

**Зайцева Ольга**

**79646388181**

**Сходня, Юбилейный, д. 7**

**500 000 ₽**

Сходня, Юбилейный, д. 7

Шоссе

[Ленинградское](#) ~7 км от МКАД

## Склад

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

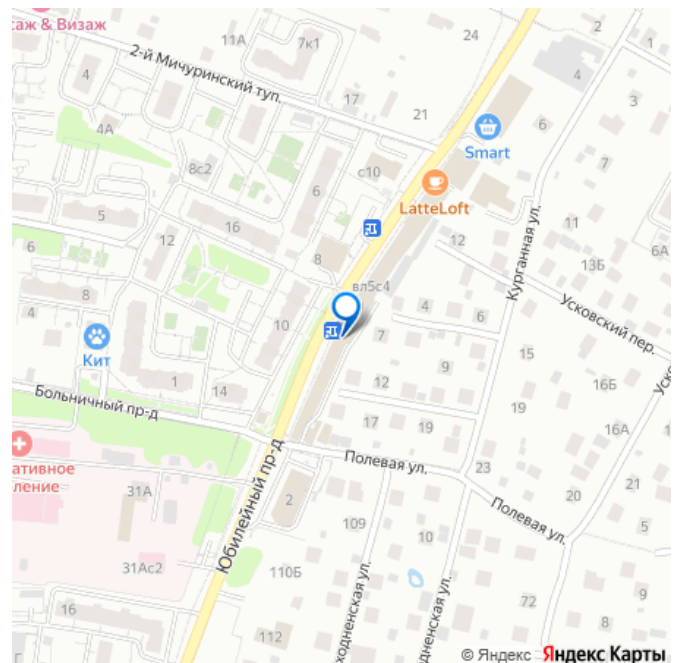
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

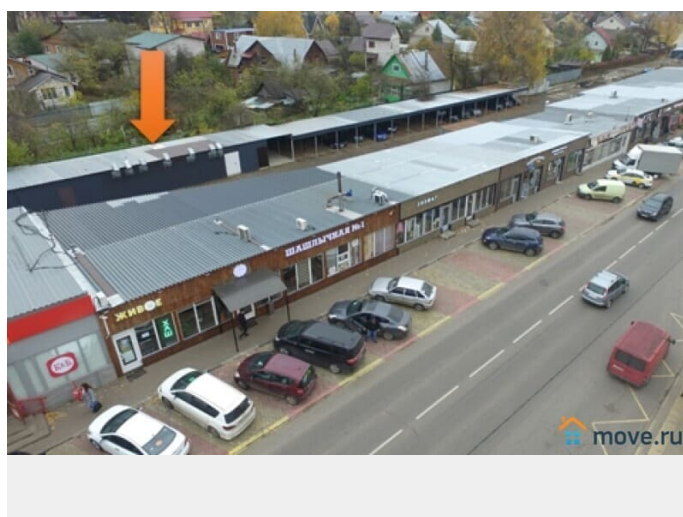
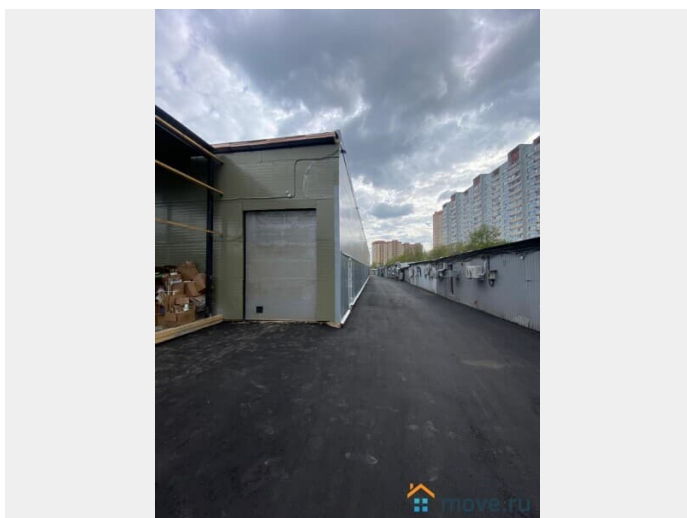
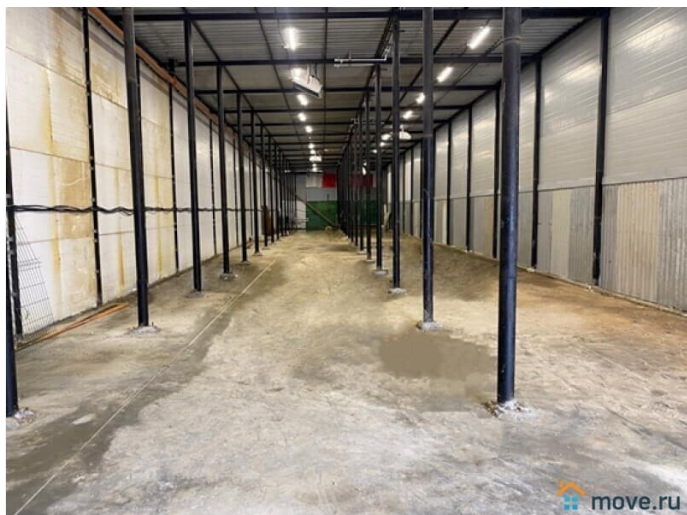
## Описание

В самом центре микрорайона Сходня, на охраняемой территории Сдается помещение 500 кв.м. под склад, производство, магазин-склад, интернет магазин и т.д. Подъезд только до 7 тонн. Сквозной въезд-выезд. Характеристики помещения: - Высота потолка 5м; - Кровля: профлист, утеплитель Пеноплекс, мембрана; - Стены сэндвич-панели 200мм; - Покрытие пола – бетон-антипыль, нагрузка на полы – 2 т/м2; - Электрическая мощность по запросу (от 15кВт); - Подведены все коммуникации(вода, канализация, отопление). Развитая транспортная инфраструктура (Ленинградское М-10, Новосходненское

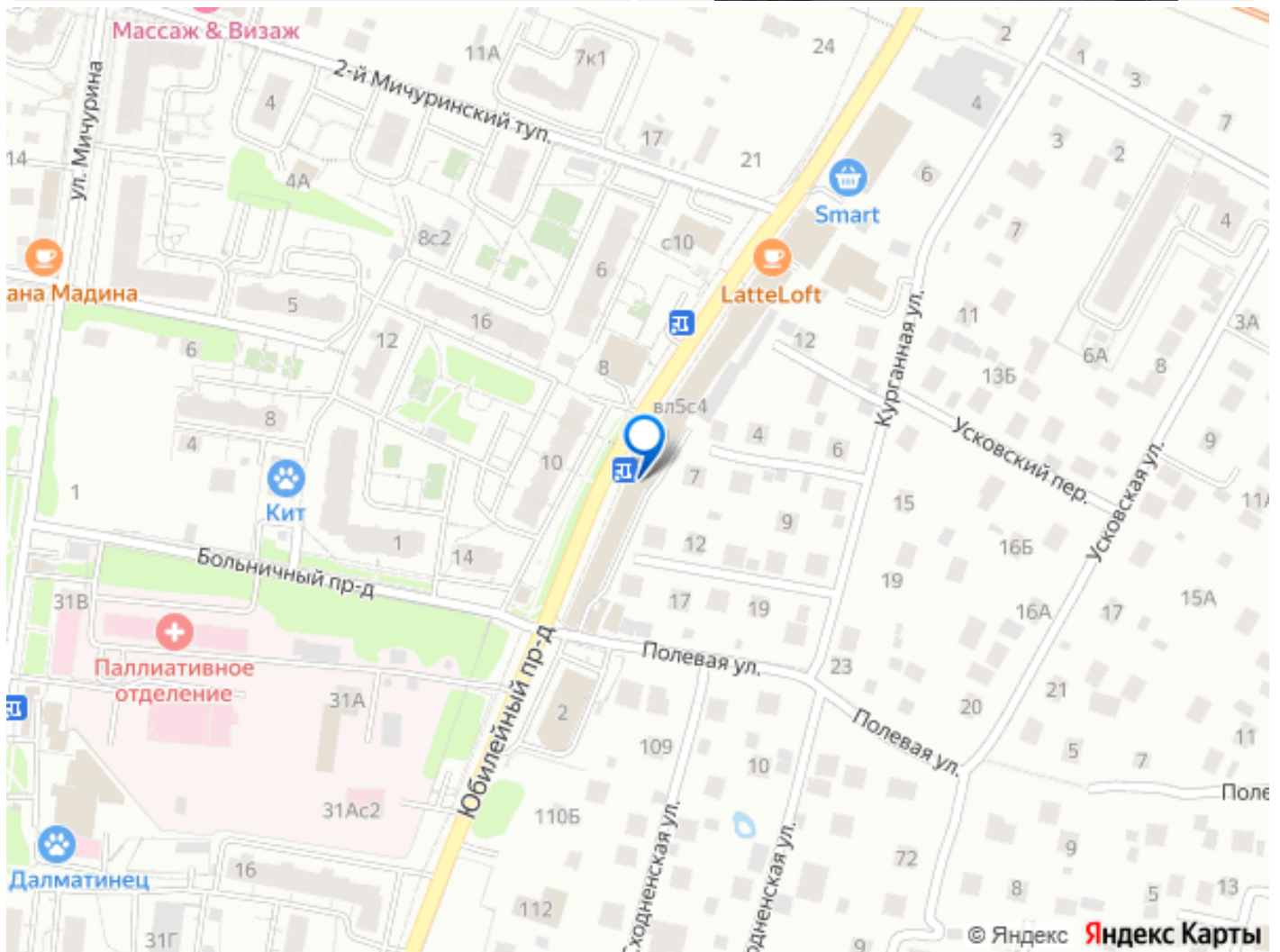
для заметок



шоссе, аэропорт Шереметьево, скоростная трасса М-11). Население мкр. Сходня и окрестностей составляет более 120 000 человек; - расположенные рядом густонаселенные жилые массивы и обширный частный сектор обеспечивают интенсивные автомобильный и пешеходный трафики; - торговая галерея с магазинами и кафе, Чижик, КБ, Пятерочка, До-До Пицца, Аптека Апрель, Стройдвор, ОЗОН и др.;







Move.ru - вся недвижимость России