

Создано: 15.05.2024 в 16:21

Обновлено: 21.01.2026 в 12:54

<https://move.ru/objects/9252960154>

Зайцева Ольга

79646388181**Сходня, Кириллоква, д. 20а****850 000 ₽**

Сходня, Кириллоква, д. 20а

Шоссе

[Ленинградское](#) ~7 км от МКАД**Склад**

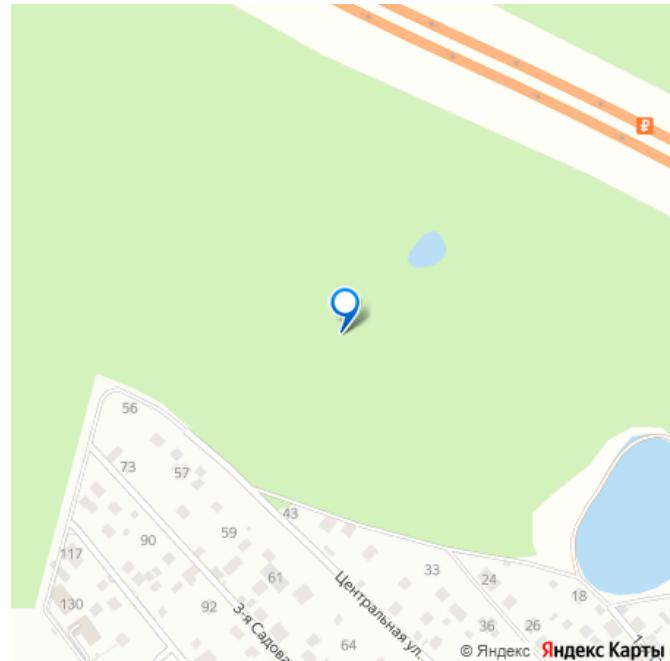
Общая площадь

850 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

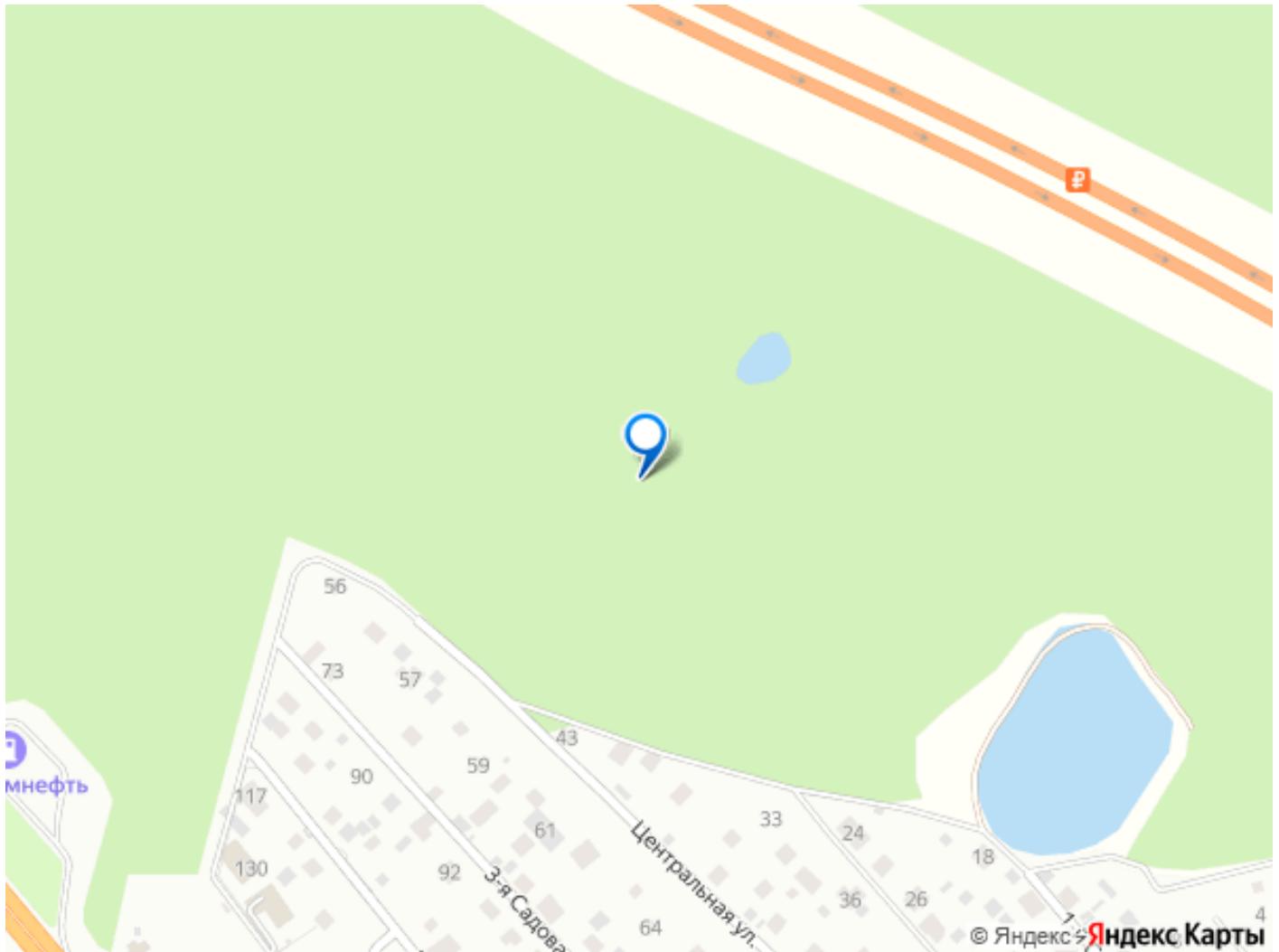
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

На первой линии Ленинградского шоссе сдается помещение 850 кв.м. под склад, производство, фулфилмент, автосервис, магазин-склад, швейное производство и другие направления. Характеристики помещения: Отдельный вход с улицы; Высота потолка 3.7 м; Панорамные окна в помещении; Ворота 3.2*2.8м (ш*в); Асфальтированная площадка для подъезда и разгрузки; Покрытие пола - плитка и бетон антипыль, нагрузка на пол - 2000 кг/м²; Подведены все коммуникации (вода, водоотведение, электричество, отопление); Внутри помещения уже имеется административно-бытовой кластер с с/у; В

помещениях выполнен косметический ремонт. Возможно размещение наружной рекламы. Просторное место для разгрузки. В близости с локацией большой частный сектор и многоэтажный микрорайон Новоподрезково. Торговая галерея с магазинами и кафе: авторынок Ленинградка, Чижик, Винлаб, Чайхана Харакат и др., что обеспечивает большой трафик покупателей и клиентов. Наличие большой парковки вдоль здания и напротив.





Move.ru - вся недвижимость России