

**Зайцева Ольга**

**79646388181**

**Сходня, Кирилловка, д. 21Б**

**80 000 ₽**

Сходня, Кирилловка, д. 21Б

Шоссе

[Ленинградское](#) ~15 км от МКАД

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

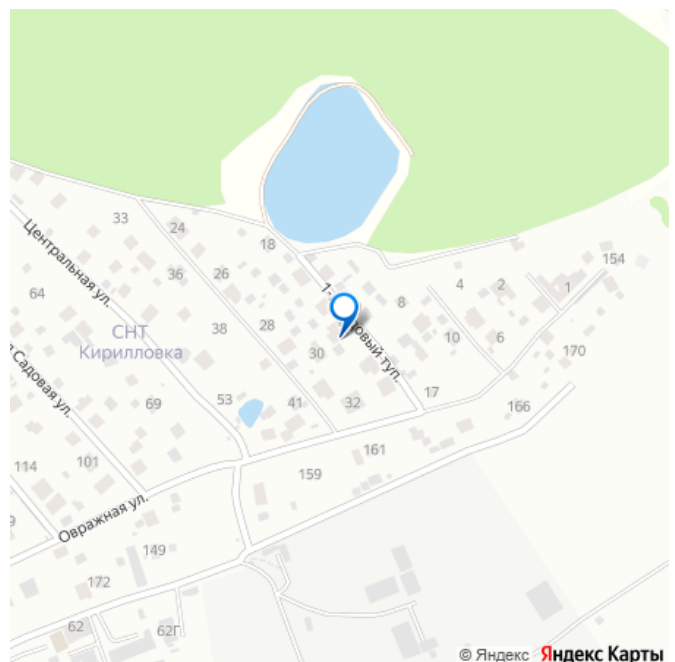
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

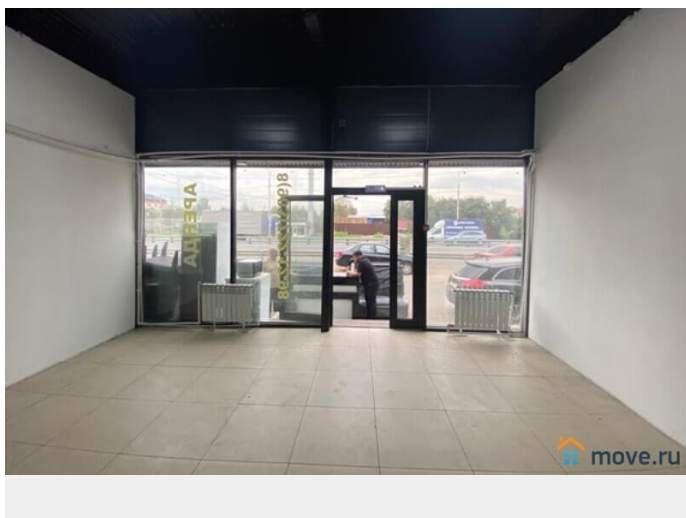
## Описание

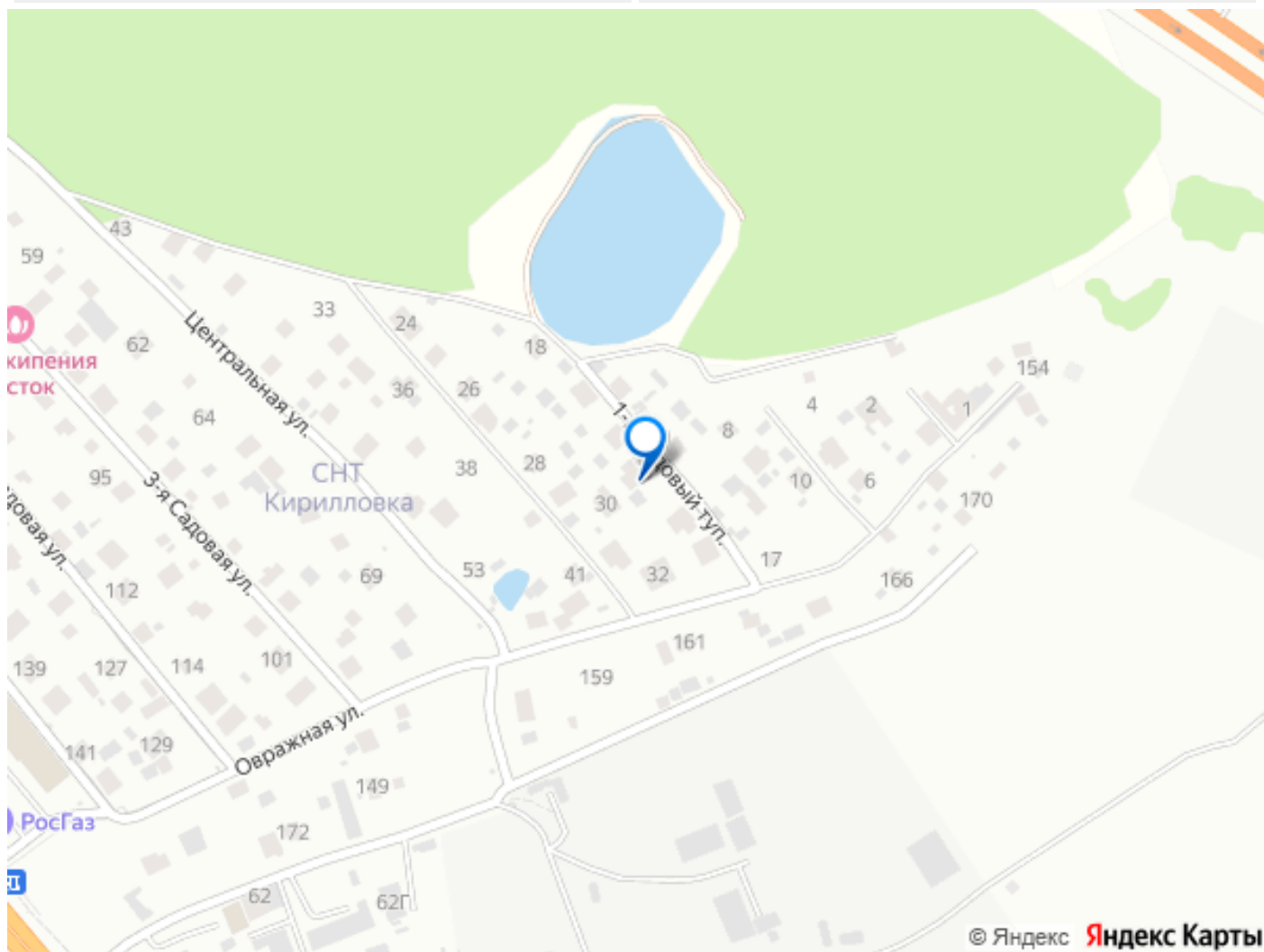
Сдается 40 м2. Торговая площадь.  
Оживленное место с отличными транспортным и пешеходным трафиками будет способствовать Вашей эффективной торговле. Первая линия! Коммуникации: - электричество (мощность базовая 20квт, возможно увеличение); - водоснабжение (центральное); - канализация (центральная); - отопление (центральное). Конструктивные элементы: - потолок (высота 3.8 м); - витринные окна; - пол антипыль; - нагрузка на пол 1.5 т/м2; - помещение готово к работе; Дополнительные опции: - прямой съезд с Ленинградского шоссе; - просторная парковочная зона; - места на фасаде здания

для заметок



для размещения фирменной наружной  
вывески; - пожарная сигнализация. условия  
сделки: 1) Помещение с косметическим  
ремонтom готово к использованию без  
дополнительных вложений! Все необходимые  
дополнительные условия согласовываются  
индивидуально. Звоните по всем вопросам с  
удовольствием отвечу. Показ 24/7 2)  
Стоимость аренды составляет: 2 000 руб/м2;  
На первые 4 месяца действует акция –  
1500руб/м2. Коммунальные платежи  
оплачиваются отдельно по счетчикам





Move.ru - вся недвижимость России