

Создано: 05.05.2025 в 12:26

Обновлено: 09.02.2026 в 13:28

<https://move.ru/objects/9278484414>

ООО ГИС ИННОВАЦИЯ

79031023962

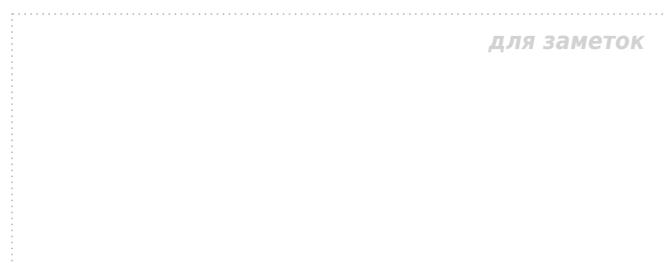
Сходня, соврасово, д. 58С

682 500 ₽

Сходня, соврасово, д. 58С

Шоссе

[Ленинградское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

500 м²



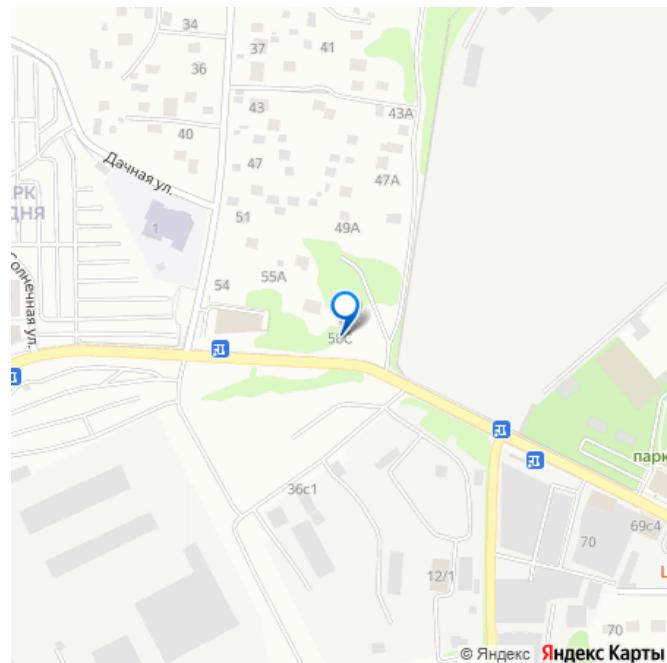
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

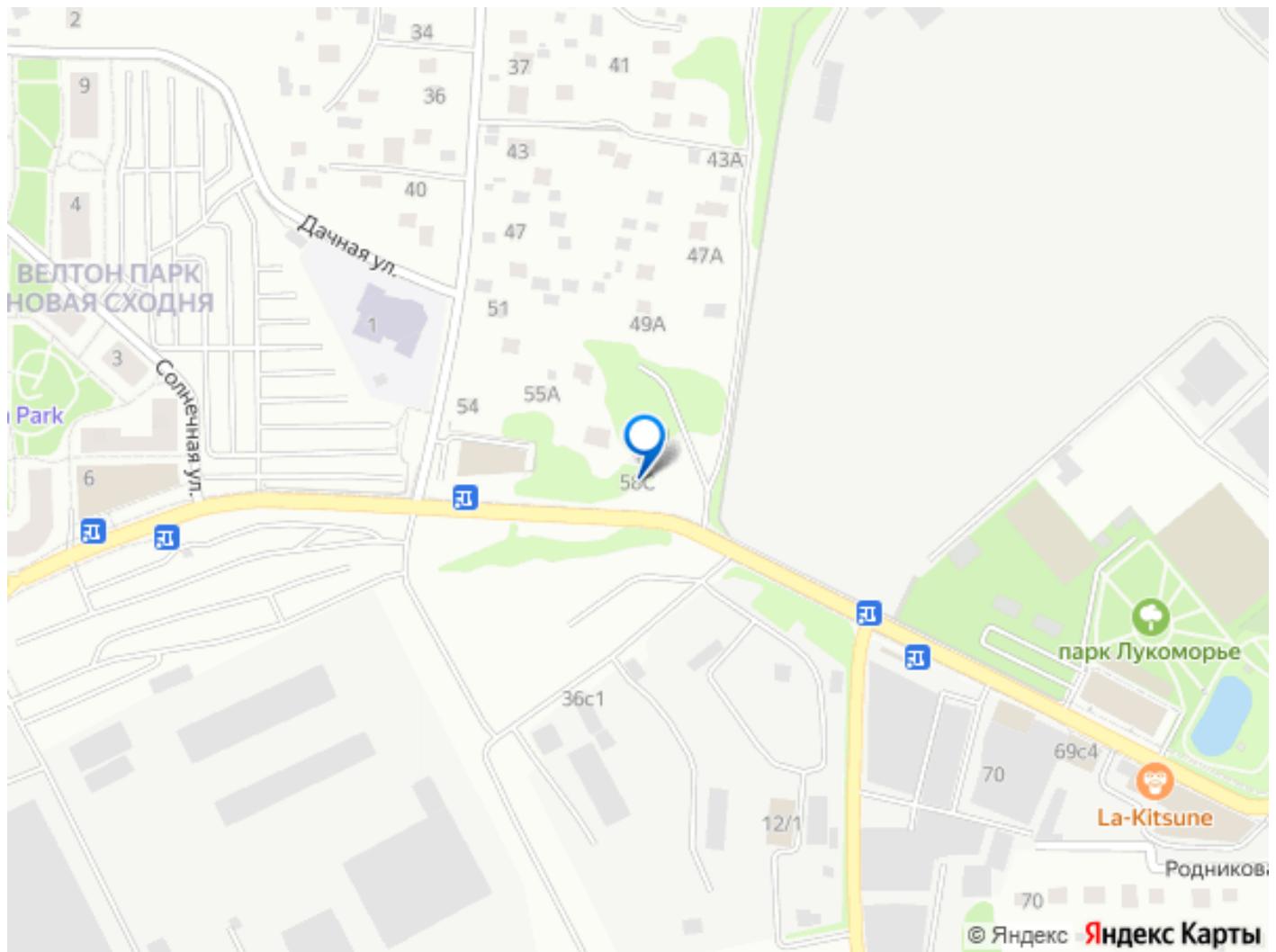


Описание

Сдается в аренду ОТ СОБСТВЕННИКА нежилое помещение площадью 500м² на 1-ом этаже с возможностью деления!!! Помещение расположено на 1-й линии квартала Саврасово. Отдельный независимый вход с 1-го этажа. Оживленное место с отличными транспортным и пешеходным трафиками будет способствовать Вашей эффективной торговле. Помещение прекрасно подойдёт для салона автозвука, детейлинг. Все коммуникации проведены. Преимущества местоположения: - удобная транспортная инфраструктура (Ленинградское М10, Новосходненское, Пятницкое шоссе, аэропорт Шереметьево, скоростная трасса М11).

Расположенные рядом густонаселенные жилые массивы (обширный частный сектор, ЖК Wellton Park Новая Сходня, ЖК Фирсановка Life, Парк Лукоморье) обеспечивают интенсивные автомобильный и пешеходный трафик. Арендная ставка за м² 1365р., в т.ч. 5%НДС. Коммунальные платежи в стоимость аренды не входят.





Move.ru - вся недвижимость России