

## Дом за городом

# 79107092884

Шарапово, село Шарапово

## 10 500 000 ₽

Шарапово, село Шарапово

Улица

[село Шарапово](#)

Шоссе

[Калужское](#) ~45 км от МКАД

### Дом

Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

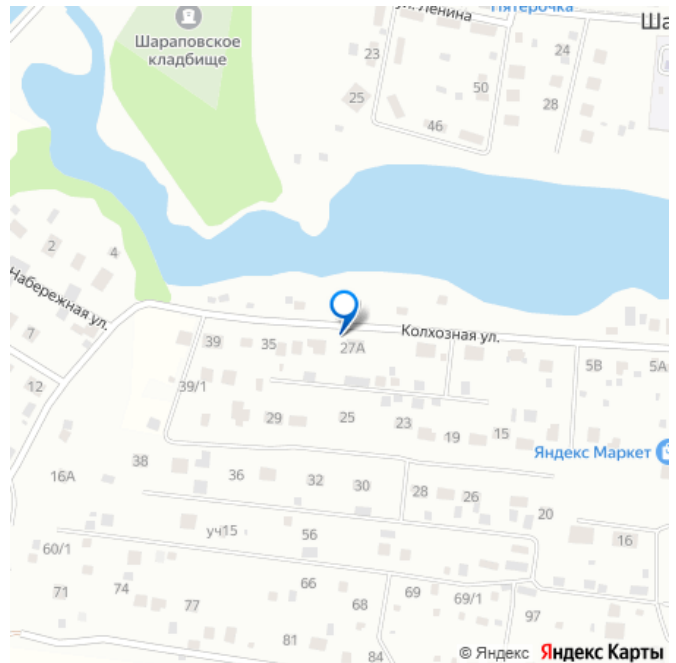
возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,

водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

### Описание

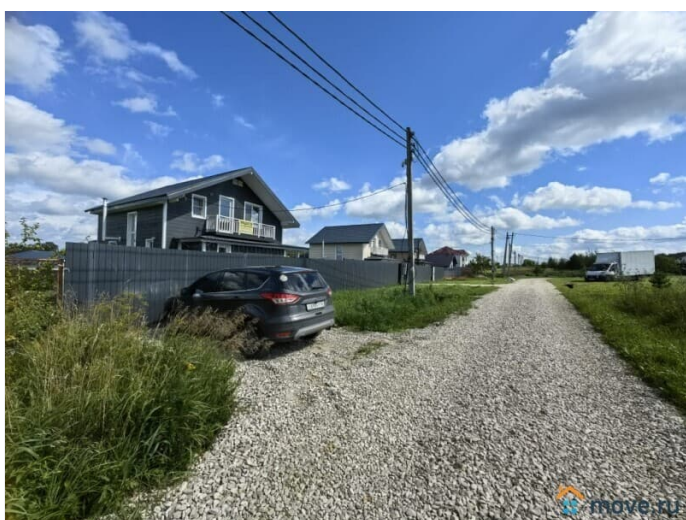
Предлагаем новый дом с участком недалеко от Чехова д. Шарапово. Хотите купить дом в семейную ипотеку? Тогда данное

для заметок

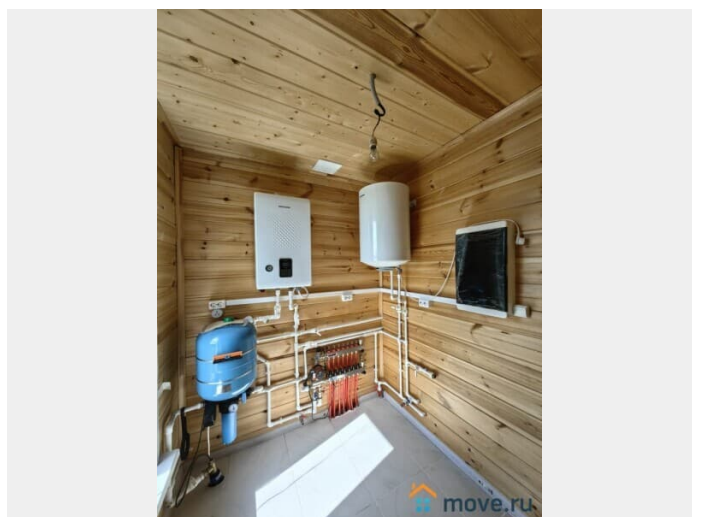
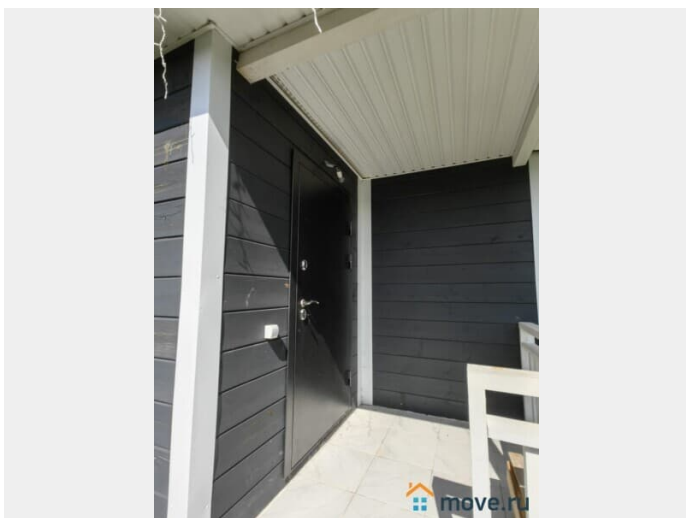
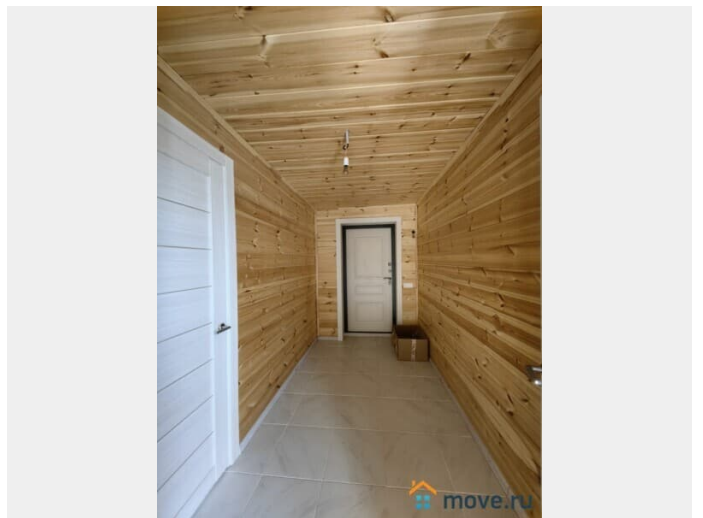


предложение для вас! Новый современный дом с участком по лучшей цене! Удобное расположение. Рядом г. Чехов. Дороги сделаны, зимой чистят. Взносов нет. Некоторые соседи уже построены и живут на постоянной основе. Год постройки 2024 год. Дом и земля в собственности. Дом отстоялся. Гарантия на дом и коммуникации 3 года. Материал стен дома – брус 150 мм. Фундамент - плита. Крыша - металлическая черепица. Площадь дома 165 кв.м. В доме 4 изолированные комнаты(спальни) , кухня-гостиная, коридор, два сан. узла, кладовая/гардеробная, бойлерная. Электроснабжение, водоснабжение, канализация и есть. Газ –по границе участка. Дом можно газифицировать по федеральной программе. Дом сдается с отделкой под ключ. Сан. Узел в плитке, стены имитация бруса, в спальнях ламинат. Энергоэффективная входная дверь. Окна в доме металлопластиковые. Потолки натяжные. 1 Этаж теплый пол. 2 этаж батареи. Полы выровнены стяжкой. В коридоре, сан. узле и кухне система теплого пола. Установлен навесной котёл. Участок 8,5 сотки правильной формы, огорожен. Дом сдается отмошкой вокруг дома. Тихая, спокойная улица, хорошие соседи, в шаговой доступности школа, детский сад, остановка общественного транспорта, магазин. Недалеко трасса Чехов-Москва. Село Шарапово с развитой инфраструктурой, школы и детские сады, больница, поликлиника, магазины, стадион, спортивные секции. До Москвы 45 км, до Чехова 10 км, посёлок с хорошей транспортной доступностью, по трассе и ЖД сообщению. Готовые документы к сделке, любая форма оплаты: наличные, ипотека, сертификаты. Понравился дом? Звоните! Покажем в

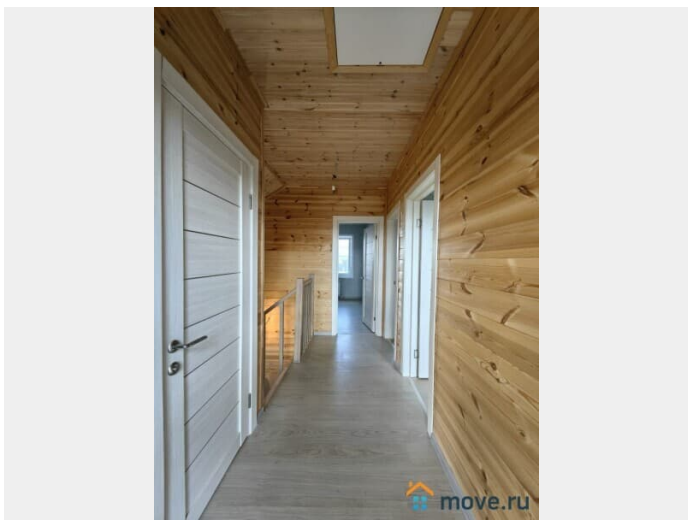
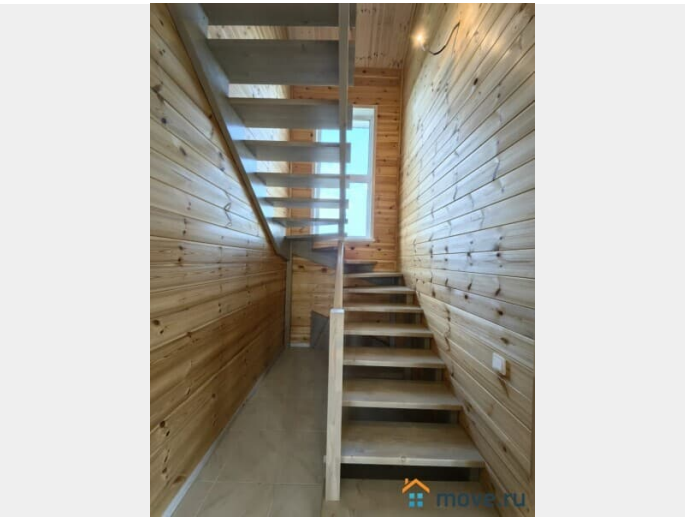
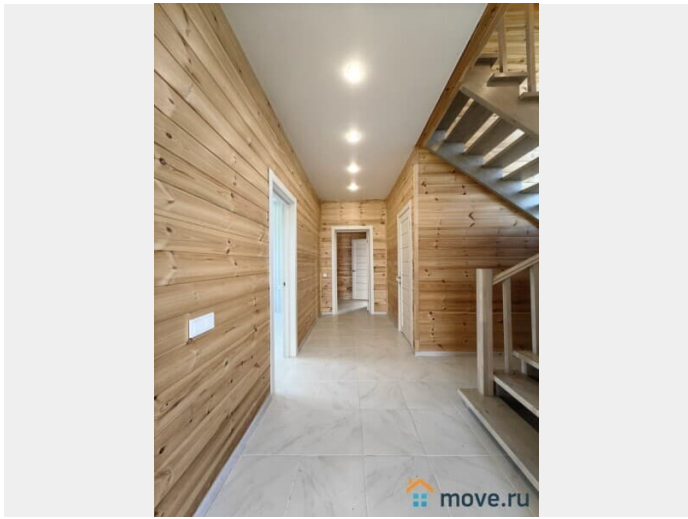
удобное время. За наличный расчет. В стоимость входит дом, земельный участок и подключение к действующим коммуникациям, Забор.

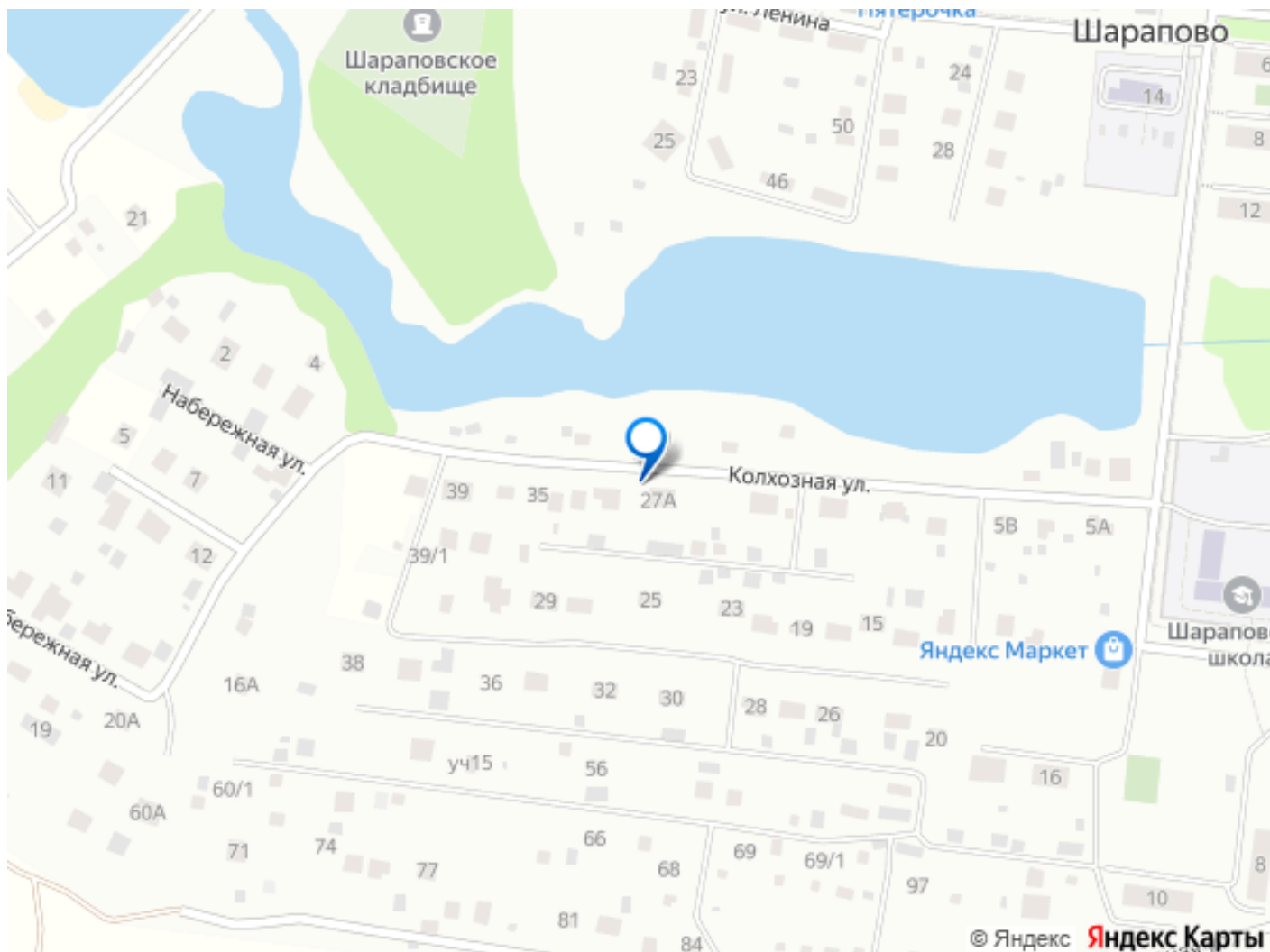












Move.ru - вся недвижимость России