

Создано: 26.03.2025 в 16:39

Обновлено: 11.01.2026 в 17:09

<https://move.ru/objects/9275564821>

**Максимум Подмосковье, АН**

**«Максимум»**

**79672799640**

**Ситне-Щелканово, улица Первомайская,  
д. 11**

**3 700 000 ₽**

Ситне-Щелканово, улица Первомайская, д. 11

Улица

[улица Первомайская](#)

Шоссе

[Каширское](#) ~76 км от МКАД



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

21.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

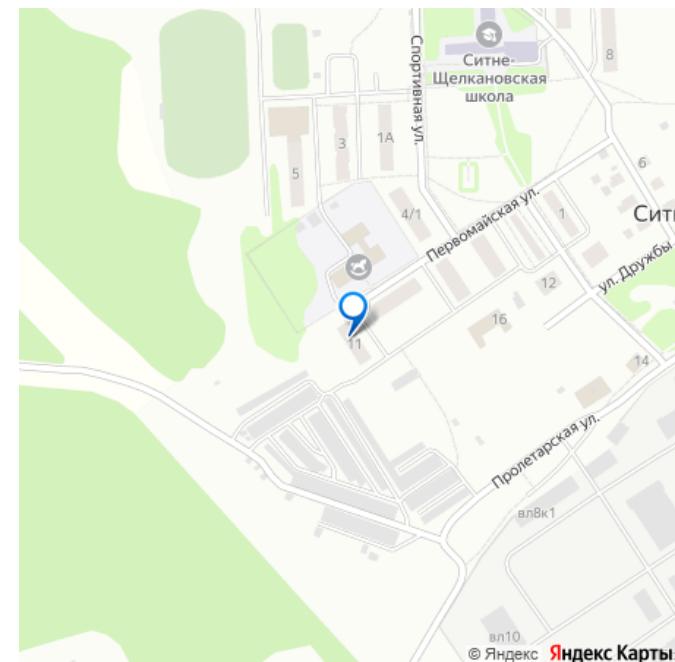
4.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Год постройки

1964 г.

Покупка в ипотеку

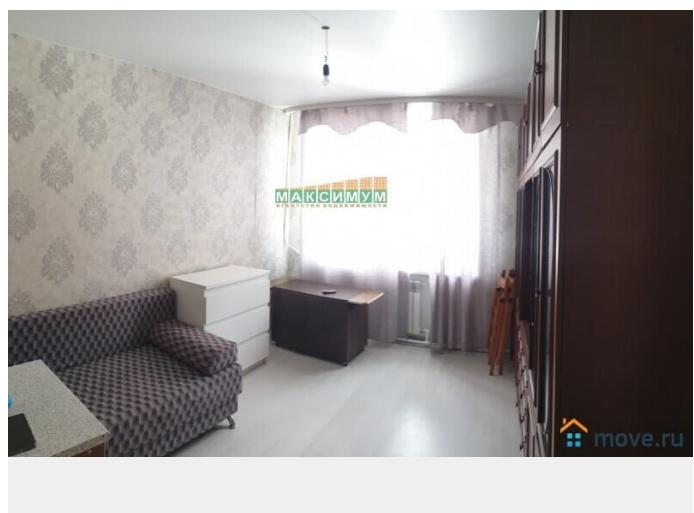
да

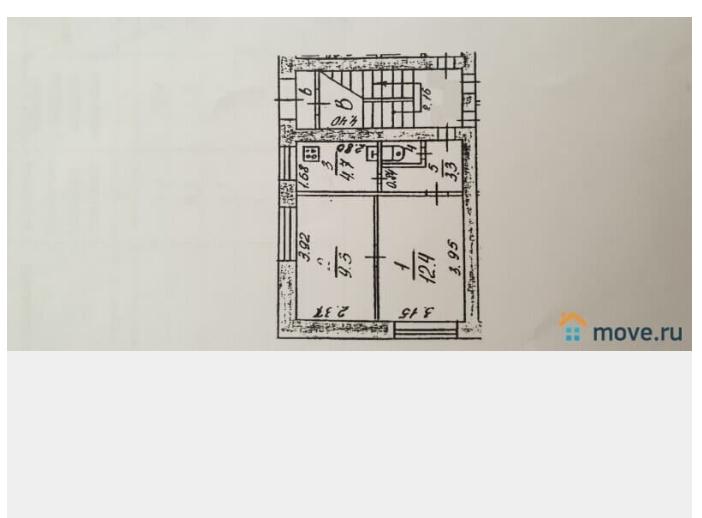
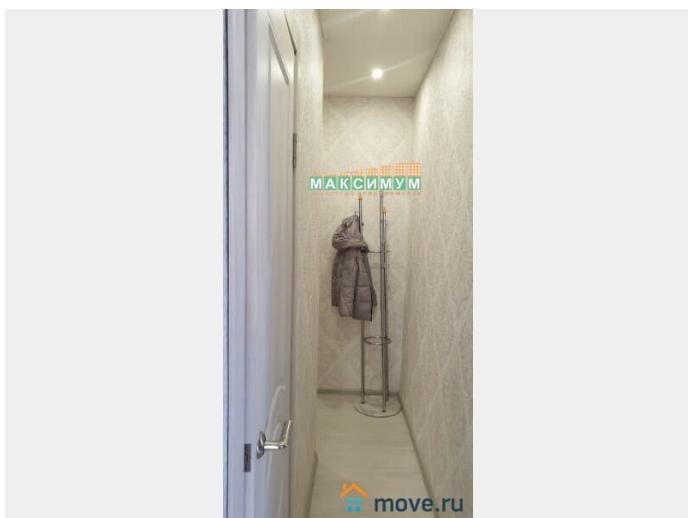
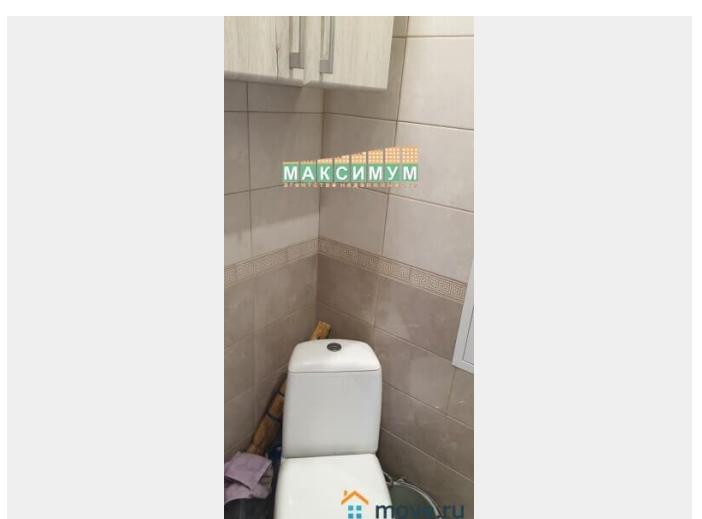
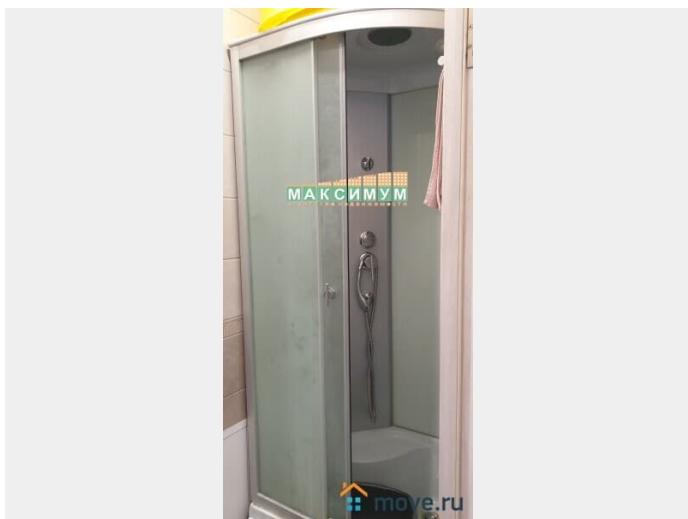
возможна ипотека, возможен торг

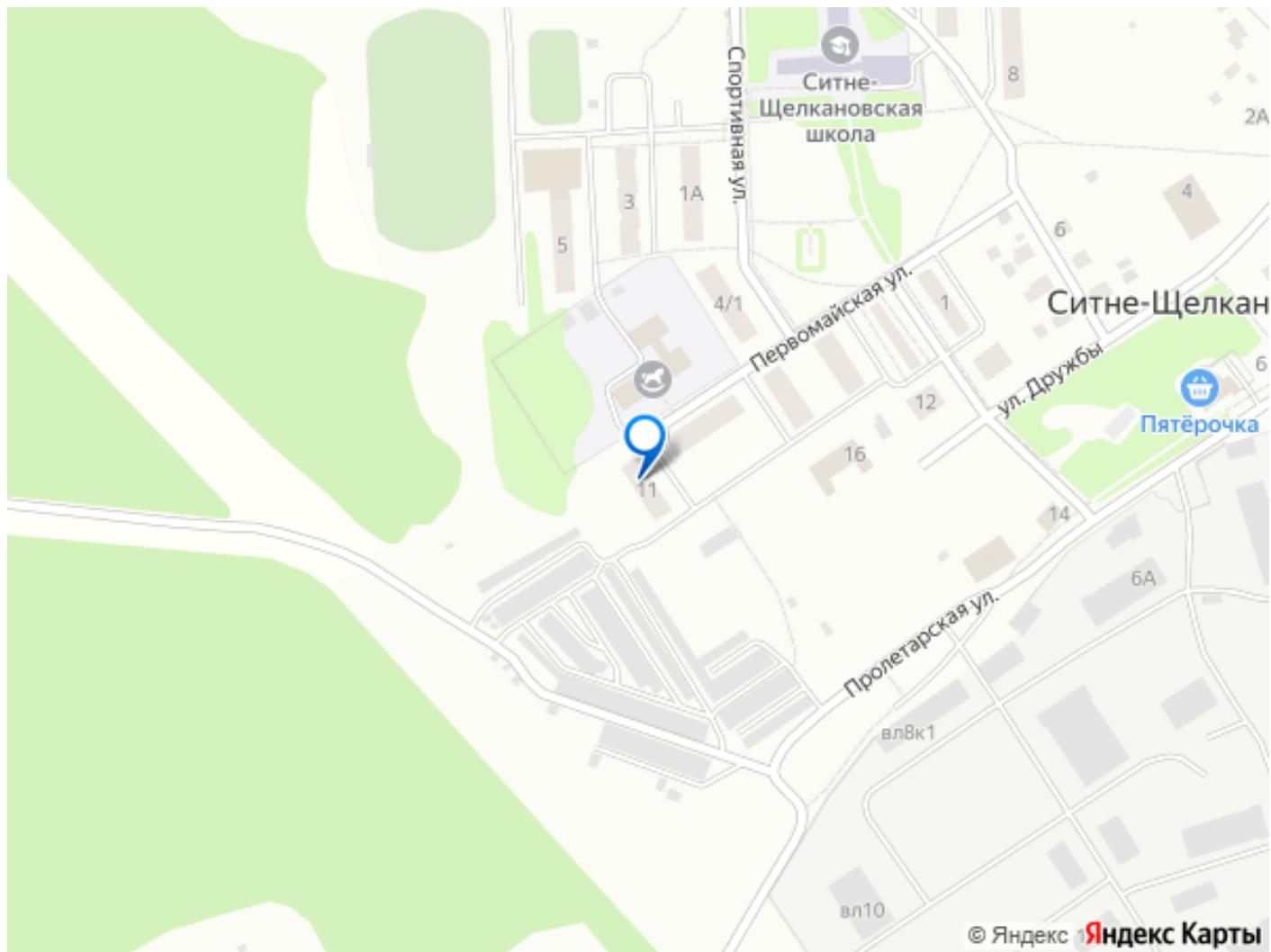
## **Описание**

Вашему вниманию представлена к продаже 2 комнатная квартира в городском округе Ступино, село Ситне-Щелканово, ул. Первомайская, д.11. Дом 1964 года постройки. Перекрытия между этажами бетонно армированные плиты. Управляющая компания - ООО «Жилресурс». Квартира располагается на 1 этаже 3 -х этажного кирпичного дома. Общая площадь 30.8 кв.м., кухня 4.7 кв.м., изолированные комнаты 12.4 и 9.3 кв.м., совмещенный санузел с душевой кабиной, квартира угловая, без балкона. В квартире сделан капитальный ремонт, все заменено. Окна ПВХ, натяжные потолки, ламинат, радиаторы -биметалл. Квартира продаётся со все мебелью и бытовой техникой, что есть в квартире. Село

располагаться в 76 км от мкад и в 16 км от районного центра Ступино. Ближайшая ж/д станция Жилево, ну или ж/д станция Ступино. В селе: школа, детский сад, магазины. храм, дом культуры, Сбербанк, ресторан, маркет плейсы. Ходят автобусу до ж/д станции и до Москвы. Два взрослых собственника, менее 5 лет в собственности. Основание права собственности ДКП. Цена в договоре обсуждаема. Свободная продажа. Ипотека рассматривается.







Move.ru - вся недвижимость России