

Создано: 13.08.2025 в 19:07

Обновлено: 27.01.2026 в 10:34

<https://move.ru/objects/9284059742>

Евгений

79260840912

**Сергиев Посад, Яблоневая горка****35 000 000 ₽**

Сергиев Посад, Яблоневая горка

**Дом**

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

32 м<sup>2</sup>

Общая площадь

171 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

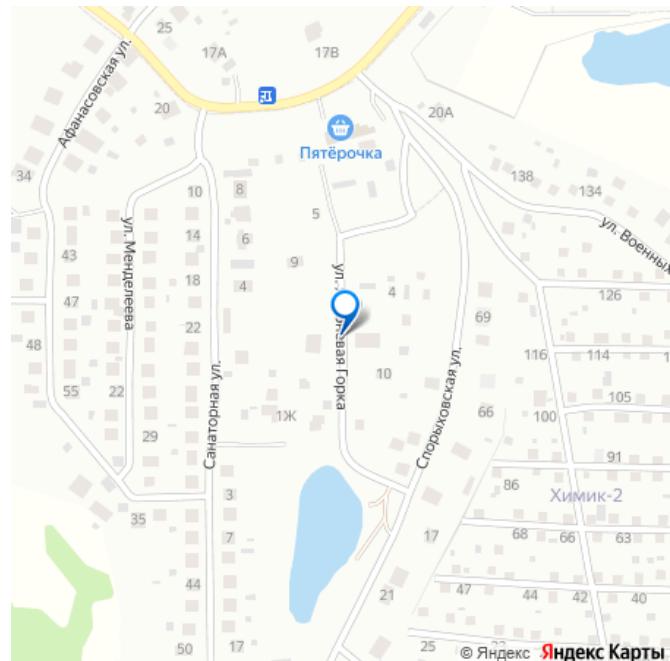
Строение

Кирпичное

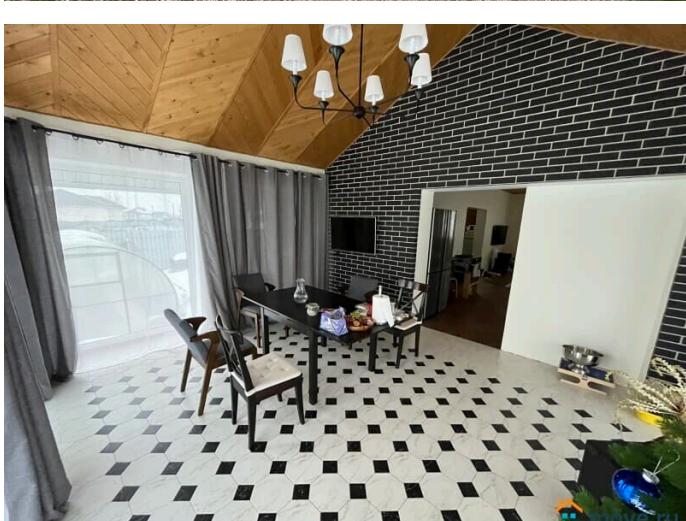
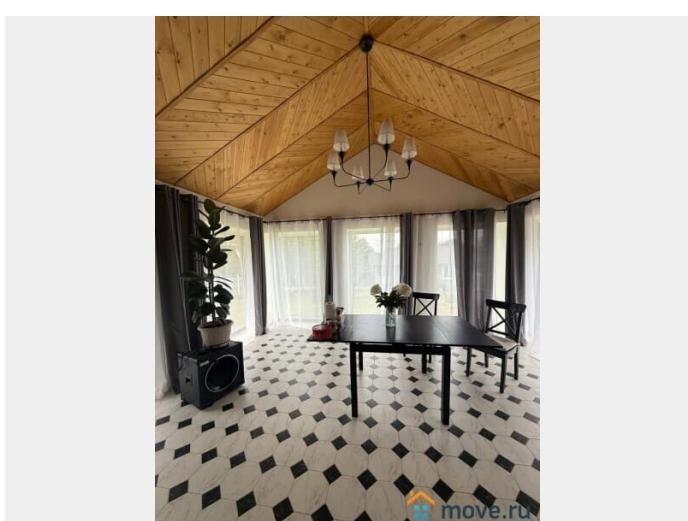
возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

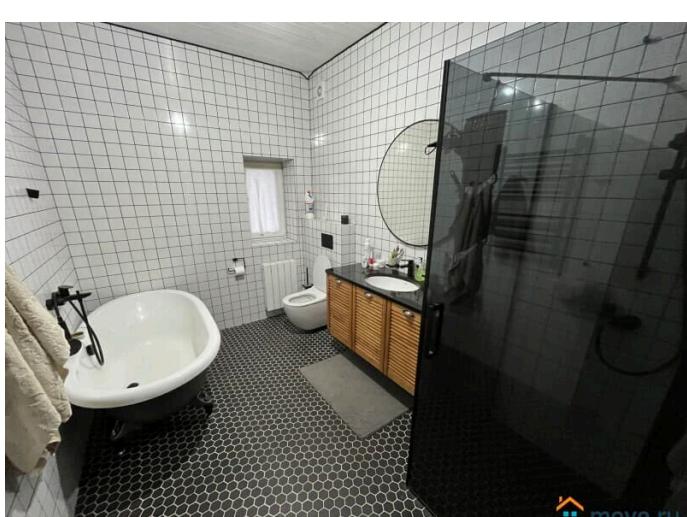
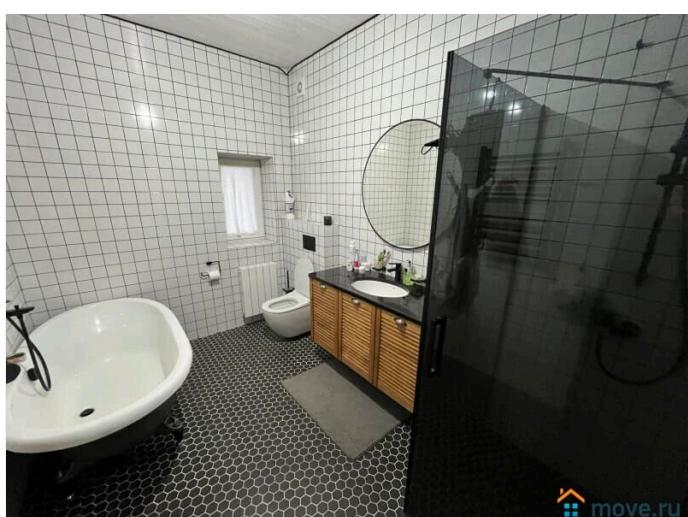
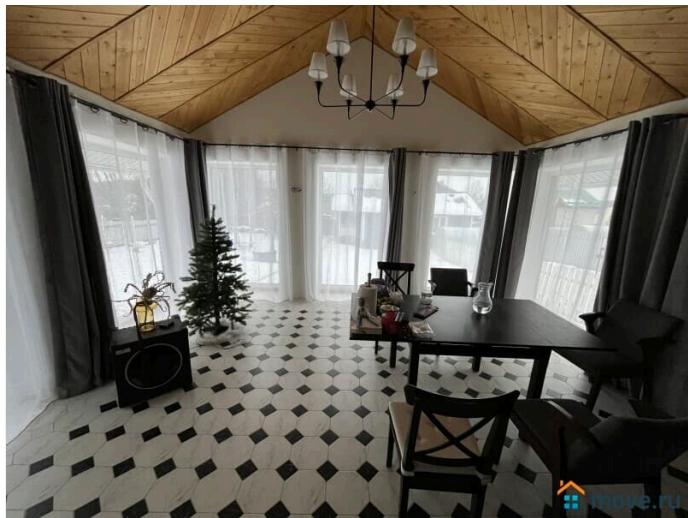
**Описание**

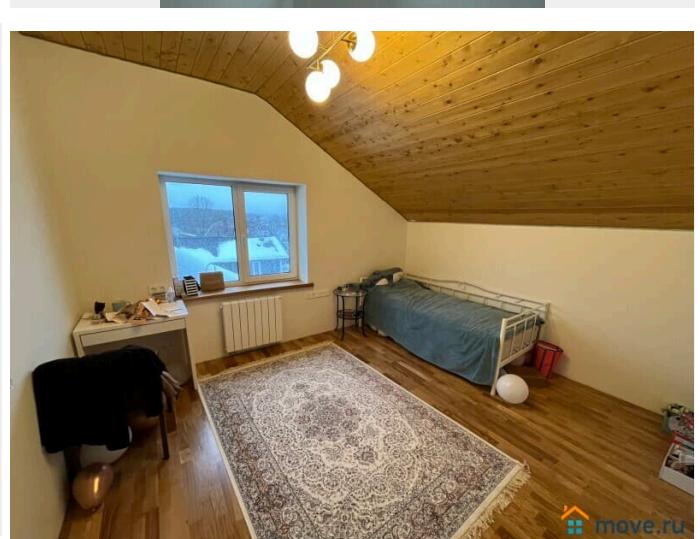
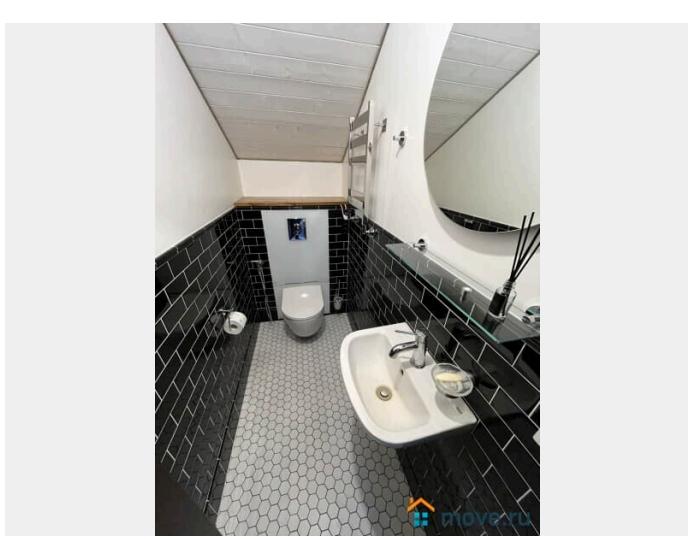
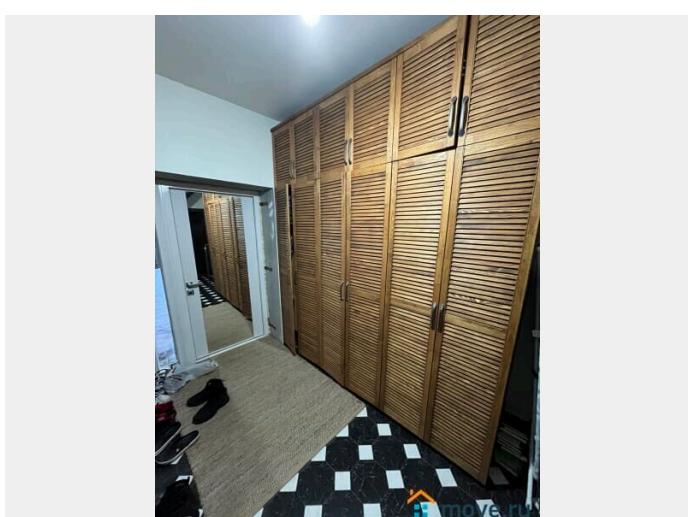
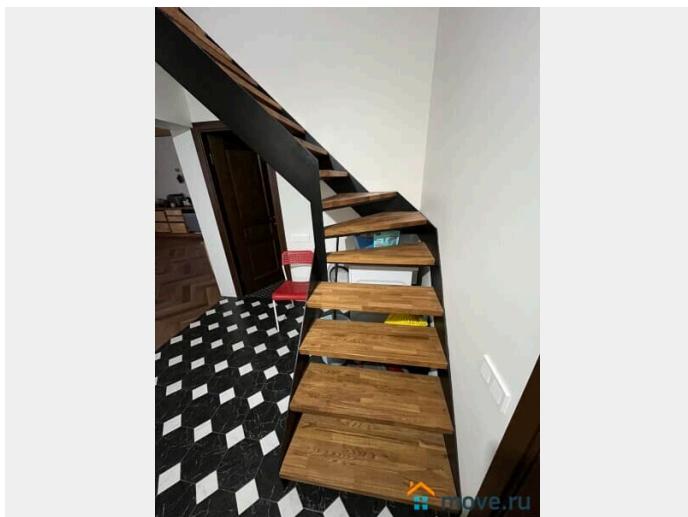
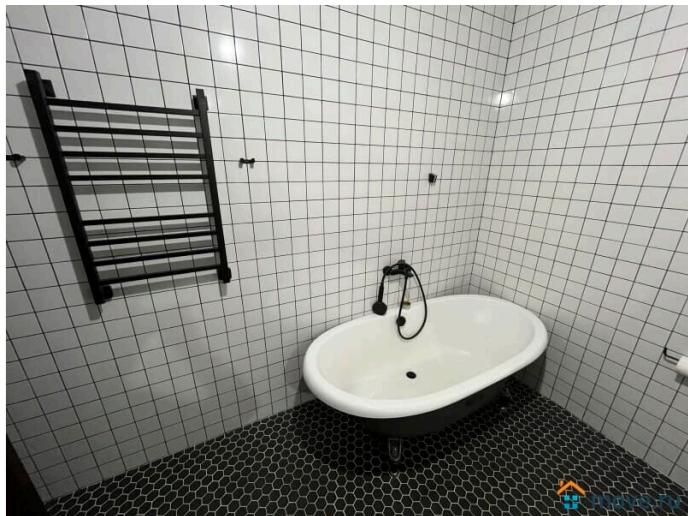
Успейте купить добродушный дом в черте города со всеми коммуникациями! Сергиев Посад, Улица Яблоневая горка Объект представляет собой земельный участок 12 соток Расположенный на нем жилой дом 171 кв м и баня (в которая также может использоваться как жилое помещение)

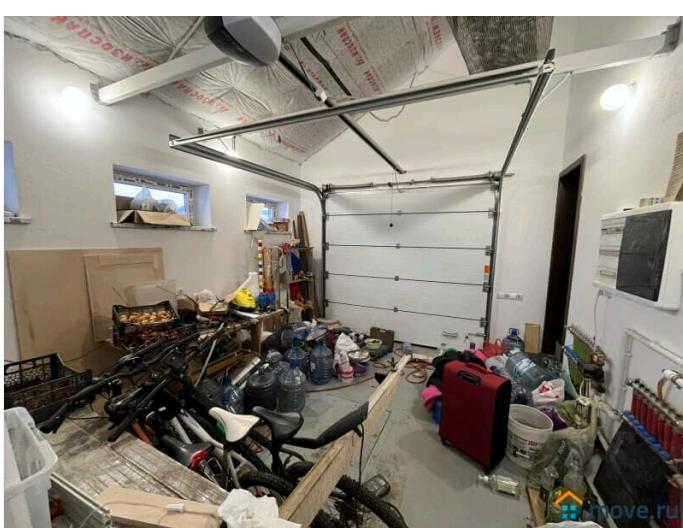
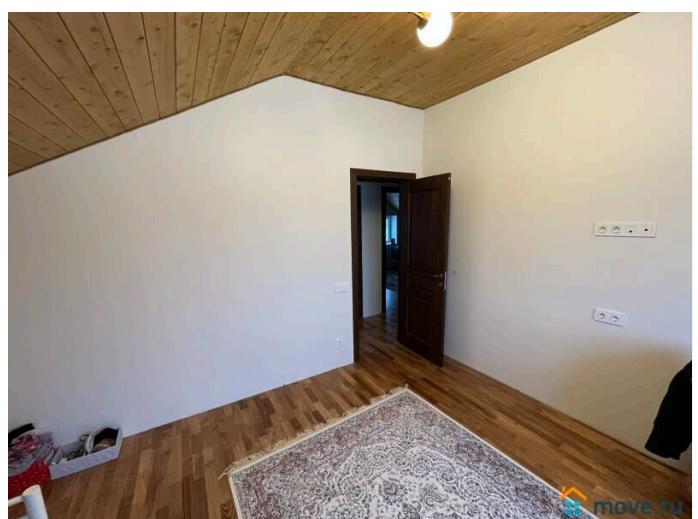


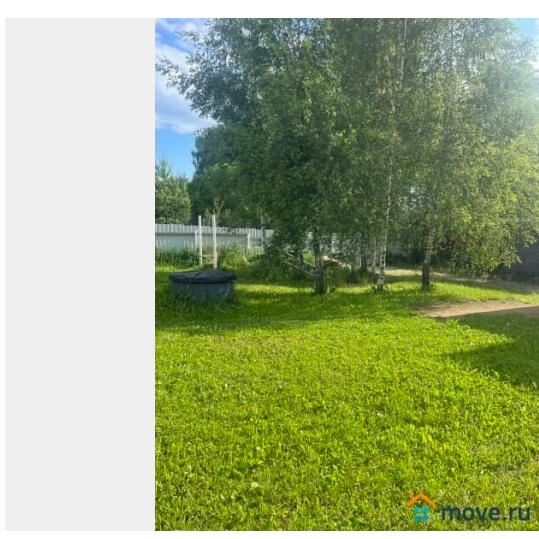
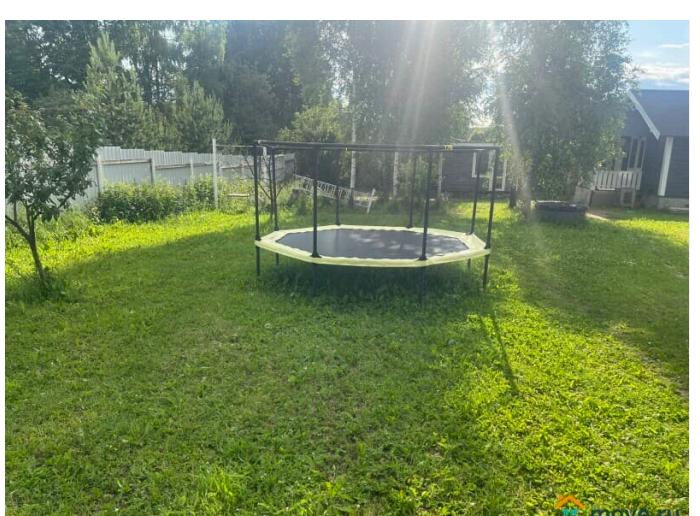
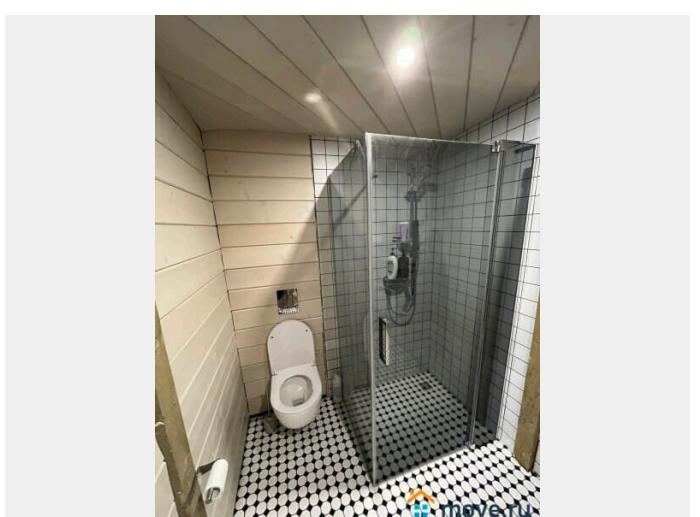
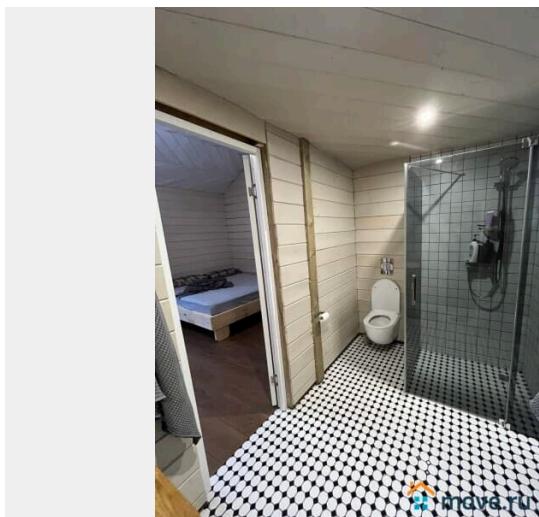
Участок по всему периметру огорожен капитальным забором из профлиста  
Въездная группа на ленточном фундаменте, бетонные колонные с освещением  
Автоматические ворота. Дом: Построен из пеноблока, утеплен, обложен облицовочным кирпичом. Два этажа. На первом этаже въезд в гараж (также автоматические ворота) из гаража есть дополнительный вход в дом.  
Вход основной: входная дверь с терморазрывом, Просторная прихожая со встроенным шкафами. Большой совмещенный санузел на первом этаже.  
Итальянская сантехника. Ванна и дешевая. Унитаз и инсталляцией. Большая кухня-гостиная. +столовая (обеденная зона) с витражными окнами По всему первому этажу теплый пол. Покрытие пола керамогранит.  
Лестница на второй этаж: стальной металлокаркас, ступени из дуба. На втором этаже 4 равноценные спальни, санузел-туалет. Крыша хорошо утеплена-теплопотери отсутствуют. Баня: построена на каркасной технологии с перекрестным утеплением.  
Водяной теплый пол. Кухня-гостиная, спальня (или комната отдыха) Душ, туалет, парилка (печь на дровах) Все домовладение отапливается от газового котла, расположенного в гараже. Дополнительно предусмотрен резервный электрокотел. В баню проложена теплотрасса от дома. Также имеется дополнительный выход с участка, прямо к пруду! Шикарное место. Высокое качество строительства. Дорогие материалы. Полное юридическое сопровождение! Не откладывайте, звоните прямо сейчас!



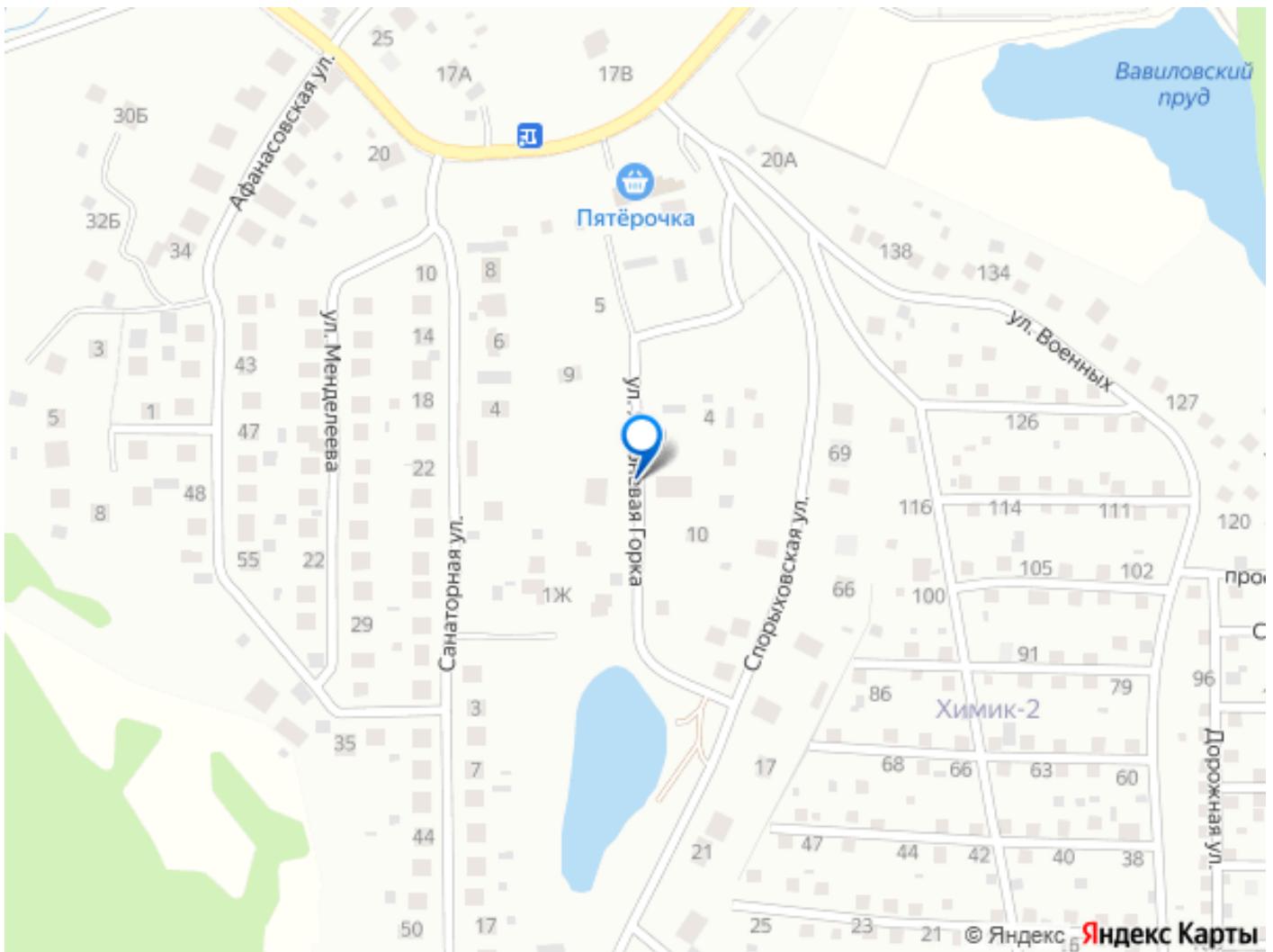












Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты