

🕒 Создано: 27.05.2024 в 13:39

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 11:22

**Зайцева Ольга**

**79646388181**

**Сходня, Некрасова, д. 70**

**390 000 ₽**

Сходня, Некрасова, д. 70

Шоссе

[Ленинградское](#) ~15 км от МКАД

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

390 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

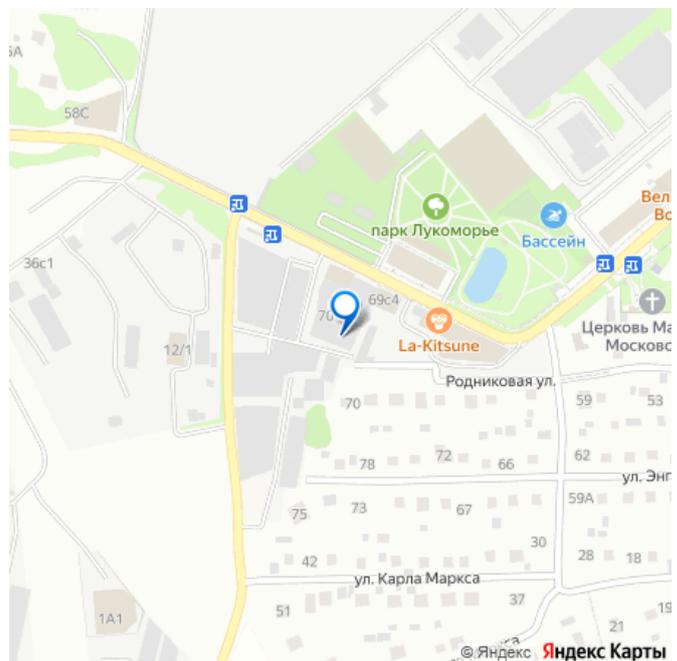
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

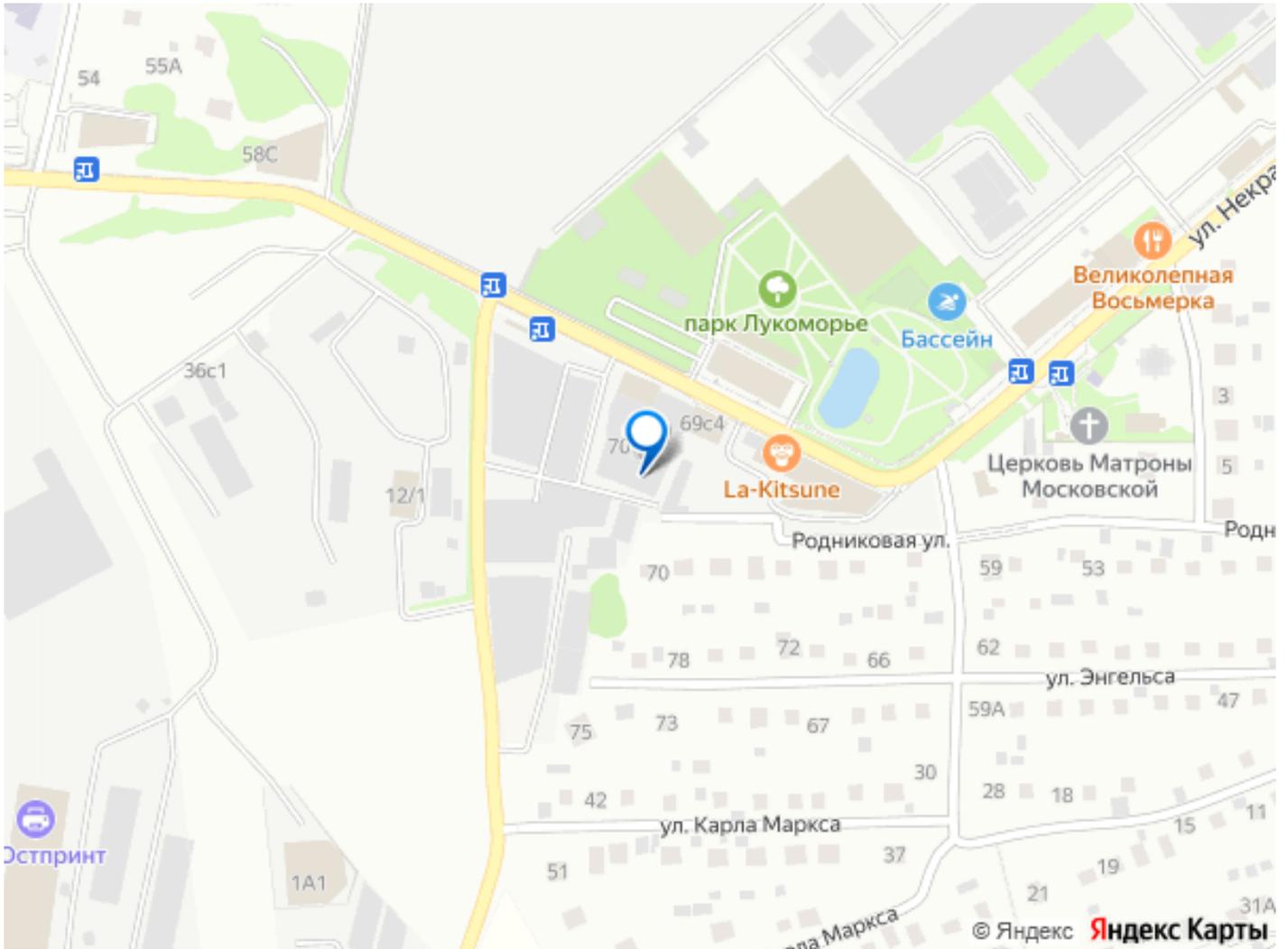
На первой линии ул. Некрасова Сдается Торговая площадь 350 м<sup>2</sup> + 90м<sup>2</sup> на 1-м этаже под магазин, магазин-склад, интернет магазин. Характеристики помещения: - Здание имеет витринное остекление; - Высота потолка 3,5 метра; - Покрытие пола - плитка, нагрузка на полы - 3 т/м<sup>2</sup>; - Подведены все коммуникации; - Наличие большой парковки. Вблизи новый и красиво обустроенный городской парк (через дорогу); остановка общественного транспорта интегрирована в здание. Рядом с торговым помещением большой частный сектор и многоэтажный микрорайон ВЕЛТОН ПАРК НОВАЯ СХОДНЯ. На территории есть торговая

для заметок



галерея с магазинами и кафе, Светофор, Чижик, КБ, Пятерочка, Доминос-пицца, Аптека Апрель, Мир Школьника, ВинЛаб и др., что обеспечивает большой трафик покупателей.





Move.ru - вся недвижимость России