

Создано: 31.10.2025 в 00:28

Обновлено: 16.01.2026 в 13:06

<https://move.ru/objects/9286148302>

Евгений

79260840912

Сергиев Посад, Новоогородная 40А

13 300 000 ₽

Сергиев Посад, Новоогородная 40А

Шоссе

[Ярославское](#)

Нежилое здание

Общая площадь

469 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

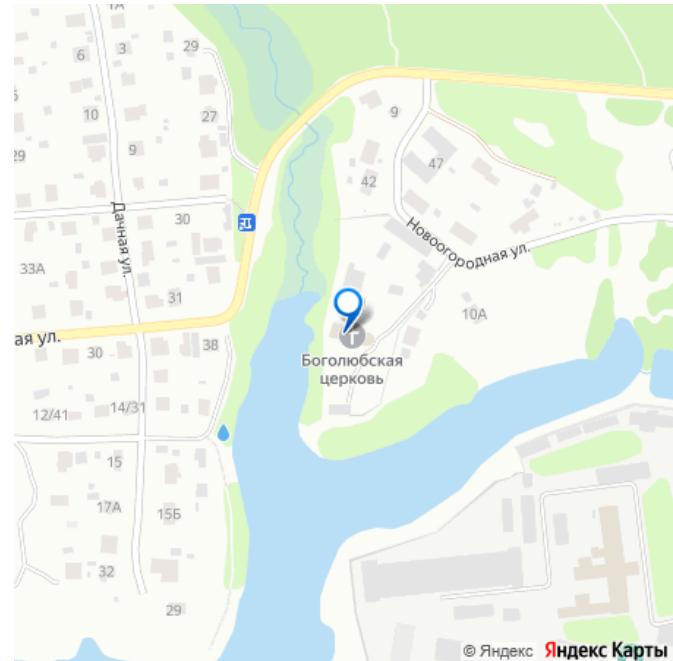
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

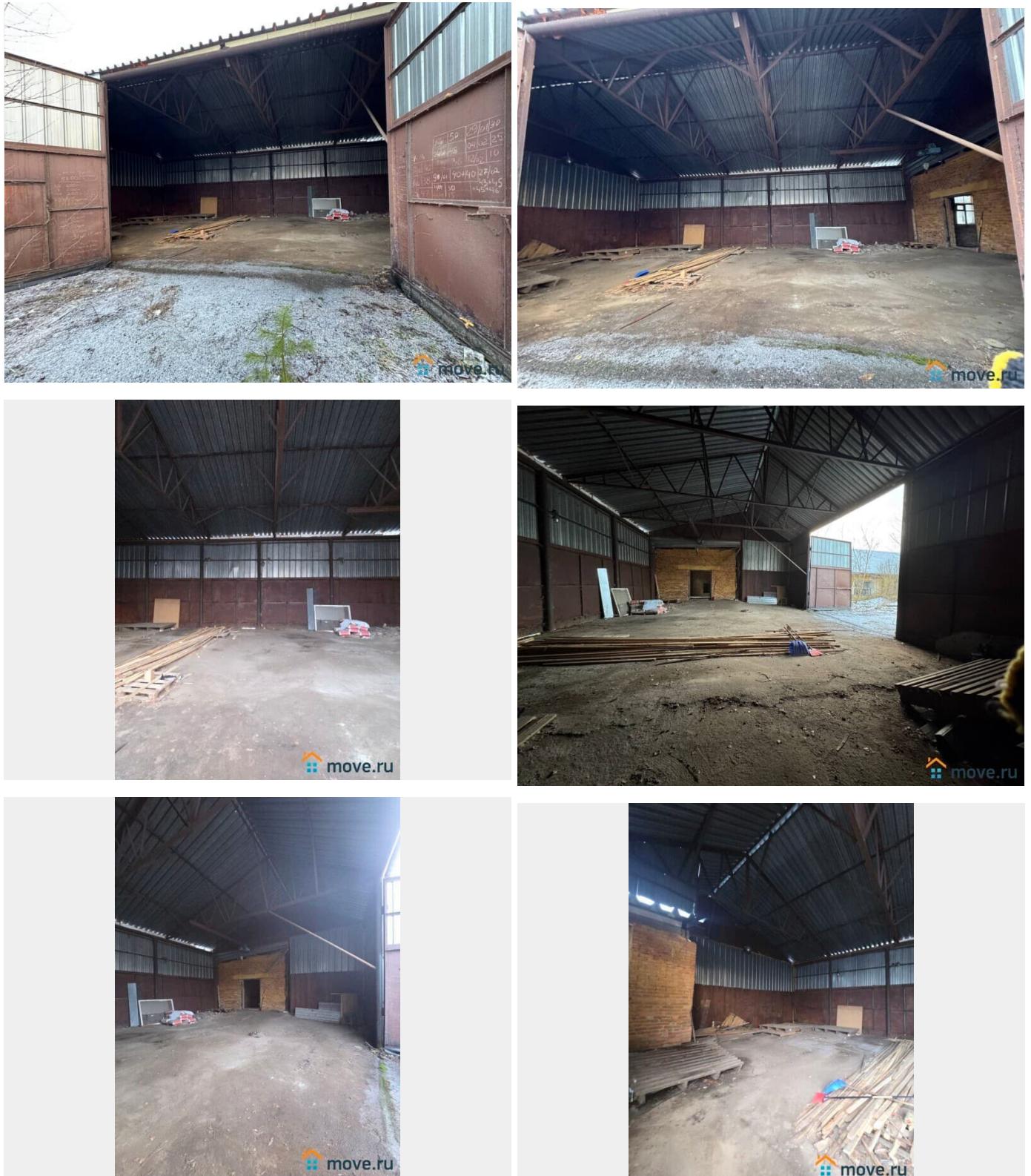
возможен торг

Описание

Уникальное предложение! Лучшее в своем классе! Земельный участок 10 соток с расположенным на нем зданием под производство! В черте города с коммуникациями! Подведено центральное отопление (законсервировано) Водопровод. Электричество 50 кВт (с возможностью увеличения до 150 кВт здание общей площадью 468.9 Два колодца из бетонных колец под септики Отличный подъездные пути (асфальт) Удобный выезд на Ярославское шоссе. Новая крыша. Можно увеличить полезную площадь, за счет задействования мансарды (можно сделать



ремонт и организовать офисные и даже
жилые помещения) Часть здания из кирпича.
Вторая часть здания ЖБ основание, обшит
железом. Участок огорожен. Успейте купить!
Звоните прямо сейчас! Записывайтесь на
просмотр!





move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



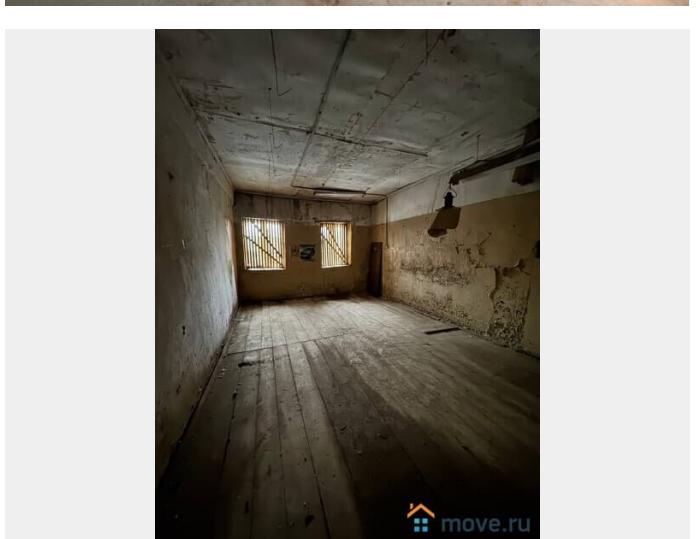
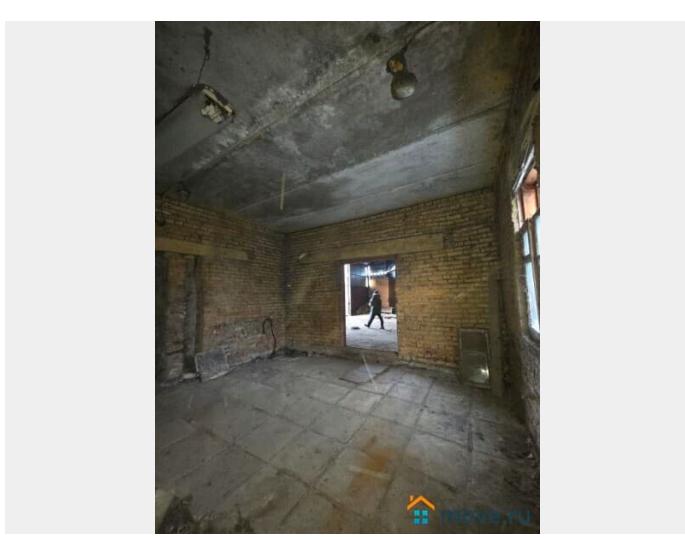
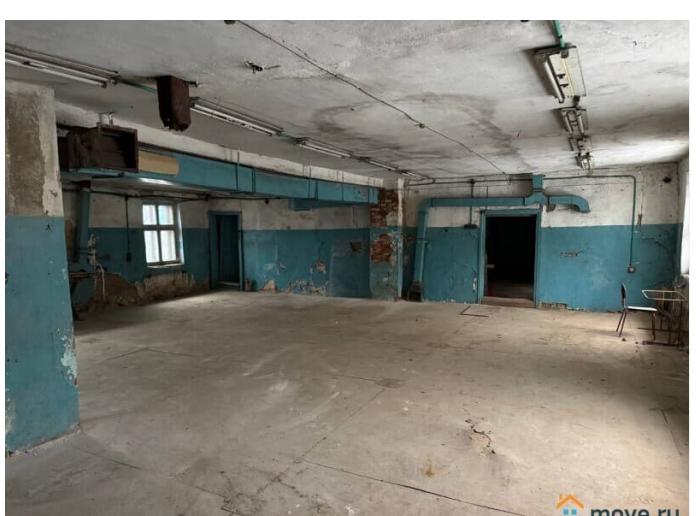
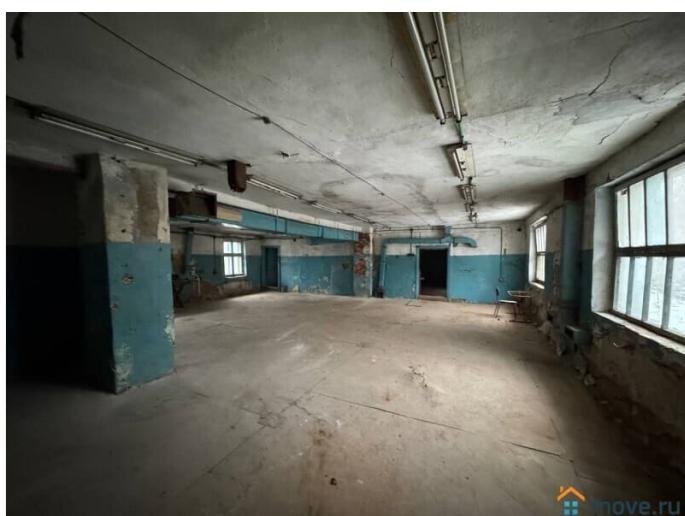
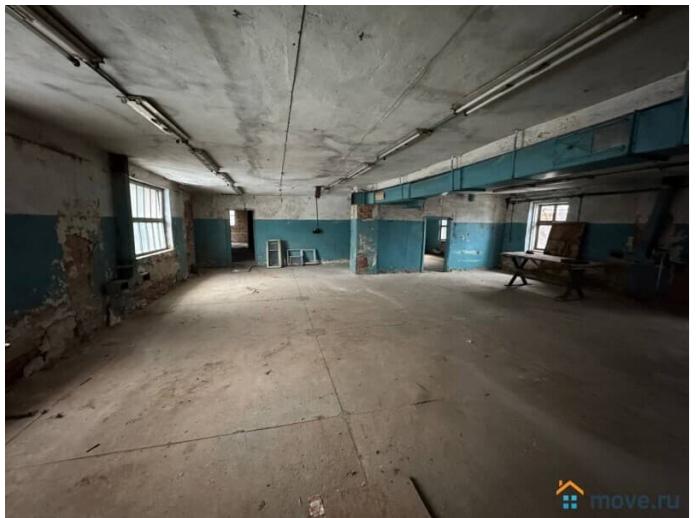
move.ru

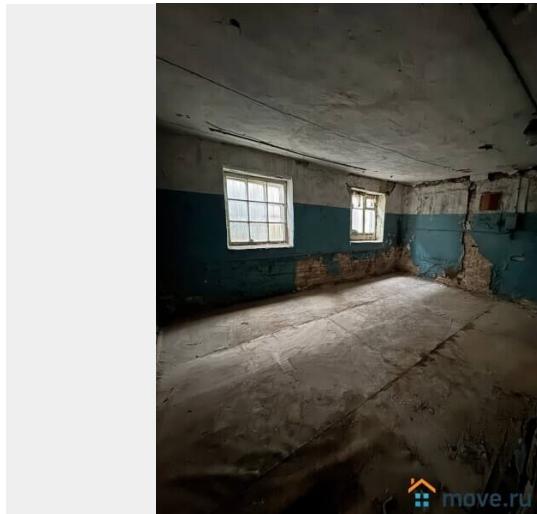


move.ru

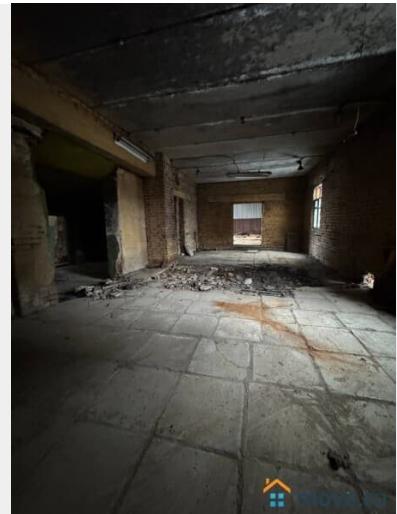


move.ru





move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



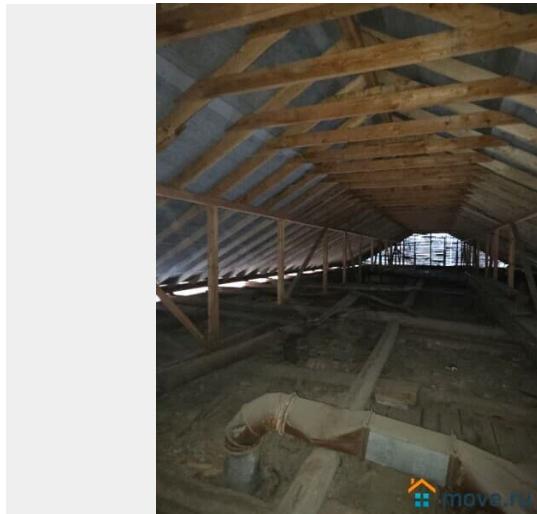
move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru

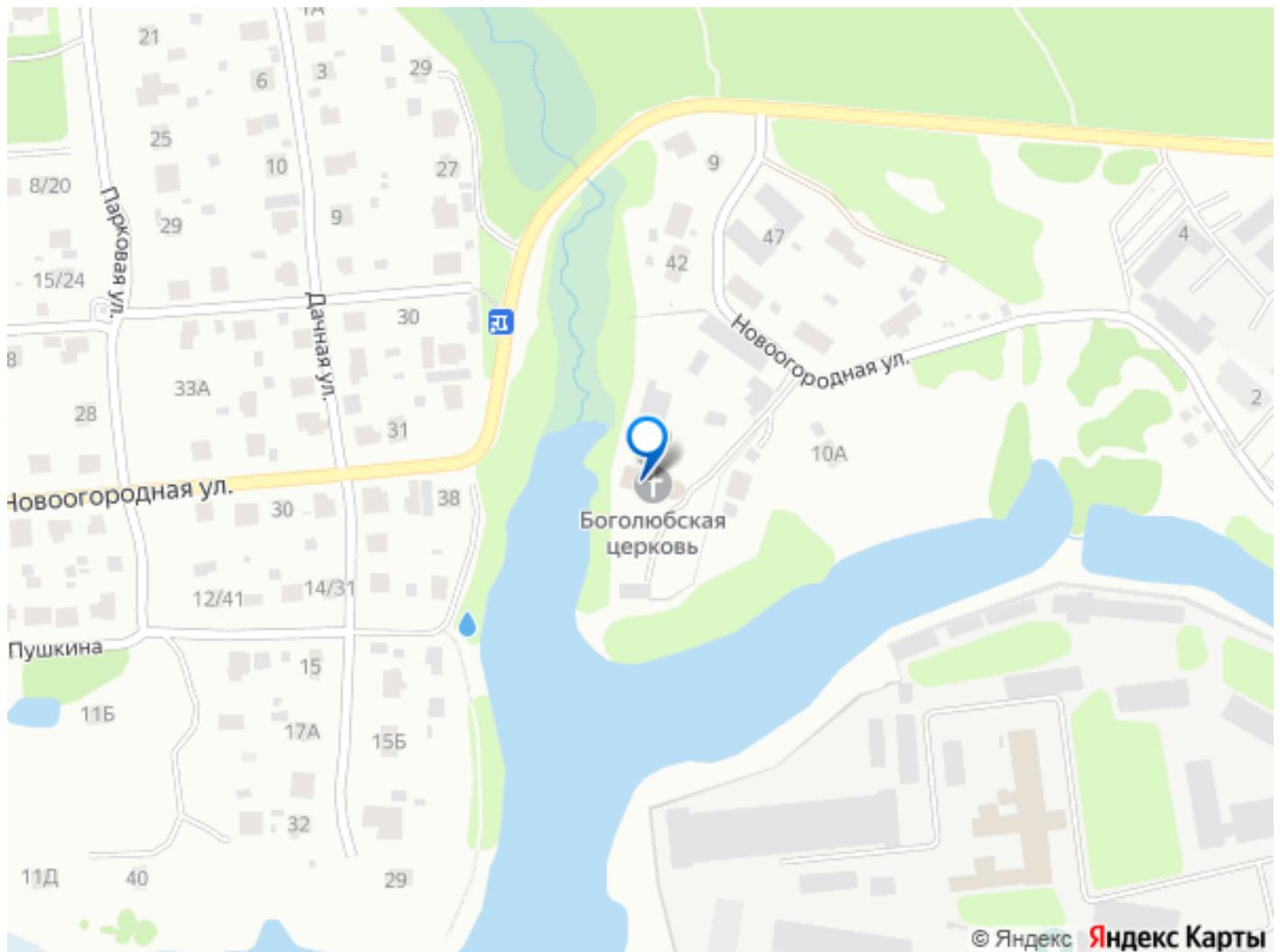


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России