

Зайцева Ольга**79646388181****Сходня, Юбилейный проезд, д. 7****300 000 ₽**

Сходня, Юбилейный проезд, д. 7

Шоссе

[Ленинградское](#) ~10 км от МКАД**Склад**

Общая площадь

300 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

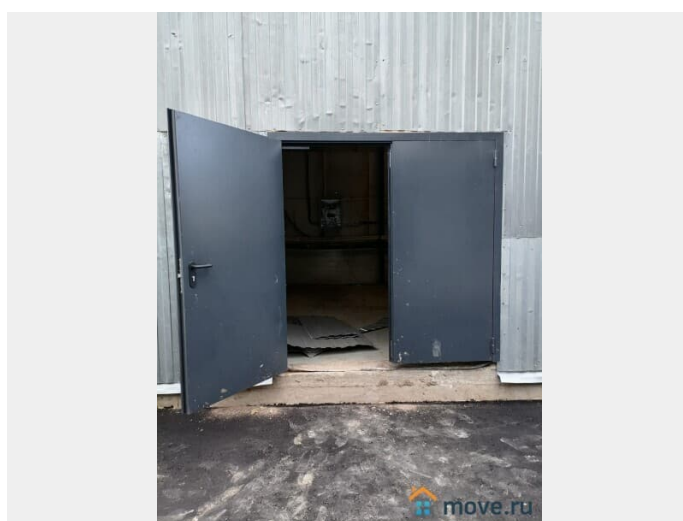
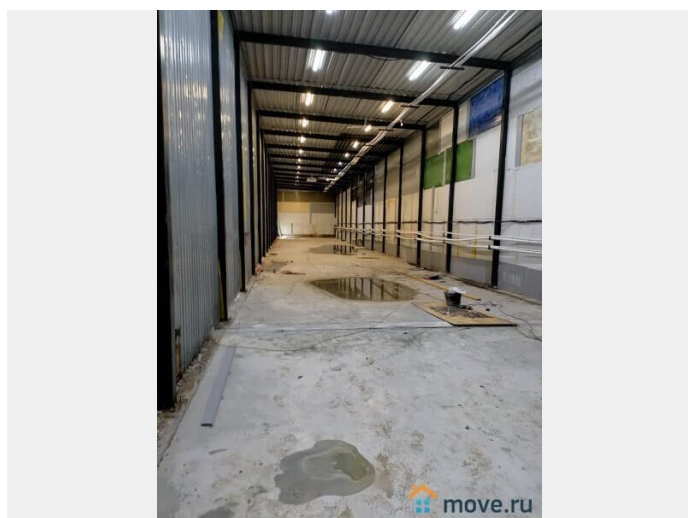
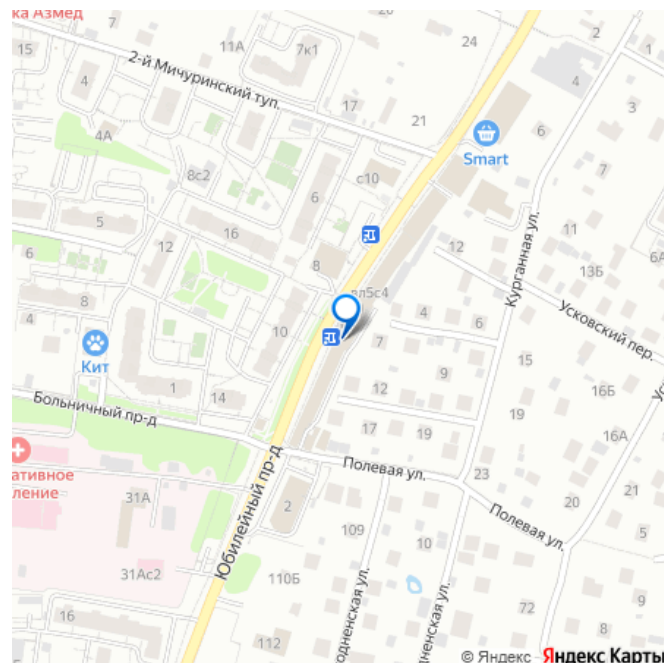
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

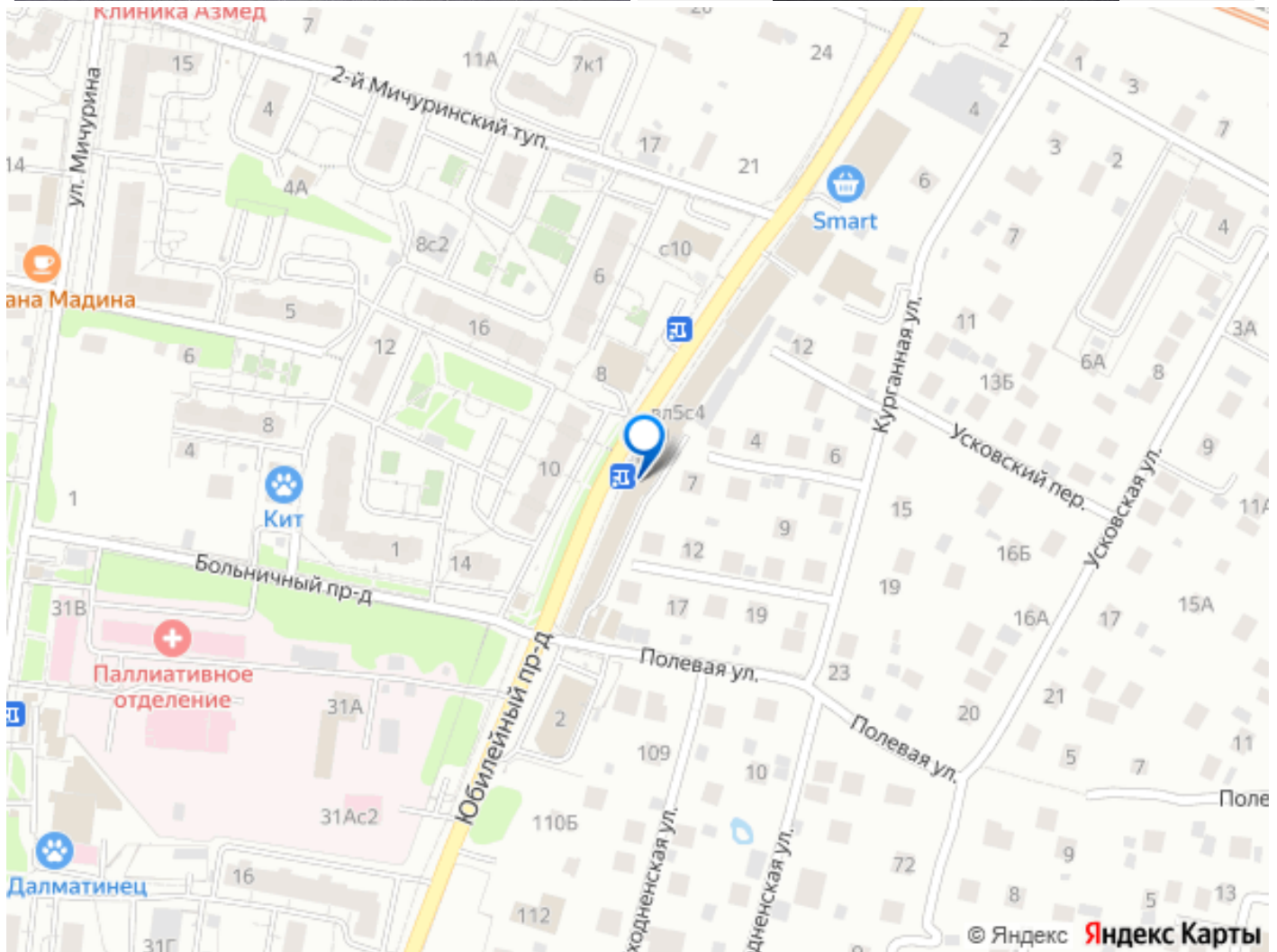
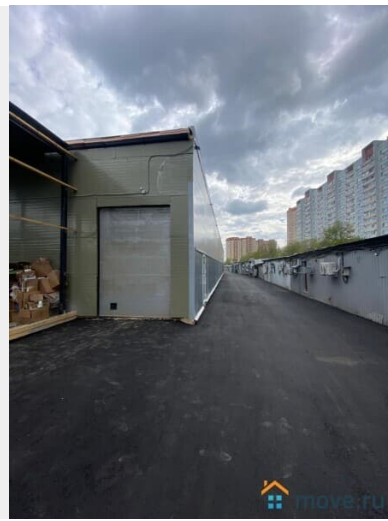
Прямая аренда! В самом центре микрорайона Сходня, на охраняемой территории Сдается помещение 300 кв.м. под склад, производство, магазин-склад, интернет магазин и т.д. Подъезд только до 7 тонн. Сквозной въезд-выезд. Характеристики помещения: - Высота потолка 5м; - Кровля: профлист, утеплитель Пеноплекс, мембрана; - Стены сэндвич-панели 200мм; - Покрытие пола - бетон-антипыль, нагрузка на полы - 2 т/м2; - Электрическая мощность по запросу (от 15кВт); - Подведены все коммуникации(вода, канализация, отопление). Развитая транспортная инфраструктура (Ленинградское М-10,

для заметок



Новосходненское шоссе, аэропорт
Шереметьево, скоростная трасса М-11).
Население мкр. Сходня и окрестностей
составляет более 120 000 человек; -
расположенные рядом густонаселенные
жилые массивы и обширный частный сектор
обеспечивают интенсивные автомобильный и
пешеходный трафики; - торговая галерея с
магазинами и кафе, Чижик, КБ, Пятерочка,
До-До Пицца, Аптека Апрель, Стройдвор,
ОЗОН и др.;





Move.ru - вся недвижимость России