

Создано: 16.05.2024 в 13:07

Обновлено: 07.04.2026 в 11:55

**Зайцева Ольга**

**79646388181**

**Сходня, Некрасовка, д. 70**

**1 040 000 ₽**

Сходня, Некрасовка, д. 70

Шоссе

[Ленинградское](#) ~10 км от МКАД

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

800 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

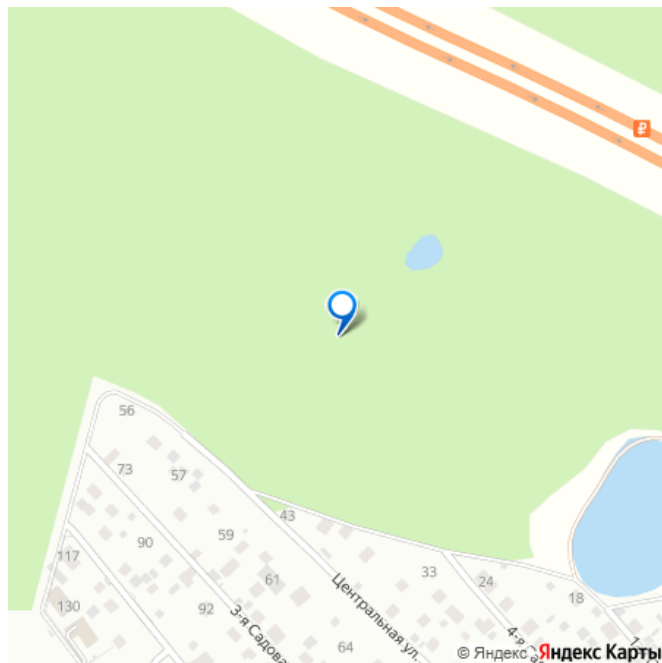
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

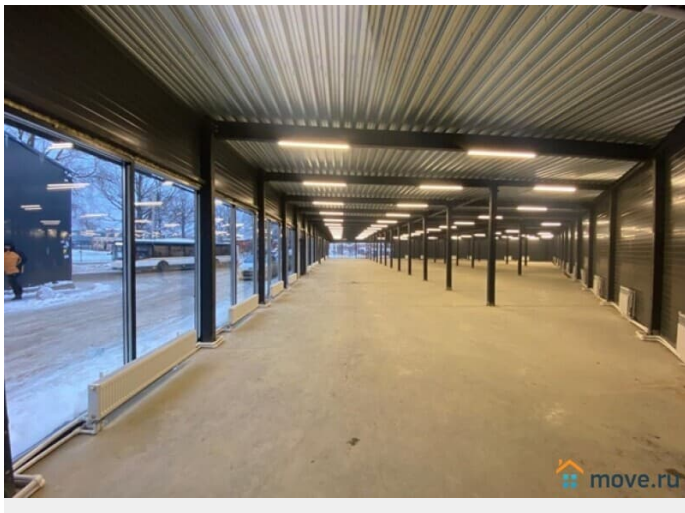
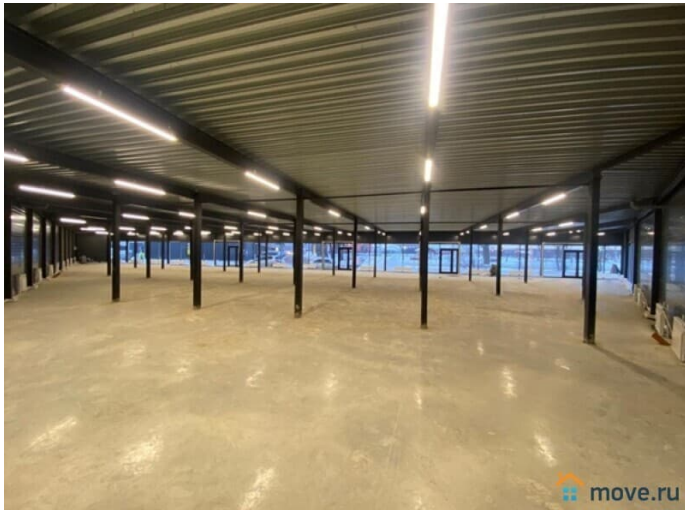
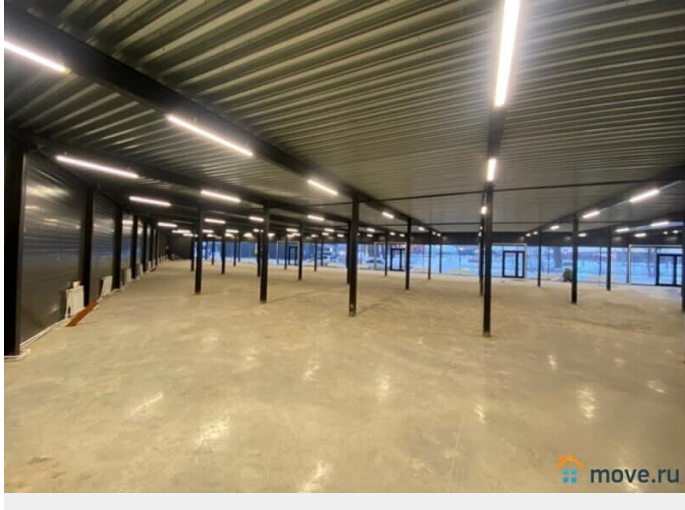
**Описание**

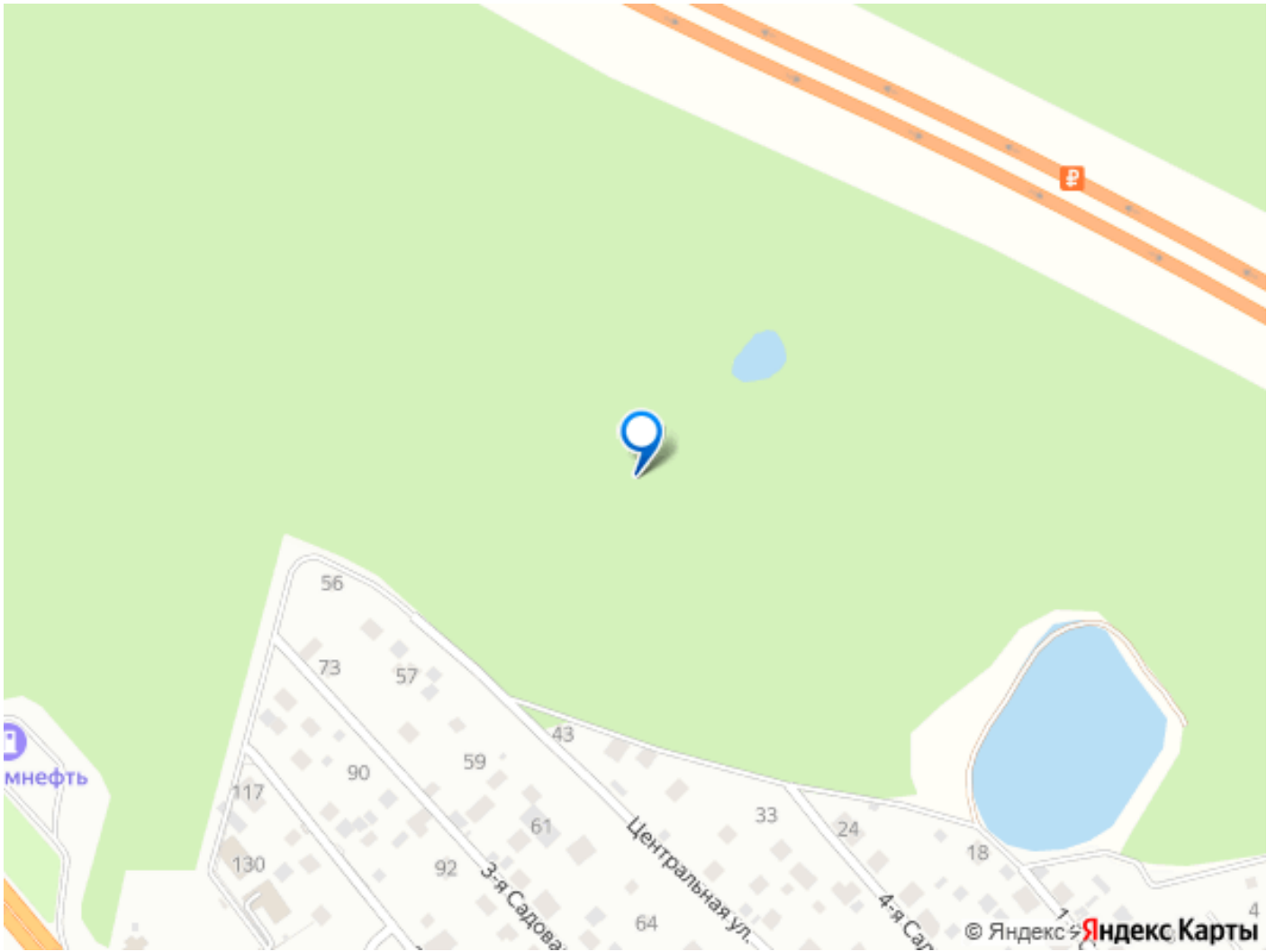
АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! ОЗС 800кв.м.  
Помещение расположено на первой линии ул. Некрасова и имеет Витринное остекление с двух сторон, что является большим преимуществом. Напротив остановка общественного транспорта. Активный автомобильный и пешеходный трафик. Рядом находятся: - торговая галерея с магазинами и кафе; - новый и красиво обустроенный городской парк (через дорогу); - рядом с торговым помещением большой частный сектор; - на расстоянии 400 м многоэтажный микрорайон ВЕЛТОН ПАРК НОВАЯ СХОДНЯ; - в близ от предлагаемого помещения размещен большой кластер магазинов, а именно:

для заметок



Светофор, Чижик, КБ, ВинЛаб, Пятерочка, Аптека Апрель, Мир Школьника и др., что обеспечивает большой трафик покупателей.





Move.ru - вся недвижимость России