

Создано: 16.05.2024 в 12:23

Обновлено: 21.01.2026 в 12:54

<https://move.ru/objects/9253047161>

Зайцева Ольга

79646388181

Сходня, Юбилейный проезд, д. 7

300 000 ₽

Сходня, Юбилейный проезд, д. 7

Шоссе

[Ленинградское](#) ~10 км от МКАД

Склад

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

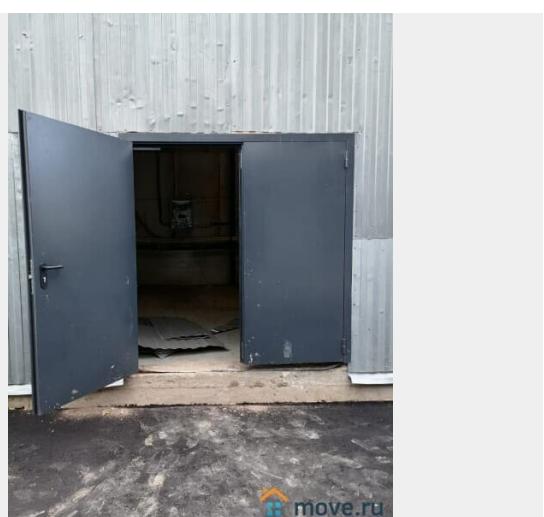
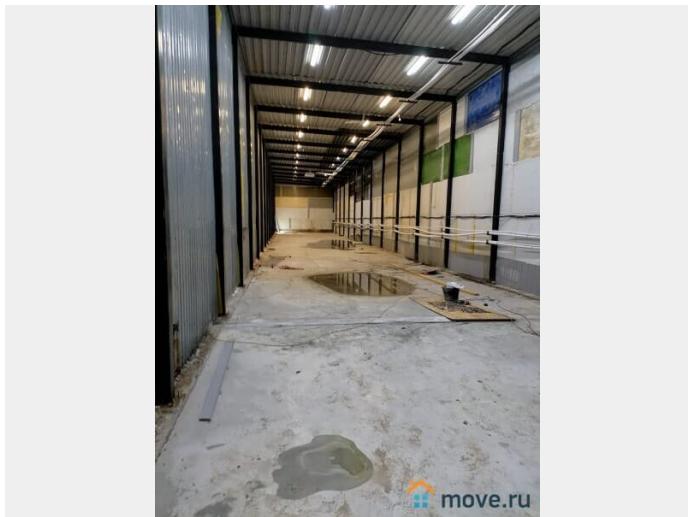
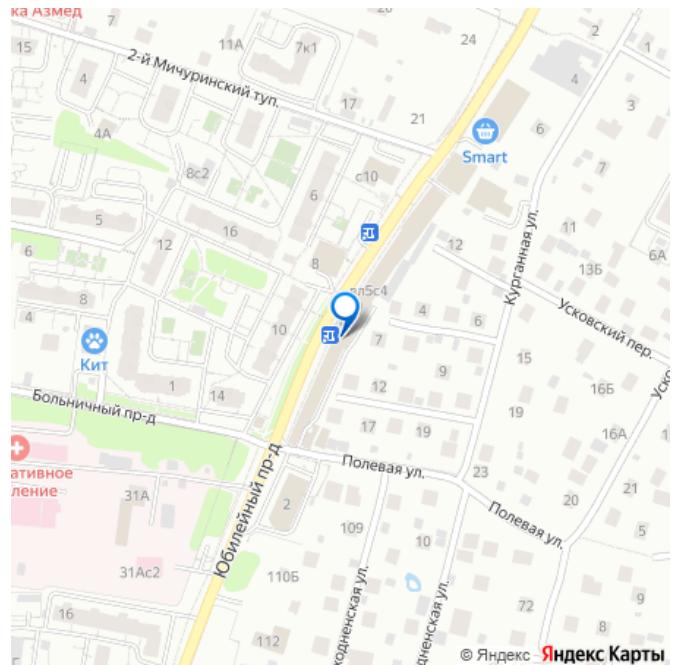
[Коммерческая недвижимость](#)

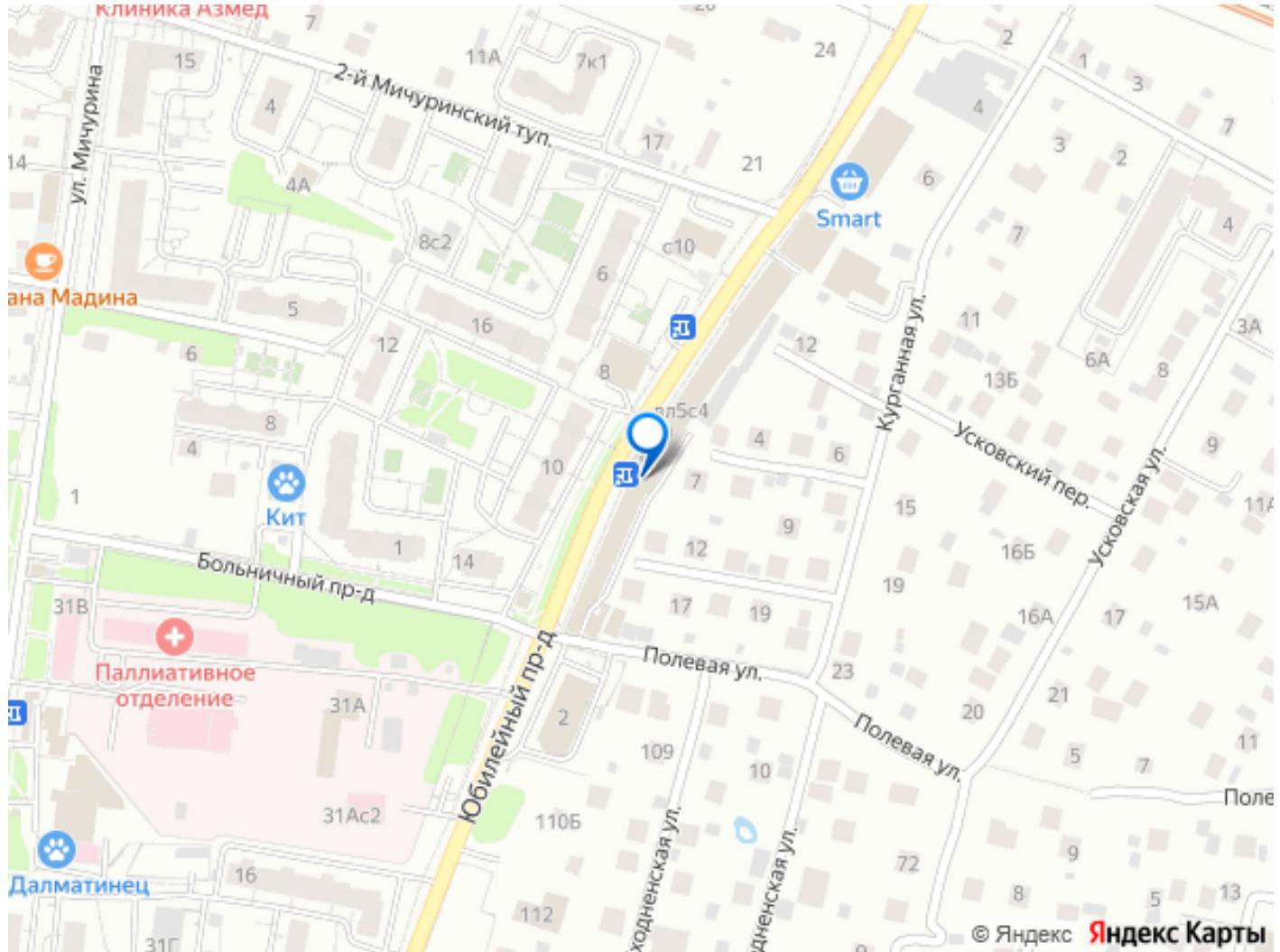
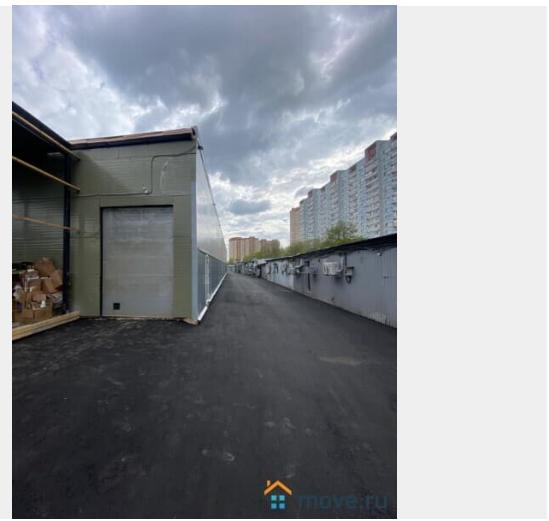
Описание

Прямая аренда! В самом центре микрорайона Сходня, на охраняемой территории Сдается помещение 300 кв.м. под склад, производство, магазин-склад, интернет магазин и т.д. Подъезд только до 7 тонн. Сквозной въезд-выезд. Характеристики помещения: - Высота потолка 5м; - Кровля: профлист, утеплитель Пеноплекс, мембрана; - Стены сендвич-панели 200мм; - Покрытие пола - бетон-антитрель, нагрузка на полы - 2 т/м2; - Электрическая мощность по запросу (от 15кВт); - Подведены все коммуникации(вода, канализация, отопление). Развитая транспортная инфраструктура (Ленинградское М-10,



Новосходненское шоссе, аэропорт
Шереметьево, скоростная трасса М-11).
Население мкр. Сходня и окрестностей
составляет более 120 000 человек; -
расположенные рядом густонаселенные
жилые массивы и обширный частный сектор
обеспечивают интенсивные автомобильный и
пешеходный трафики; - торговая галерея с
магазинами и кафе, Чижик, КБ, Пятерочка,
До-До Пицца, Аптека Апрель, Стройдвор,
ОЗОН и др.;





Move.ru - вся недвижимость России