

Шугарово, СНТ Шугарово-2

5 700 000 ₺

Шугарово, СНТ Шугарово-2

Шоссе

[Каширское](#) ~60 км от МКАД

для заметок

Дача

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

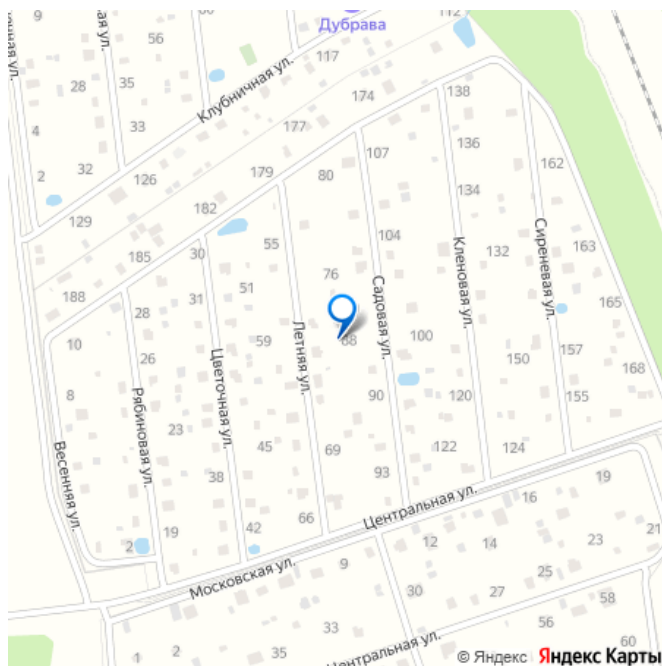
Строение

Деревянное

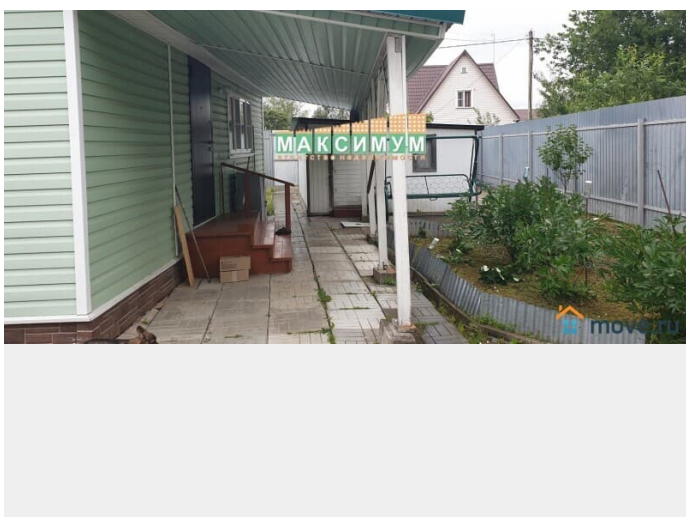
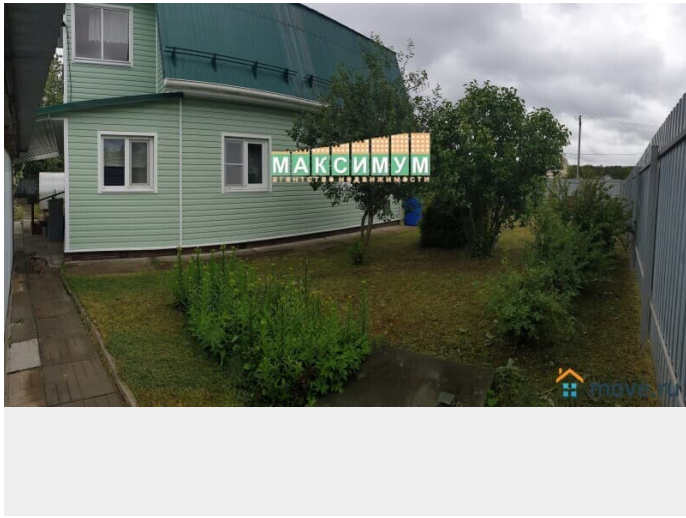
возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,
отопление, водопровод, канализация, электричество

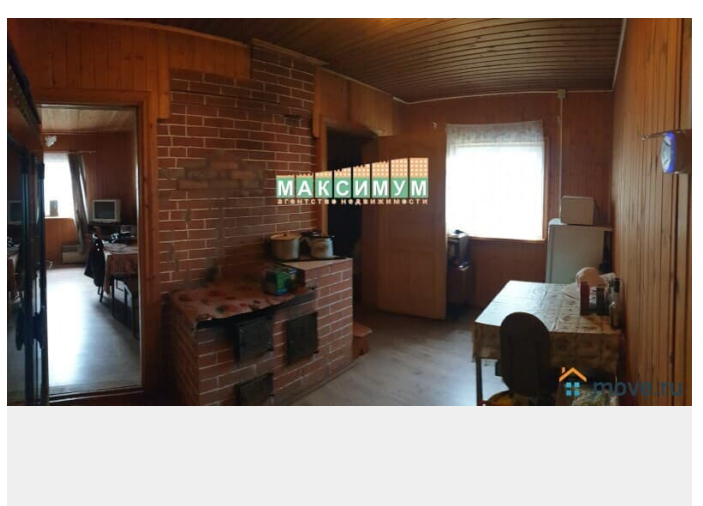
Описание

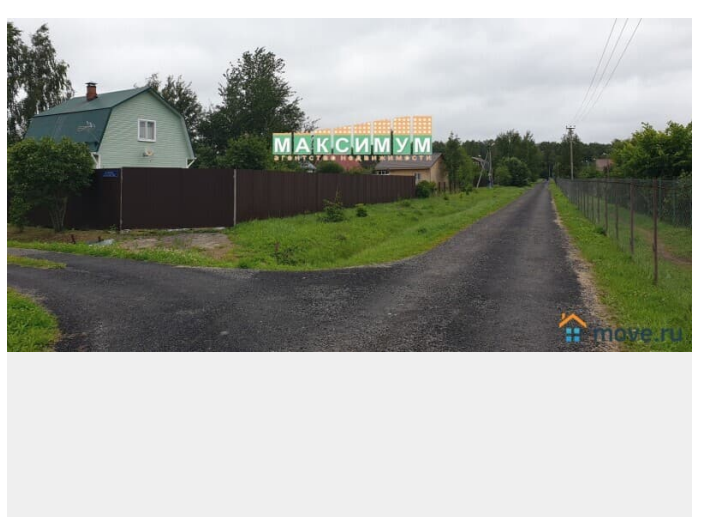
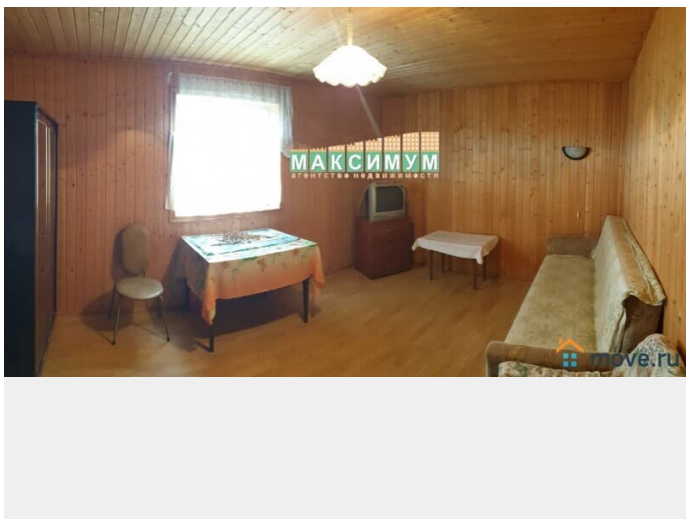
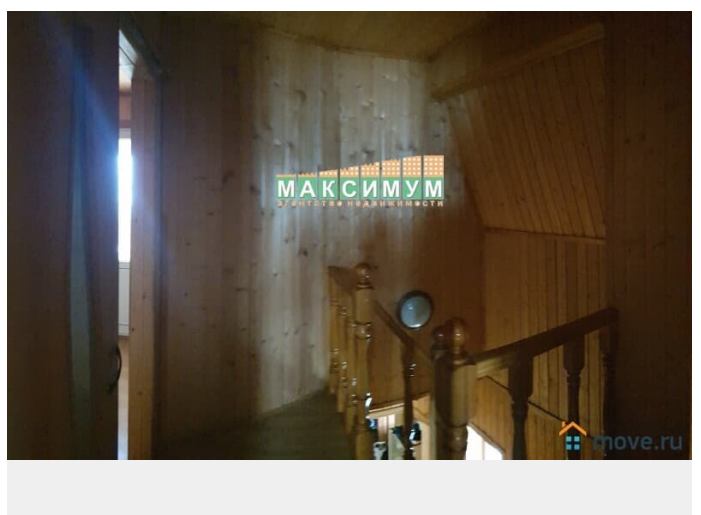
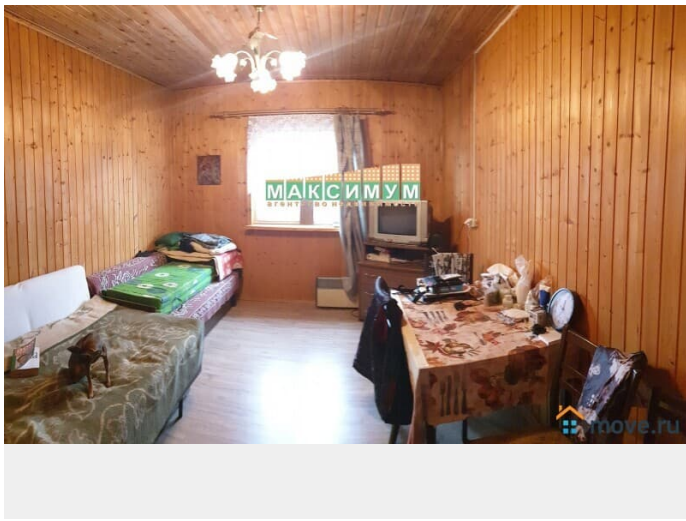
Вашему вниманию представлена к продаже дача для круглогодичного проживания в городском округе Ступино, вблизи села Шугарово, в СНТ «Шугарово-2». Дом 2-х этажный. Общая площадь 70 кв.м., по

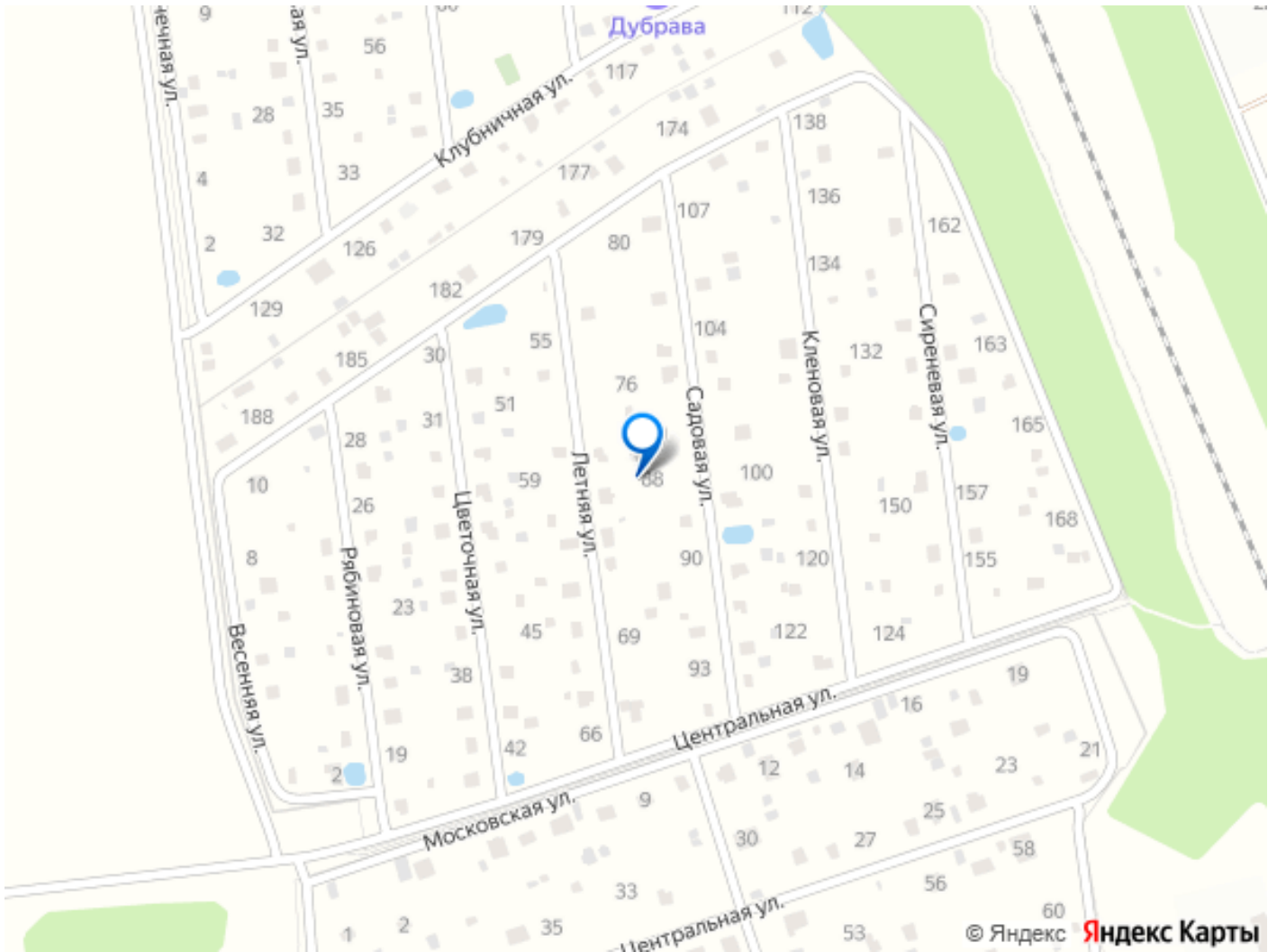


документам 34.4 кв.м., назначение: нежилое.
Фундамент: ленточный Стены: брус 150 на 150 –первый этаж, второй этаж – каркасный, внутренняя отделка – вагонка, наружная отделка – сайдинг. Утепление- базальтовый утеплитель, Окна –ПВХ. Крыша: металлические листы со снег уловителем На первом этаже дома: кухня 12 кв.м, 2 спальни, холл с печкой, совместный санузел с душевой кабиной, лестница на второй этаж На втором этаже дома: 2 спальни, балкон, холл. Земельный участок 8 соток, правильной прямоугольной формы. Участок огорожен по всему периметру забором из металлического проф.листа, облагорожен. Два отдельных заезда на участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для садоводства. Также на участке располагается бытовка, 3 теплицы, гараж. Плодовые деревья и кустарники. Коммуникации: электричество 5 кВт, септик «Топаз-5», скважина 30 метров, отопление – печь, газовая плита работает от газового балона. Товарищество располагается в 60 км от МКАД по трассе м4 «Дон» или старокаширскому шоссе шоссе, асфальтированный подъезд. Проезд в СНТ через автоматические ворота. В товариществе порядка 180 домов. Многие проживают постоянно. Экологически чистое место, нет никаких производств рядом. До ж/д станции Шугарово 10 минут пешком. В селе вся инфраструктура, магазины, почта, маркетплейсы. В товарищество приезжает также автолавка. Документы оформлены надлежащим образом, земля и строения в собственности. Один взрослый собственник. Свободная продажа.









Move.ru - вся недвижимость России