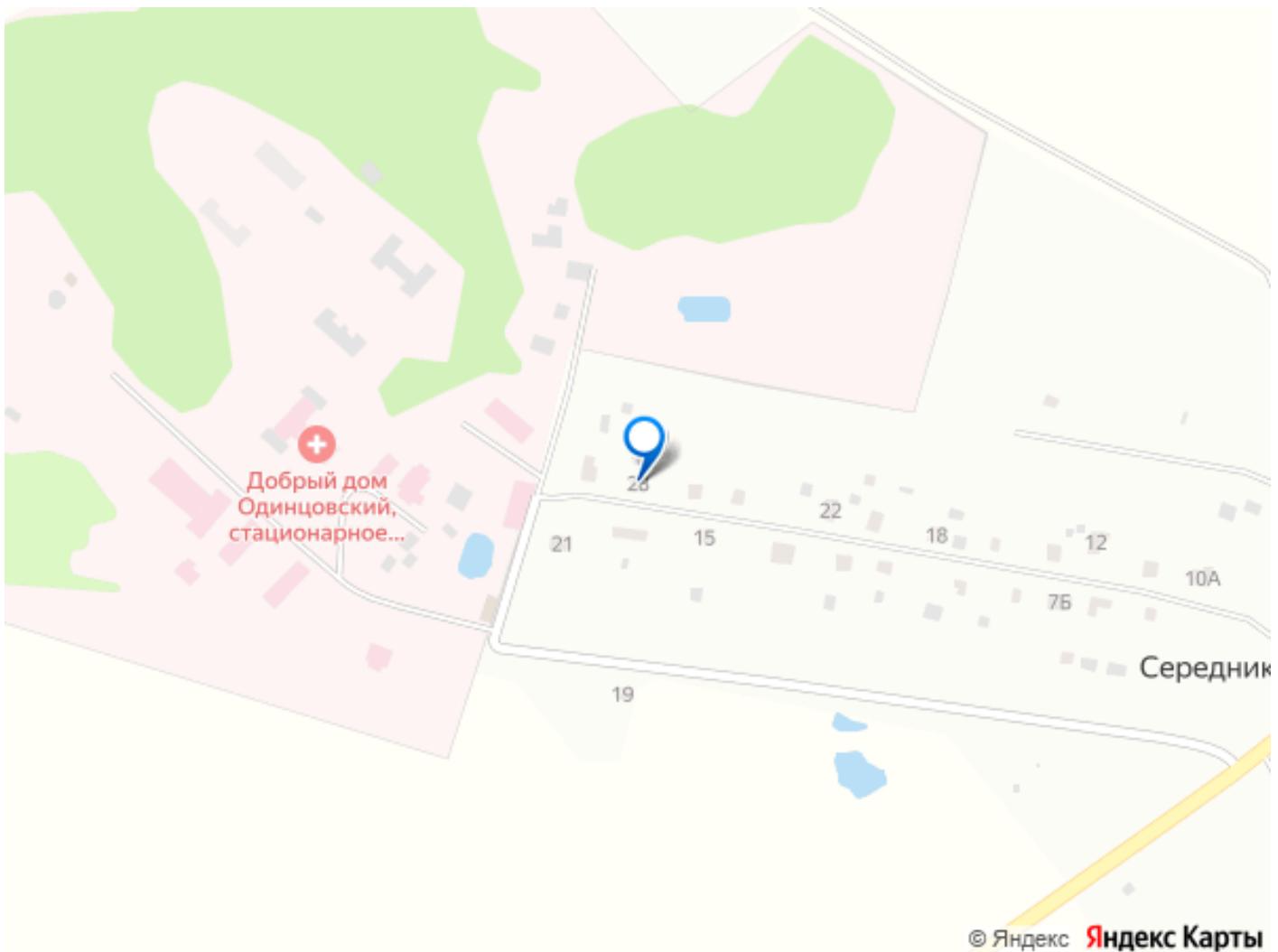
Проезд к дому круглогодичный. Оборудован заезд на участок для автомобиля. Несколько хозяйственных построек, огород, декоративные и плодовые деревья и кустарники. Состояние ухоженное. Места живописные. Отличная экология. Свежий воздух. Полное отсутствие шума и транзитного транспорта. В шаговой доступности большая вода - река Руза.

Отличная рыбалка и купание! Объект полностью оформлен, строения зарегистрированы, прописанных нет, долгов нет. Один взрослый собственник с 2021 года на основании завещания. Стоимость дома с участком и всеми строениями "под ключ" 3.4 млн.рублей. Полное юридическое сопровождение сделки купли-продажи профессиональным юристов и организация безопасных расчётов между сторонами в подарок от нашего агентства! На сделку предоставим все справки, и выписки, подтверждающие отсутствие долгов и прописанных. Это именно ПМЖ в деревне на берегу красивой реки, все фотографии именно этого дома и местности. Показ по предварительному согласованию с агентом по телефону, звоните.









Move.ru - вся недвижимость России