

🕒 Создано: 15.05.2024 в 16:21

Обновлено: 21.01.2026 в 12:54

<https://move.ru/objects/9252960154>

Зайцева Ольга

79646388181

Сходня, Кирилловка, д. 20а

850 000 ₽

Сходня, Кирилловка, д. 20а

Шоссе

[Ленинградское](#) ~7 км от МКАД

Склад

Общая площадь

850 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

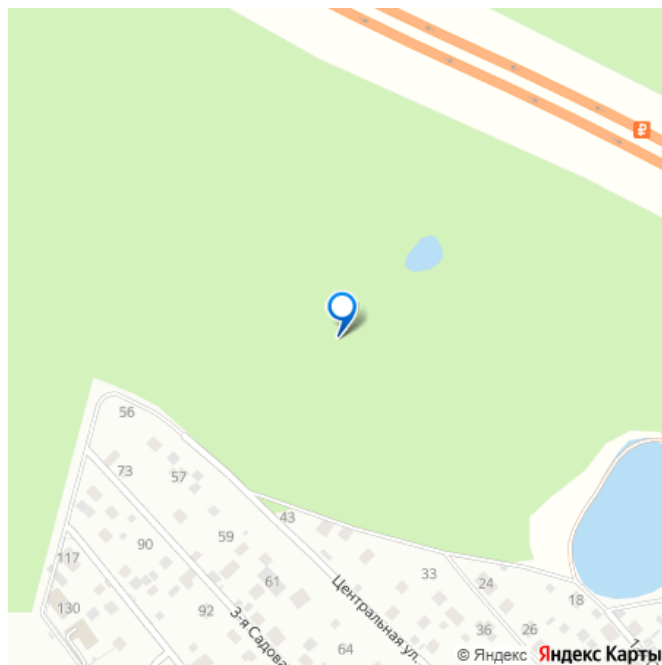
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

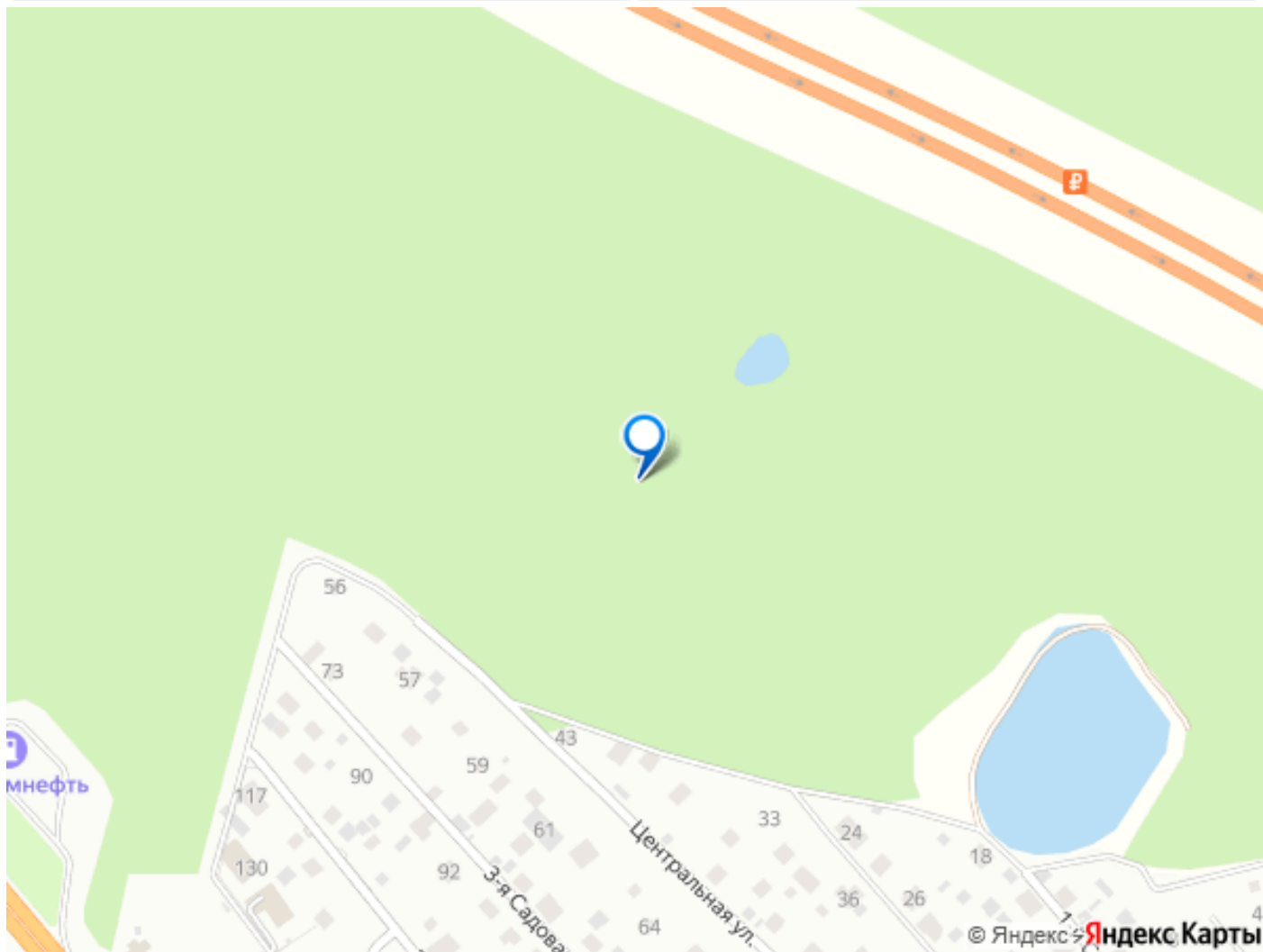
На первой линии Ленинградского шоссе
Сдается помещение 850 кв.м. под склад,
производство, фулфилмент, автосервис,
магазин-склад, швейное производство и
другие направления. Характеристики
помещения: Отдельный вход с улицы; Высота
потолка 3.7 м; Панорамные окна в
помещении; Ворота 3.2*2.8м (ш*в);
Асфальтированная площадка для подъезда и
разгрузки; Покрытие пола – плитка и бетон
антипыль, нагрузка на пол – 2000 кг/м2;
Подведены все коммуникации (вода,
водоотведение, электричество, отопление);
Внутри помещения уже имеется
административно-бытовой кластер с с/у; В

для заметок



помещениях выполнен косметический ремонт. Возможно размещение наружной рекламы. Просторное место для разгрузки. В близости с локацией большой частный сектор и многоэтажный микрорайон Новоподрезково. Торговая галерея с магазинами и кафе: авторынок Ленинградка, Чижик, Винлаб, Чайхана Харакат и др., что обеспечивает большой трафик покупателей и клиентов. Наличие большой парковки вдоль здания и напротив.





Move.ru - вся недвижимость России