

Сходня, Некрасова, д. 73А

176 400 ₽

Сходня, Некрасова, д. 73А

Шоссе

[Ленинградское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Химки, Сходня, ул. Некрасова, вл. 73А Ставка 1470 руб. за 1 кв.м., в т.ч. 5% НДС

Коммунальные платежи оплачиваются отдельно по счетчикам. Торговое помещение площадью 120 кв.м. 1-я линия Коммуникации:

- электричество (мощность базовая от 20 кВт, возможно увеличение);
- водоснабжение (центральное);
- канализация (центральная);
- отопление (центральное);

Конструктивные элементы:

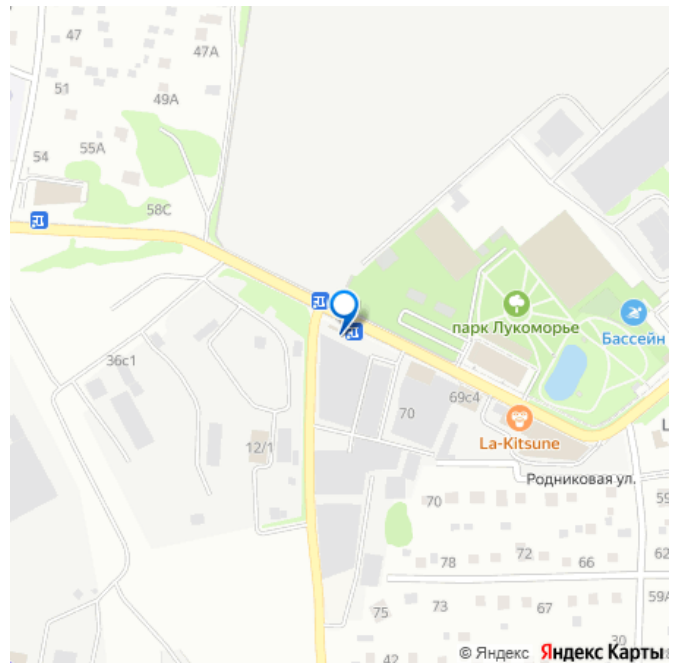
- потолок 3,5 м;
- витринные окна;
- полы (отделка плиткой);
- после ремонта, готово к работе;

Дополнительные опции:

- первая линия;
- пожарная сигнализация
- места на фасаде здания для размещения фирменной наружной вывески;

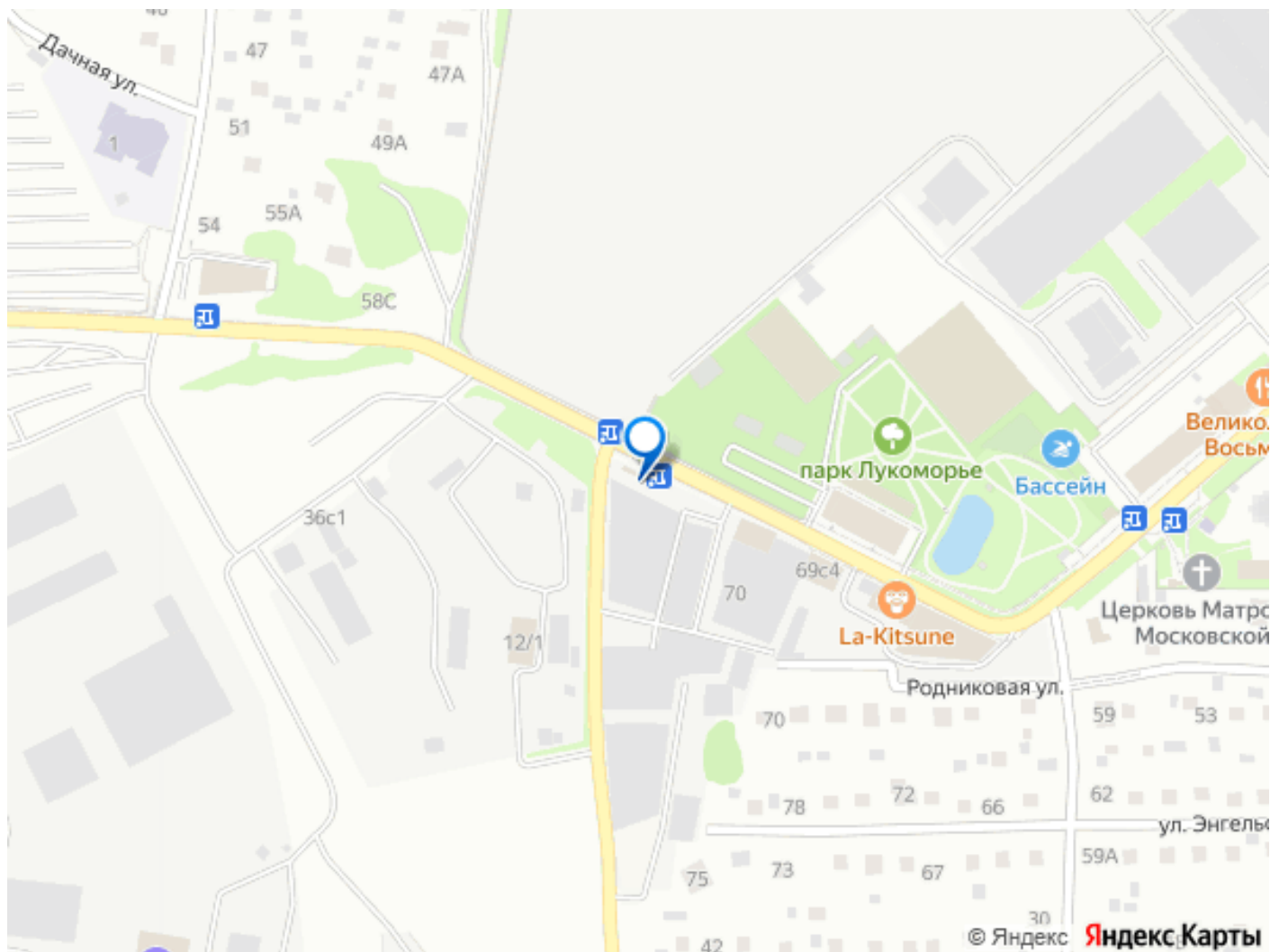
Локация: - 6

для заметок



км - Ленинградское М10, Новосходненское, Пятницкое шоссе, аэропорт Шереметьево, скоростная трасса М11 - 12 км - МКАД - расположенные рядом густонаселенные жилые массивы (обширный частный сектор, ЖК Wellton Park «Новая Сходня», ЖК «Фирсановка Life» и прочие) обеспечивают интенсивные автомобильный и пешеходный трафики. Население мкр. Сходня и окрестностей составляет 120 000 человек; - вблизи расположены остановка автобуса и пешеходный переход; - ж/д станция «Сходня» (1 км); - ближайшие станции метро: «Речной вокзал» и «Планерная». Специальные предложения по сотрудничеству для агентств и риэлторов !!!





Move.ru - вся недвижимость России