

🕒 Создано: 20.09.2023 в 09:54

Обновлено: 24.11.2025 в 09:47

<https://move.ru/objects/6909343022>

**Михаил Бушилов**

**79647248484**

**Серпухов, улица Захаркина, д. 7Б**

**4 950 000 ₽**

Серпухов, улица Захаркина, д. 7Б

Улица

[улица Захаркина](#)

Шоссе

[Симферопольское](#) ~75 км от МКАД

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

смежно-раздельные

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

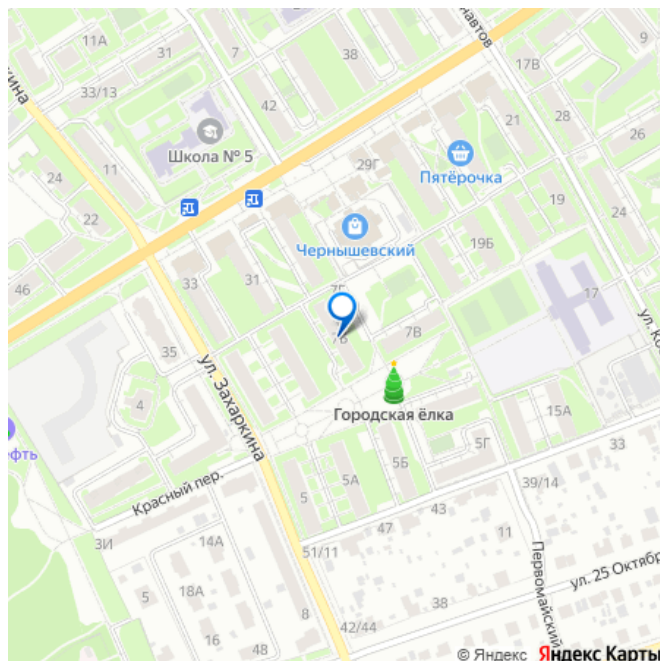
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг

## Описание

Продаётся 3-х комнатная квартира на 3-этаже 5-этажного панельного дома, по адресу: Московская область, город Серпухов, улица Захаркина, дом 7Б. Район Чернышевского. Комнаты смежно-изолированные. Общая площадь 56.4 кв.м, жилая-38,2 кв.м, кухня- 6 кв.м, маленькая комната-9 кв.м, зал-17,2 кв.м, спальня-12 кв.м. Квартира очень тёплая, с\у совмещенный, окна выходят во двор. В квартире выполнены ремонтные работы под чистовую отделку: выполнена стяжка и выравнивание пола, выровнены и заштукатурены стены, потолок полностью готов, установлены пластиковые окна, установлена новая металлическая дверь. Сан.узел требует ремонта. Подъезд чистый, дом ухоженный, всегда есть свободные места для парковки авто, вблизи дома несколько оборудованных детских и спортивных площадок. Район утопает в зелени. Удобное расположение с развитой инфраструктурой, есть всё необходимое для комфортного проживания: остановки общественного транспорта, в шаговой доступности школы №5, №16, детские садики, аптеки, сетевые



магазины, поликлиники, сосновый бор, стадион Спартак , река Нара . В квартире никто не проживает, свободная продажа, один взрослый собственник, более 5 лет в собственности. Подходит под ипотеки и сертификаты.

