

Создано: 16.04.2025 в 14:09

Обновлено: 13.01.2026 в 11:17

Александр

79037758530

Сходня, Некрасова, д. 73а

224 000 ₽

Сходня, Некрасова, д. 73а

Шоссе

[Новосходненское](#) ~10 км от МКАД

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

160 м²



Детали объекта

Тип сделки

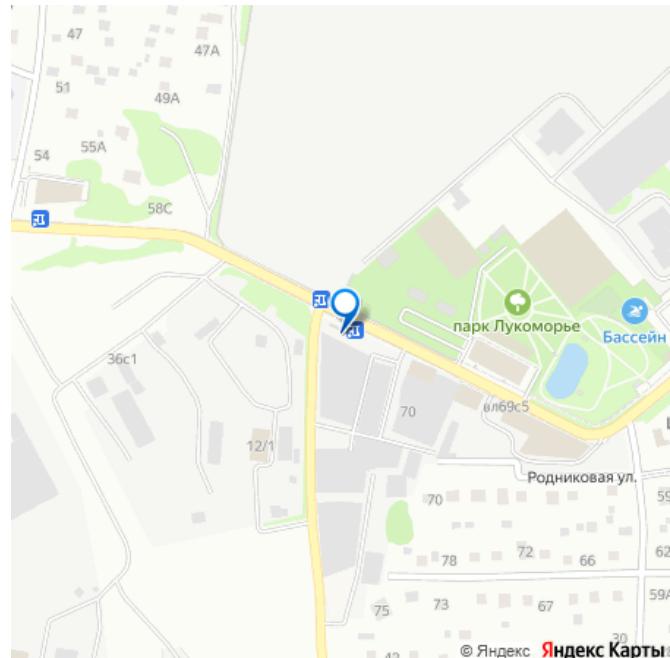
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

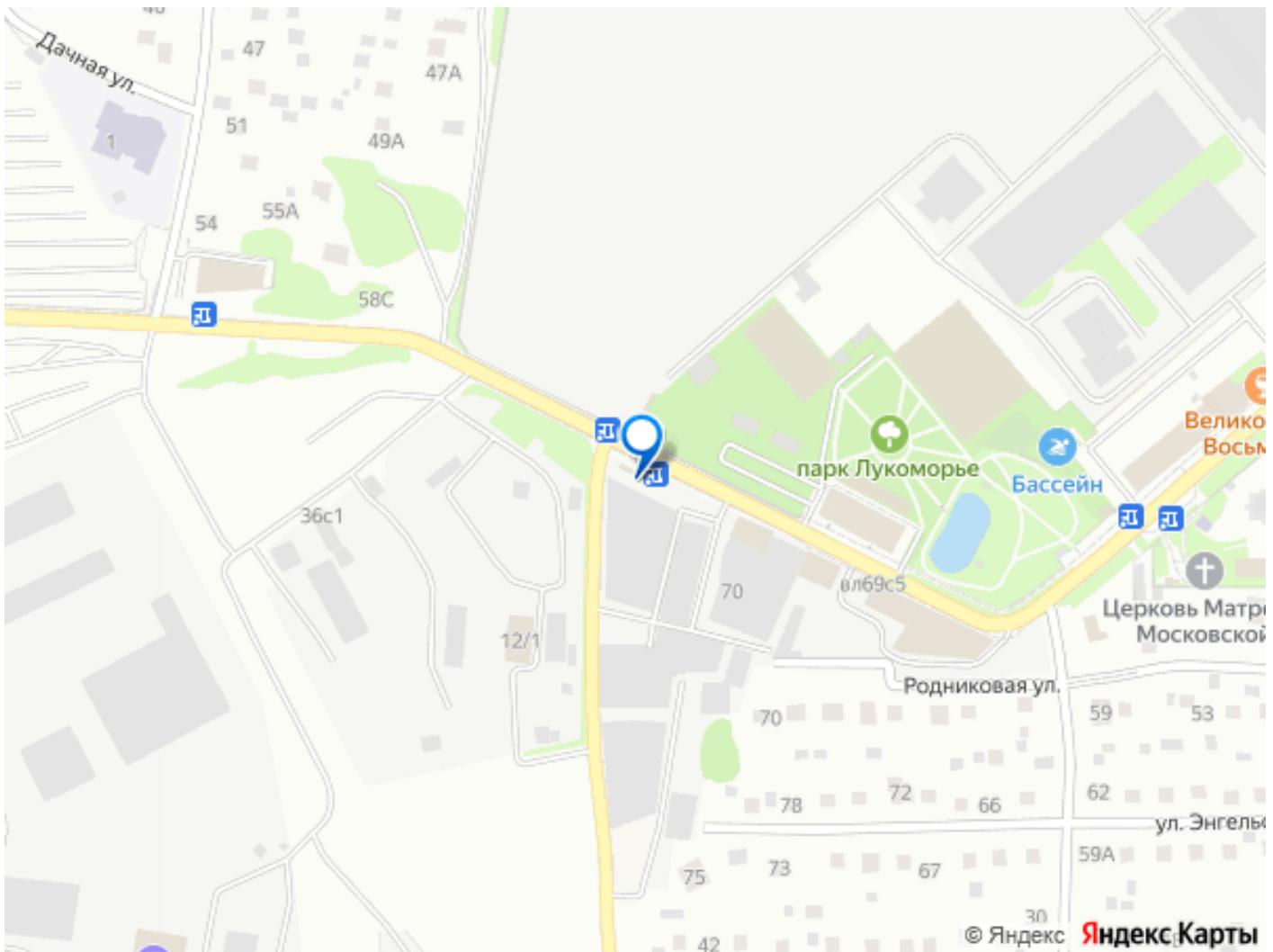
Описание

Московская обл, г Химки, мкр Сходня, ул Некрасова, стр 73А .На 1 этаже с отдельным входом предлагается в аренду ПСН, 160 кв.м Активный автомобильный и пешеходный трафик. Электричество 30 КВт возможно увеличение .Здание имеет витринное остекление; высота потолка 3,5 метра; в помещении выполнен ремонт, освещение; покрытие пола – плитка, нагрузка на полы – 3 т/м²; подведены все коммуникации; наличие большой парковки через дорогу, а так же вдоль дороги. Помещение подойдет под магазин, магазин-склад, интернет магазин, иные направления деятельности. Стоимость 16 800 рублей за м.кв в год. или 224 000



рублей в месяц. УСН.





Move.ru - вся недвижимость России